



**REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE**

SLUŽBENI GLASNIK GRADA PLOČA

Broj 4/22

SLUŽBENI GLASNIK

GRADA PLOČA

Godina XXX
Broj 4/2022.

Ploče, 15. ožujka 2022. godine

26

Na temelju članka 24. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 14/09, 3/12, 1/13, 3/17, 1/18, 5/20 i 6/21) i članka 47. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 03/10, 12/10, 01/13, 03/17, 01/18, 14/18, 05/20, 07/20 i 06/21), Gradsko vijeće Grada Ploča na 9. sjednici održanoj 14. ožujka 2022. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

o primanju na znanje Izvješća Mandatnog odbora o mirovanju mandata vijećnika i početku obnašanja dužnosti zamjenika vijećnika u Gradskom vijeću kako slijedi:

1. Gradsko vijeće prima na znanje Izvješće Mandatnog odbora o mirovanju mandata vijećnika i početku obnašanja dužnosti zamjenika vijećnika u Gradskom vijeću Grada Ploča.
2. Utvrđuje se da vijećniku Tomislavu Baturu izabranom s kandidacijske liste HDZ, HSS, HSLS i HSU (Hrvatske demokratske stranke, Hrvatske seljačke stranke, Hrvatske socijalno-liberalne stranke i Hrvatske stranke umirovljenika) od 14. veljače 2022. godine mandat u Gradskom vijeću Grada Ploča miruje, iz osobnih razloga, na temelju pisane obavijesti.
3. Utvrđuje se da Stjepan Vlahović, neizabrani kandidat s kandidacijske liste HDZ, HSS, HSLS i HSU (Hrvatske demokratske stranke, Hrvatske seljačke stranke, Hrvatske socijalno-liberalne stranke i Hrvatske stranke umirovljenika) od 10. ožujka 2022. godine obnaša dužnost zamjenika vijećnika Gradskog vijeća Grada Ploča.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ploča.

KLASA: 024-09/22-01/001
URBROJ: 2117-12-1-22-3
Ploče, 14. ožujka 2022. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradsko vijeće

Predsjednik:
Aleksandar Ostojić, v.r.

27

Na temelju članka 78. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 24. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 14/09, 3/12, 1/13, 3/17, 1/18, 5/20 i 6/21), Gradsko vijeće Grada Ploča, na 9. sjednici održanoj 14. ožujka 2022. godine, donijelo je

ODLUKU

o komunalnoj naknadi

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom određuju:

- naselja u kojima se naplaćuje komunalna naknada,
- područja zona u Gradu Pločama,
- koeficijent zona (Kz) za pojedine zone,
- koeficijent namjene (Kn) za nekretnine za koje se naplaćuje komunalna naknada,
- obveznik plaćanja komunalne naknade,
- način obračuna i rokovi plaćanja komunalne naknade,
- nekretnine koje se u potpunosti ili privremeno oslobađaju od plaćanja komunalne naknade,
- opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima može odobriti potpuno ili privremeno oslobađanje od plaćanja komunalne naknade,
- izvor sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj potpunog ili privremenog oslobađanja od plaćanja komunalne naknade.

Članak 2.

Komunalna naknada je novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture.

Komunalna naknada je prihod proračuna Grada Ploča.

Komunalna naknada koristi se za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture sukladno Programu održavanja komunalne infrastrukture i Programu građenja komunalne infrastrukture koji

svake godine istovremeno s donošenjem proračuna za iduću godinu donosi Gradsko vijeće.

Komunalna naknada može se na temelju odluke Gradskog vijeća koristiti i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina športske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu Grada Ploča, ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Članak 3.

Komunalna naknada plaća se za:

1. stambeni prostor,
2. garažni prostor,
3. poslovni prostor,
4. građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti,
5. neizgrađeno građevinsko zemljište.

Komunalna naknada plaća se za nekretnine iz stavka 1. ovoga članka koje se nalaze na području na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i održavanja javne rasvjete te koje je opremljeno najmanje pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture jedinice lokalne samouprave.

Građevinskim zemljištem koje služi obavljanju poslovne djelatnosti smatra se zemljište koje se nalazi unutar ili izvan granica građevinskog područja, a na kojemu se obavlja poslovna djelatnost.

Neizgrađenim građevinskim zemljištem smatra se zemljište koje se nalazi unutar granica građevinskog područja na kojemu se u skladu s propisima kojima se uređuje prostorno uređenje i gradnja mogu graditi zgrade stambene ili poslovne namjene, a na kojemu nije izgrađena zgrada ili na kojemu postoji privremena građevina za čiju izgradnju nije potrebna građevinska dozvola. Neizgrađenim građevinskim zemljištem smatra se i zemljište na kojemu se nalazi ruševina zgrade.

II. NASELJA U KOJIMA SE NAPLAĆUJE KOMUNALNA NAKNADA

Članak 4.

Komunalna naknada plaća se u svim naseljima Grada Ploča, pod uvjetima propisanim važećim Zakonom o komunalnom gospodarstvu.

III. PODRUČJA ZONA

Članak 5.

Na području Grada Ploča utvrđuju se sljedeće zone za obračun komunalne naknade:

I. ZONA	Zona grada Ploča, zona Luke Ploče, gospodarska zona Vranjak I., gospodarska zona Vranjak II., gospodarska zona Vranjak III., gospodarska zona Staševica, gospodarska zona Rogotin, gospodarska zona Kramatići - Eraci, gospodarsko-poslovna zona Rogotin - istočno od mosta, gospodarsko-poslovna zona Rogotin - zapadno od mosta, gospodarsko-poslovna zona Marinuša, gospodarsko-poslovna zona Kozjak, površina za eksploataciju mineralnih sirovina Obličevac, izdvojeno građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene Ušće, izdvojeno građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene Željugrad, izdvojeno građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene Dobrogošće, zona "Pod cestom", VSK "Tatinje, VSK otok „Pločica“, zona "Sidrište", vojarna „116. brigade HV“, lokalitet Male Bare
II. ZONA	Administrativno područje naselja: Bačina, Banja, Komin, Peračko Blato, Rogotin, Stablina, Staševica, Šarić Struga
III. ZONA	Zaseoci: Barbiri - Dumanjac, Perka, Gradci. Naselja u Plina Jezero i sva ostala nespomenuta ruralna naselja na području Grada Ploča.

IV. KOEFICIJENT ZONA

Članak 6.

Utvrđuju se koeficijenti zona (Kz) u Gradu Pločama:

1. I. ZONA koeficijent 1,0
2. II. ZONA koeficijent 0,36
3. III. ZONA koeficijent 0,20

V. KOEFICIJENT NAMJENE

Članak 7.

Utvrđuju se koeficijenti namjene nekretnina (Kn) za:

- stambeni prostor i prostor koji koriste neprofitne organizacije - 1,00
- garažni prostor - 1,00
- neizgrađeno građevinsko zemljište - 0,05

- poslovni prostor ovisno o djelatnosti po područjima, (sukladno metodologiji Nacionalne klasifikacije djelatnosti 2007. - NKD 2007., "NN" br. 58/2007) kako slijedi:

Koeficijent namjene	Oznaka djelatnosti	Naziv djelatnosti
10	D	Opskrba električnom energijom, plinom, parom i klimatizacija
10	E 36	Skupljanje, pročišćavanje i opskrba vodom
10	K	Financijske djelatnosti i djelatnosti osiguranja
10	L	Poslovanje nekretninama
10	O	"Javna uprava i obrana; obvezno socijalno osiguranje"
10	N 77	Djelatnosti iznajmljivanja i davanja u zakup (leasing)
10	G	"Trgovina na veliko i na malo; popravak motornih vozila i motocikala"
10	H 49	Kopneni prijevoz i cjevovodni transport
10	H 50	Vodeni prijevoz
10	H 52.1	Skladištenje robe
10	H 52.21	Uslužne djelatnosti u vezi s kopnenim prijevozom
10	H 52.22	Uslužne djelatnosti u vezi s vodenim prijevozom
10	H 52.29	Ostale prateće djelatnosti u prijevozu
10	H 53	Poštanske i kurirske djelatnosti
10	J 61	Telekomunikacije
10	M 71.2	Tehničko ispitivanje i analiza
10	F	Građevinarstvo
10	I 55	Smještaj
6	H 52.24	Prekrcaj tereta
5	S 96	Ostale osobne uslužne djelatnosti
5	E 38.11	Skupljanje neopasnog otpada
3	I 56	Djelatnosti pripreme i usluživanja hrane i pića
2	Q	Djelatnosti zdravstvene zaštite i socijalne skrbi
2	P 85.2, P 85.3, P 85.4	Osnovno obrazovanje, Srednje obrazovanje, Visoko obrazovanje
2	A	Poljoprivreda, šumarstvo i ribarstvo
2	C	Prerađivačka industrija

Za ugostitelje i obrtnike koji obavljaju registriranu djelatnost na području Grada Ploča, primjenjuje se Koeficijent namjene 1,5.

Koeficijent namjene za građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti određuje se u visini od 10% koeficijenta namjene koji je određen za poslovni prostor.

Koeficijent namjene za građevinsko zemljište na lučkom području luke Ploče koje služi u svrhu obavljanja uslužne djelatnosti u vezi s vodenim prijevozom određuje se u visini od 6 % koeficijenta namjene koji je određen za poslovni prostor.

Za sve ostale nespomenute djelatnosti, sukladno Odluci o nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti primjenjuje se Koeficijent namjene 5.

U slučaju da u zgradi izgrađenoj na građevinskoj čestici, odnosno unutar kompleksa zemljišta koje služi u poslovne svrhe ima više vlasnika prostora obveznika plaćanja komunalne naknade, pripadajuća površina zemljišta određuje se razmjerno korisnoj površini njihovog poslovnog prostora u odnosu na ukupnu korisnu površinu zgrade, a kod kompleksa zemljišta u odnosu na ukupnu korisnu površinu svih zgrada unutar kompleksa.

Članak 8.

Za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti, kad se poslovna djelatnost ne obavlja više od šest mjeseci u kalendarskoj godini, koeficijent namjene umanjuje se za 50%, ali ne može biti manji od koeficijenta namjene za stambeni prostor odnosno za neizgrađeno građevinsko zemljište.

Obveznici komunalne naknade iz stavka 1. ovoga članka su dužni dostaviti dokaz o tome da ne obavljaju poslovnu djelatnost duže od 6 mjeseci.

Za hotele, apartmanska naselja i kampove visina godišnje komunalne naknade ne može biti veća od 1,5% ukupnoga godišnjeg prihoda iz prethodne godine, ostvarenog u hotelima, apartmanskim naseljima i kampovima koji se nalaze na području Grada Ploča.

VI. OBVEZNIK PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 9.

Komunalnu naknadu plaća vlasnik, odnosno korisnik:

- stambenog prostora,
- poslovnog prostora,

- garažnog prostora,
- građevinskog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti,
- neizgrađenog građevinskog zemljišta.

Članak 10.

Rješenje o komunalnoj naknadi donosi nadležni upravni odjel Grada Ploča, u rokovima i po postupku propisanim Zakonom.

Članak 11.

Obveznik plaćanja komunalne naknade iz članka 9. ove Odluke dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze ili promjene osobe obveznika, promjenu prijaviti nadležnom upravnom odjelu Grada Ploča.

Obveznik plaćanja komunalne naknade koji ne postupi sukladno odredbi stavka 1. ovoga članka kaznit će se novčanom kaznom u iznosu visine jednogodišnje komunalne naknade.

Zahtjev za pokretanje prekršajnog postupka za prekršaj iz stavka 2. ovoga članka pokreće nadležni upravni odjel Grada Ploča.

VII. NAČIN OBRAČUNA I ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 12.

Komunalna naknada plaća se mjesečno najkasnije do 20-tog u mjesecu za protekli mjesec.

Iznimno od odredbe stavka 1. ovoga članka, a zbog ekonomičnosti postupka, fizičke osobe plaćaju komunalnu naknadu najkasnije do 30. lipnja za prvo polugodište tekuće godine, a najkasnije do 30. studenoga za drugo polugodište.

Na dospjeli iznos neplaćene komunalne naknade obveznik komunalne naknade plaća zateznu kamatu po stopi određenoj pozitivnim zakonskim propisima. Rješenje o ovrsi radi naplate komunalne naknade donosi nadležni upravni odjel Grada Ploča u postupku i na način određen Općim poreznim zakonom.

Komunalna naknada obračunava se po m² površine i to za stambeni, poslovni, garažni prostor po jedinici korisne površine, a za građevinsko i neizgrađeno građevinsko zemljište po jedinici (m) stvarne površine.

Članak 13.

Iznos komunalne naknade po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem:

1. vrijednosti obračunske jedinice - boda (B), određene u kunama po m² (u nastavku teksta: vrijednost boda),
2. koeficijenta zone (Kz),
3. koeficijenta namjene (Kn),
4. površine.

Članak 14.

Gradsko vijeće do kraja studenoga tekuće godine donosi odluku kojom određuje vrijednost boda komunalne naknade (B) koja se primjenjuje od 1. siječnja iduće godine.

Vrijednost boda komunalne naknade (B) određuje se u kunama po četvornome metru (m²) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni jedinice lokalne samouprave.

Polazište za određivanje vrijednosti boda komunalne naknade (B) je procjena troškova održavanja komunalne infrastrukture iz programa održavanja komunalne infrastrukture uz uzimanje u obzir i drugih predvidivih i raspoloživih izvora financiranja održavanja komunalne infrastrukture.

Ako Gradsko vijeće ne odredi vrijednost boda komunalne naknade (B) do kraja studenoga tekuće godine, za obračun komunalne naknade u sljedećoj kalendarskoj godini vrijednost boda se ne mijenja.

VIII. OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 15.

Od obaveze plaćanja komunalne naknade oslobođaju se u potpunosti nekretnine:

- koje koristi Grad Ploče, u svim slučajevima u kojima bi kao vlasnik ili korisnik objekta i građevinskog zemljišta koje je u funkciji obavljanja djelatnosti i neizgrađenog građevinskog zemljišta, bio neposredni obveznik plaćanja komunalne naknade,
- koje koriste javne ustanove iz svih oblasti javnih potreba, čija se djelatnost po zakonu financira u cijelosti ili djelomično iz proračuna Grada Ploča, a pod uvjetom da te nekretnine njihovi korisnici ne daju u najam, podnajam, zakup, podzakup na privremeno ili trajno korištenje,
- koje koriste udruge građana iz oblasti športa, kulture, humanitarne ili slične udruge,
- koje se koriste za obavljanje vatrogasnih djelatnosti,

- koje služe vjerskim zajednicama za obavljanje vjerskih djelatnosti.

Članak 16.

Od obaveze plaćanja komunalne naknade, na temelju pisanog zahtjeva obveznika, privremeno će se osloboditi:

- vlasnici ili korisnici stanova za stanove u kojima stanuju, pod uvjetom da ostvaruju pravo na zamčenu minimalnu naknadu sukladno važećem Zakonu o socijalnoj skrbi ili pravo na subvenciju komunalnih usluga po socijalnom programu Grada Ploča, za vrijeme dok takva potreba traje,
- vlasnici ili korisnici nekretnina koje se ne mogu koristiti uslijed većih oštećenja uzrokovanih požarom, poplavom, potresom ili drugom elementarnom nepogodom i to za vrijeme dok se nastala oštećenja ne otklone,
- vlasnici, odnosno korisnici nekretnina, odnosno poslovnih prostora koji se rekonstruiraju pa se uslijed obavljanja radova isti ne mogu koristiti, pod uvjetom da je za te radove ishoden akt nadležnog tijela kojim se mogu izvoditi radovi sukladno odredbama važećeg Zakona o gradnji i to za vrijeme trajanja radova.

Podnositelj zahtjeva za privremeno oslobađanje plaćanja komunalne naknade dužan je uz zahtjev podnijeti dokaze iz kojih proizlazi osnovanost zahtjeva.

Članak 17.

Rješenje o potpunom ili privremenom oslobađanju od plaćanja komunalne naknade donosi nadležni upravni odjel Grada Ploča.

Članak 18.

Manjak sredstava komunalne naknade koji je nastao potpunim ili privremenim oslobađanjem od plaćanja komunalne naknade nadomjestit će se iz drugih proračunskih prihoda Grada Ploča.

IX. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 19.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 14/09, 03/12, 01/13, 03/17 i 01/18, 2/19).

Članak 20.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Ploča.

KLASA: 363-02/22-01/011

URBROJ: 2117-12-1-22-2

Ploče, 14. ožujka 2022. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradsko vijeće

Predsjednik:
Aleksandar Ostojić, v.r.

28

Na temelju članka 78. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 24. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 14/09, 3/12, 1/13, 3/17, 1/18, 5/20 i 6/21), Gradsko vijeće Grada Ploča, na 9. sjednici održanoj 14. ožujka 2022. godine, donijelo je

ODLUKU **o komunalnom doprinosu**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom utvrđuju sljedeći uvjeti i mjerila za plaćanje komunalnog doprinosa na području Grada Ploča (u daljnjem tekstu: Grad):

- obveznik plaćanja komunalnog doprinosa,
- zone za plaćanje komunalnog doprinosa,
- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po pojedinim zonama u Gradu,
- opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa,
- način obračuna komunalnog doprinosa,
- način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa,

Odredbe ove Odluke na odgovarajući se način primjenjuju i kod plaćanja komunalnog doprinosa na području Grada u postupcima koji se vode temeljem zakona kojim se uređuje postupanje s nezakonito izgrađenim zgradama.

Članak 2.

Komunalni doprinos je novčano javno davanje koje se plaća za korištenje komunalne infrastrukture

na području Grada i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u Gradu prilikom građenja ili ozakonjenja građevine, ako Zakonom o komunalnom gospodarstvu nije propisano drugačije.

Komunalni doprinos je prihod proračuna Grada koji se koristi samo za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture.

II. OBVEZNIK PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 3.

Komunalni doprinos plaća vlasnik zemljišta na kojem se gradi, rekonstruira građevina ili se nalazi ozakonjena građevina, odnosno investitor ako je na njega pisanim ugovorom prenesena obveza plaćanja komunalnog doprinosa (u daljnjem tekstu: Obveznik). U slučaju kada podnositelj zahtjeva za ozakonjenje građevine nije ujedno i vlasnik zemljišta na kojem se nalazi predmetna građevina, tada je podnositelj zahtjeva Obveznik, u suglasju sa zakonom kojim se uređuje postupanje s nezakonito izgrađenim zgradama.

U slučaju kada je zemljište iz stavka 1. ovoga članka u suvlasništvu, odnosno u slučaju kada postoji više investitora, suvlasnici kao Obveznici plaćaju komunalni doprinos u dijelu koji odgovara veličini njihovog suvlasničkog dijela, a suinvestitori kao Obveznici plaćaju komunalni doprinos u jednakim dijelovima, ako se pisanim sporazumom ne dogovore drugačije.

Za svakog suvlasnika, odnosno suinvestitora, donosi se posebno rješenje o komunalnom doprinosu.

Grad Ploče ne plaća komunalni doprinos na svom području.

III. ZONE ZA PLAĆANJE KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 4.

Zone za plaćanje komunalnog doprinosa na području Grada određuju se s obzirom na uređenost i opremljenost zone komunalnom infrastrukturom i položaj područja zone u Gradu.

Na području Grada Ploča utvrđuju se sljedeće zone za obračun komunalnog doprinosa:

I. ZONA	Zona grada Ploča, zona Luke Ploče, gospodarska zona Vranjak I., gospodarska zona Vranjak II., gospodarska zona Vranjak III., gospodarska zona Staševica,
---------	--

I. ZONA	gospodarska zona Rogotin, gospodarska zona Kramatići - Eraci, gospodarsko-poslovna zona Rogotin - istočno od mosta, gospodarsko-poslovna zona Rogotin - zapadno od mosta, gospodarsko-poslovna zona Marinuša, gospodarsko-poslovna zona Kozjak, površina za eksploataciju mineralnih sirovina Obilićevac, izdvojeno građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene Ušće, izdvojeno građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene Željograd, izdvojeno građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene Dobrogošće, zona "Pod cestom", VSK "Tatinje, VSK otok „Pločica“, zona "Sidrište", vojarna „116. brigade HV“, lokalitet Male Bare
II. ZONA	Administrativno područje naselja: Bačina, Banja, Komin, Peračko Blato, Rogotin, Stablina, Staševica, Šarić Struga
III. ZONA	Zaseoci: Barbiri - Dumanjac, Perka, Graci. Naselja u Plina Jezero i sva ostala nespomenuta ruralna naselja na području Grada Ploča

Za određivanje položaja građevne čestice u odnosu na građevinsko područje odnosno za svrstavanje građevne čestice u pripadajuće naselje mjerodavan je Prostorni plan Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 12/21).

IV. JEDINIČNA VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 5.

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa određuje se za pojedine zone u Gradu tako da je ta vrijednost najviša za prvu zonu, a manja za svaku iduću zonu.

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa određuje se ovisno o zoni u kojoj se nalazi zemljište sukladno stavku 1. ovoga članka, ovisno o namjeni građevine te ovisno o vrijednosti prosječnih troškova građenja m³ građevine u Republici Hrvatskoj.

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za prvu zonu ne može biti viša od 10% prosječnih troškova građenja m³ građevine u Republici Hrvatskoj.

Podatak o prosječnim troškovima građenja m³ građevine u Republici Hrvatskoj objavljuje ministar nadležan za graditeljstvo u "Narodnim novinama".

Jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa prema zonama iz članka 5. ove Odluke iznose u kunama:

I. ZONA	jedinična vrijednost (Jv) komunalnog doprinosa po m ³ građevine iznosi: Jv = 138,0 kn.
II. ZONA	jedinična vrijednost (Jv) komunalnog doprinosa po m ³ građevine iznosi: Jv = 40,00 kn.
III. ZONA	jedinična vrijednost (Jv) komunalnog doprinosa po m ³ građevine iznosi: Jv = 20,00kn

V. OPĆI UVJETI I RAZLOZI ZBOG KOJIH SE U POJEDINAČNIM SLUČAJEVIMA ODOBRAVA DJELOMIČNO ILI POTPUNO OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 6.

Komunalni doprinos ne plaća se za građenje i ozakonjenje:

- komunalne infrastrukture i vatrogasnih domova,
- vojnih građevina,
- prometne, vodne, pomorske, komunikacijske i elektroničke komunikacijske infrastrukture,
- nadzemnih i podzemnih produktovoda i vodova,
- sportskih i dječjih igrališta,
- ograda, zidova i potpornih zidova,
- parkirališta, cesta, staza, mostića, fontana, cisterna za vodu, septičkih jama, sunčanih kolektora, fotonaponskih modula na građevnoj čestici ili obuhvatu zahvata u prostoru postojeće građevine ili na postojećoj građevini, koji su namijenjeni uporabi te građevine,
- spomenika.

Članak 7.

Obiteljske kuće za vlastitu uporabu, uključujući ozakonjenje postojećih objekata, se primjenom korektivnog faktora, djelomično oslobađaju od komunalnog doprinosa sukladno priloženoj tablici:

Obiteljska kuća	I. Zona	II. Zona	III. Zona
≤ 700 m ³	0,09	0,16	0,16
> 700 m ³	0,16	0,27	0,27

Oslobodjenje plaćanja komunalnog doprinosa ne primjenjuje se na kuće za odmor i vikendice.

Članak 8.

Gradonačelnik može u potpunosti osloboditi od obveze plaćanja komunalnog doprinosa i investitore koji grade:

- obiteljske kuće za vlastitu uporabu ukoliko je vlasnik zemljišta ili član njegovog domaćinstva (bračni partner/partnerica, dijete, roditelj, posvojenik) na kojem se gradi građevina ili se ozakonjuje izgrađena građevina, osoba sa statusom:
 - osoba s posebnim potrebama koja ima pravo na pomoć i njegu ili osobnu invalidninu temeljem odredbi Zakona o socijalnoj skrbi,
 - dijete s posebnim potrebama čiji roditelji koriste porodiljni dopust do osme godine djetetova života,
 - roditelj koji imaju status njegovatelja,
 - osoba s težim invaliditetom ovisna o tuđoj njezi,
 - osoba koja se služi pomagalima za orijentaciju (bijeli štap, pas vodič),
 - osoba koja se služi pomagalima za pokretljivost (invalidska kolica),
 - HRVI iz Domovinskog rata koji to pravo ostvaruju sukladno odredbama važećeg Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji, i to u slučaju kada grade odgovarajući stambeni objekt radi stambenog zbrinjavanja. Odgovarajućim stambenim objektom, odnosno stambenom površinom smatra se stan kako je to propisano važećim Zakonom o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji.

Potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa na području Grada odnosi se na hrvatske branitelje iz Domovinskog rata i članove obitelji smrtno stradalih i nestalih hrvatskih branitelja Domovinskog rata koji grade, dograđuju, nadograđuju, rekonstruiraju ili ozakonjuju obiteljske kuće, a koji to pravo ostvaruju primjenom odredbi zakona kojim se utvrđuje pitanje hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji.

Članak 9.

Fizičku osobu koja gradi obiteljsku kuću radi rješavanja stambenog pitanja po prvi put, Gradonačelnik može osloboditi plaćanja komunalnog doprinosa, najviše za 50%.

Osobe iz stavka 1. ovog članka koje ostvare pravo na djelomično oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa to pravo mogu ostvariti samo jedanput.

Zahtjev za djelomično oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa podnosi se pismenim putem.

Članak 10.

Osobe iz članka 9., Gradonačelnik će djelomično osloboditi plaćanja komunalnog doprinosa pod slijedećim uvjetima:

- da dostave potvrdu o nepostojanju dugovanja prema Gradu Pločama,
- da dostave izjavu ovjerenu kod javnog bilježnika kojom potvrđuju da na području RH nemaju u vlasništvu kuću za odmor, poslovni prostor ili stan, te da nisu nikada ni imali u vlasništvu kuću ili stan koji su otuđili i time sebe doveli u situaciju da nemaju riješeno stambeno pitanje.
- da one, kao i članovi njihova obiteljskog domaćinstva, imaju prebivalište na području Grada Ploča najmanje 5 godina računajući od dana podnošenja zahtjeva za dobivanje akta na temelju kojega se može graditi,

Komunalni doprinos iz stavka 1. ovoga članka, kojeg je obveznik bio oslobođen, plaća se naknadno ako u roku od 5 godina od dana donošenja rješenja o komunalnom doprinosu:

- 1) obveznik otuđi ili iznajmi nekretninu u cijelosti ili djelomično,
- 2) obveznik ili njegov bračni drug objave prebivalište, ne borave ili prijave promjenu adrese stanovanja,
- 3) Grad Ploče naknadno utvrdi da nisu ispunjeni uvjeti za oslobođenje.

Članak 11.

Gradonačelnik može djelomično ili u potpunosti osloboditi od obveze plaćanja komunalnog doprinosa i investitore koji grade:

- građevine namijenjene zdravstvenoj djelatnosti, socijalnoj skrbi, kulturi, sportu, predškolskom, osnovnoškolskom i srednjoškolskom obrazovanju,
- građevine za potrebe javnih ustanova i trgovačkih društava koje su u vlasništvu ili većinskom suvlasništvu Grada Ploča i koje će služiti za obavljanje njihove osnovne i redovne djelatnosti. Javne ustanove i trgovačka društva plaćaju komunalni doprinos ukoliko grade građevine za prodaju ili daljnje gospodarsko korištenje,
- građevine koje se grade prema Programu društveno poticane stanogradnje,
- građevine koje služe za profesionalnu vatrogasnu djelatnost.

Članak 12.

Na prijedlog Gradonačelnika, Gradsko vijeće Grada Ploča može posebnom odlukom djelomično

ili u potpunosti osloboditi od obveze plaćanja komunalnog doprinosa i druge investitore koji grade građevine od interesa za Grad.

Članak 13.

Obveznik je dužan prilikom podnošenja zahtjeva za potpuno ili djelomično oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kojom dokazuje ispunjavanje uvjeta za oslobođenje.

Nakon donošenja odluke o oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa, upravno tijelo Grada Ploča nadležno za poslove komunalnog gospodarstva donosi rješenje o oslobađanju od plaćanja.

Na bilo koju vrstu olakšica nema pravo fizička ili pravna osoba koja nije podmirila dugovanje prema Gradu za građevinsko zemljište ili komunalni doprinos s bilo kojeg osnova uključujući i dugovanja obrta ili pravnih osoba kojih su bili prije vlasnici ili su još uvijek vlasnici.

Članak 14.

Od plaćanja komunalnog doprinosa u potpunosti se oslobađaju obveznici koji grade staklenike i plastenike.

Članak 15.

Od plaćanja komunalnog doprinosa u potpunosti se oslobađaju obveznici koji su ozakonili gospodarske objekte poljoprivredne namjene sukladno Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama, pod uvjetom da imaju registrirano obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo ili da se radi o fizičkim i pravnim osobama čija je primarna djelatnost poljoprivreda.

U slučaju prenamjene objekta iz stavka 1. ovoga članka Odluke obveznik je dužan prijaviti promjenu namjene i platiti komunalni doprinos za taj objekt sukladno zoni u kojoj se nalazi.

VI. NAČIN OBRAČUNA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 16.

Komunalni doprinos za zgrade obračunava se množenjem obujma zgrade koja se gradi (rekonstruira) ili je izgrađena izraženog u m³ s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se zgrada gradi (rekonstruira) ili je izgrađena i korektivnom faktorom po pojedinim zonama i namjeni.

Komunalni doprinos za otvorene bazene i druge otvorene građevine te spremnike za naftu i druge

tekućine s pokrovom čija se visina mijenja, obračunava se množenjem tlocrtna površine građevine koja se gradi (rekonstruira) ili je izgrađena, izražene u m² s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se građevina gradi (rekonstruira) ili je izgrađena.

Način utvrđivanja obujma i površine građevine u svrhu obračuna komunalnog doprinosa određen je propisom kojeg donosi ministar u čijem je djelokrugu komunalno gospodarstvo.

Ako se gradi višenamjenska građevina obujam se obračunava za svaku namjenu posebno.

Članak 17.

Ako se postojeća zgrada uklanja zbog građenja nove zgrade ili ako se postojeća zgrada dograđuje ili nadograđuje, komunalni doprinos obračunava se na razliku obujma zgrade u odnosu na prijašnji obujam zgrade.

Ako je obujam zgrade koja se gradi manji ili jednak obujmu postojeće zgrade koja se uklanja, ne plaća se komunalni doprinos, a o čemu upravno tijelo Grada nadležno za poslove komunalnog gospodarstva donosi rješenje kojim se utvrđuje da ne postoji obveza plaćanja komunalnog doprinosa.

Odredbe ovoga članka na odgovarajući se način primjenjuju i na obračun komunalnog doprinosa za građevine koje nisu zgrade te na obračun komunalnog doprinosa za ozakonjene građevine.

Članak 18.

Komunalni doprinos se plaća i ukoliko:

- obveznik rekonstruira građevinu koja je izgrađena na temelju odgovarajućeg akta na temelju kojega se može graditi, odnosno bilo kojeg drugog akta koji je s njim izjednačen sukladno posebnom zakonu, ako se rekonstrukcijom povećava njen obujam,
- obveznik vrši promjenu namjene građevine i ukoliko je koeficijent po namjeni i tipu izgradnje za novu namjenu građevine veći od dotadašnjeg,
- obveznik je sagradio nezakonito izgrađenu građevinu sukladno posebnom zakonu, a ista se zadržava u prostoru te uključuje u pravni sustav.

VII. NAČIN I ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 19.

Visina komunalnog doprinosa utvrđuje se rješenjem koje, u skladu s ovom Odlukom, donosi

upravno tijelo Grada Ploča nadležno za poslove komunalnog gospodarstva u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti ili po zahtjevu stranke.

Članak 20.

Investitor, obveznik plaćanja komunalnog doprinosa može snositi troškove gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz Zakona o komunalnom gospodarstvu za koje stječe pravo da mu se ti troškovi priznaju u iznos komunalnog doprinosa na osnovu suglasnosti Gradskog vijeća uz uvjete koji su utvrđeni ugovorom između obveznika komunalnog doprinosa i Grada.

Članak 21.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se po pravomoćnosti građevinske dozvole odnosno rješenja o izvedenom stanju, a u slučaju građenja građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole nakon prijave početka građenja ili nakon početka građenja.

Iznimno od odredbe stavka 1. ovoga članka, rješenje o komunalnom doprinosu za skladište i građevinu namijenjenu proizvodnji donosi se po pravomoćnosti uporabne dozvole odnosno nakon što se građevina te namjene počela koristiti, ako se koristi bez uporabne dozvole.

Članak 22.

Rješenje o komunalnom doprinosu sadrži:

- podatke o Obvezniku,
- iznos sredstava komunalnog doprinosa koji je Obveznik dužan platiti,
- obvezu, način i rokove plaćanja komunalnog doprinosa,
- prikaz načina obračuna komunalnog doprinosa za građevinu koja se gradi ili je izgrađena s iskazom obujma odnosno površine građevine i jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa.

Ništavo je rješenje o komunalnom doprinosu koje nema sadržaj propisan stavkom 1. ovoga članka.

Članak 23.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se i ovršava u postupku i na način propisan zakonom kojim se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima, osim ukoliko zakonom kojim se uređuje komunalno gospodarstvo nije propisano drukčije.

Članak 24.

Obveznik je dužan platiti komunalni doprinos u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti rješenja o komunalnom doprinosu.

Na dospjeli neplaćeni iznos komunalnog doprinosa (obročna otpлата) plaća se zakonska zatezna kamata.

Članak 25.

Na zahtjev obveznika plaćanja komunalnog doprinosa, prilikom utvrđivanja obveze plaćanja komunalnog doprinosa može se odobriti plaćanje komunalnog doprinosa u najviše dvanaest (12) mjesečnih iznosom podjednakih obroka pri čemu obveza plaćanja prve rate nastaje u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti rješenja o komunalnom doprinosu. Iznos drugog i ostalih obroka uvećavaju se za iznos kamate po eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke počevši od datuma dospijeca prvog obroka.

Upravno tijelo Grada Ploča nadležno za poslove komunalnog gospodarstva izdaje potvrdu o uplaćenom komunalnom doprinosu Obvezniku.

Obročna otpлата komunalnog doprinosa Obvezniku se neće dozvoliti ukoliko se ustanovi da isti ima dugovanja prema Gradu po bilo kojoj osnovi.

Ukoliko obveznik koji je odabrao plaćanje u obrocima, ne plati obrok u navedenim rokovima, cjelokupan nenaplaćeni iznos komunalnog doprinosa dospijeva na naplatu sa prvim narednim danom, računajući od dana sa kojim je obveznik bio dužan uplatiti dospio obrok.

Članak 26.

Obročno plaćanje komunalnog doprinosa odobrit će se pod uvjetom da Obveznik pruži odgovarajuće osiguranje radi naplate cjelokupne tražbine Grada sa osnova komunalnog doprinosa, i to:

- do iznosa tražbine od 50.000,00 kn (uključivo i iznos od 50.000,00 kn), bjanko zadužnicu Obveznika s izjavom jamca platca sukladno propisima,
- za iznos tražbine iznad 50.000,00 kn, osnivanje založnog prava na nekretnini (hipoteke) ili dostava bezuvjetne bankarske garancije na iznos tražbine, izdane u korist Grada, s klauzulom „bez prava prigovora“ i „naplativo na prvi poziv“.

Članak 27.

Upravno tijelo Grada Ploča nadležno za poslove komunalnog gospodarstva će po službenoj dužnosti ili po zahtjevu Obveznika izmijeniti ovršno odnosno

pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu u slučaju ako je izmijenjena građevinska dozvola, drugi akt za građenje ili glavni projekt na način koji utječe na obračun komunalnog doprinosa.

U slučaju iz stavka 1. ovoga članka, rješenjem o izmjeni rješenja o komunalnom doprinosu obračunat će se komunalni doprinos prema izmijenjenim podacima i odrediti plaćanje odnosno povrat razlike komunalnog doprinosa, sukladno odredbama ove Odluke.

U slučaju iz stavaka 1. i 2. ovoga članka, Obveznik nema pravo na kamatu od dana uplate komunalnog doprinosa do dana određenog rješenjem za povrat komunalnog doprinosa.

Zahtjev iz stavka 1. ovoga članka podnosi se Upravnom tijelu u pisanom obliku, a podnositelj je u istom obvezan priložiti podatke odnosno dokumentaciju kojima dokazuje ostvarenje uvjeta iz stavka 1. ovoga članka.

Članak 28.

Upravno tijelo Grada Ploča nadležno za poslove komunalnog gospodarstva će po zahtjevu Obveznika poništiti ovršno odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu i odrediti povrat uplaćenog komunalnog doprinosa, u roku koji ne može biti dulji od dvije godine od dana izvršnosti rješenja, ako je građevinska dozvola odnosno drugi akt za građenje oglašen ništavim ili je poništen bez zahtjeva odnosno suglasnosti Obveznika.

U slučaju iz stavka 1. ovoga članka Obveznik nema pravo na kamatu od dana uplate komunalnog doprinosa do dana određenog rješenjem za povrat komunalnog doprinosa.

Zahtjev iz stavka 1. ovoga članka podnosi se Upravnom tijelu u pisanom obliku, a podnositelj je u istom obvezan priložiti podatke odnosno dokumentaciju kojima dokazuje ostvarenje uvjeta iz stavka 1. ovoga članka.

Upravno tijelo Grada Ploča nadležno za poslove komunalnog gospodarstva poništiti će po zahtjevu obveznika komunalnog doprinosa odnosno investitora ovršno odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu ako je građevinska dozvola odnosno drugi akt za građenje oglašen ništavim ili poništen bez zahtjeva odnosno suglasnosti investitora.

Rješenjem o poništavanju rješenja o komunalnom doprinosu u slučaju iz stavka 1. ovoga članka odredit će se i povrat uplaćenog komunalnog doprinosa u roku koji ne može biti dulji od dvije godine od dana izvršnosti rješenja.

Obveznik komunalnog doprinosa odnosno investitor u slučaju iz odredbe stavaka 1. i 2. ovoga članka nema pravo na kamatu od dana uplate komunalnog doprinosa do dana određenog rješenjem za povrat doprinosa.

Članak 29.

Iznos komunalnog doprinosa plaćen za građenje građevine na temelju građevinske dozvole odnosno drugog akta za građenje koji je prestao važiti jer građenje nije započeto ili građevinske dozvole odnosno drugog akta za građenje koji je poništen na zahtjev ili uz suglasnost Obveznika uračunava se kao plaćeni dio komunalnog doprinosa koji se plaća za građenje na istom ili drugom zemljištu na području Grada, ako to zatraži Obveznik.

Pravo Obveznika na uračunavanje plaćenog komunalnog doprinosa u smislu stavka 1. ovoga članka je jednokratno.

U slučaju iz stavka 1. ovoga članka Obveznik nema pravo na kamatu za uplaćeni iznos komunalnog doprinosa, niti na kamatu za iznos koji se uračunava kao plaćeni dio komunalnog doprinosa kojim se plaća građenje na istom ili drugom zemljištu na području Grada.

Zahtjev iz stavka 1. ovoga članka podnosi se Upravnom tijelu u pisanom obliku, a podnositelj je u istom obvezan priložiti podatke odnosno dokumentaciju kojima dokazuje ostvarenje uvjeta iz stavka 1. ovoga članka.

VIII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 30.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 7/19).

Članak 31.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Ploča.

KLASA: 363-04/22-01/003
URBROJ: 2117-12-1-22-4
Ploče, 14. ožujka 2022.

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradsko vijeće

Predsjednik:
Aleksandar Ostojić, v.r.

29

Na temelju članka 89., stavak (3) i članaka 109.-113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19.) i članka 39. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 14/09, 3/12, 1/13, 3/17, 1/18, 5/20 i 6/21), Gradsko vijeće Grada Ploča, na 9. sjednici održanoj 14. ožujka 2022. godine, donosi

O D L U K U O DONOŠENJU CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA PLOČA

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

- (1) Donose se *Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ploča*.
- (2) Izrađivač *Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ploča* je Urbanizam Dubrovnik d.o.o. iz Dubrovnika, Vukovarska 8/II, u koordinaciji sa nositeljem izrade Gradom Ploče.

Članak 2.

- (1) *Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ploča* (u daljnjem tekstu: Plan) sastavni su dio ove Odluke, a sastoje se od tekstualnog i grafičkog dijela te obveznih priloga.
- (2) Elaborat Plana sadrži sljedeće dijelove:

1. A TEKSTUALNI DIO

I UVOD

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

2. B GRAFIČKI DIO

- 2.1. KARTOGRAFSKI PRIKAZI:
 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA 1:25000
- 2.1. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - Promet 1:25000
- 2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - Pošta i elektroničke komunikacije 1:25000
- 2.3. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - Energetski sustav 1:25000
- 2.4.1. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - Vodoopskrba 1:25000
- 2.4.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - Odvodnja otpadnih voda 1:25000
- 3.1.1. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - Područja posebnih uvjeta korištenja - prirodna i graditeljska baština 1:25000

- 3.3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE
PROSTORA - Područja primjene
posebnih mjera uređenja i zaštite 1:25000
- 4.3. GRAĐEVINSKA PODRUČJA
NASELJA - Komin 1:5000

3. C OBVEZNI PRILOZI

- PRILOG I.** Obrazloženje Plana
- PRILOG II.** Popis korištene dokumentacije i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi Plana
- PRILOG III.** Odluka o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ploča i izradi Urbanističkog plana uređenja zone ugostiteljsko-turističke namjene Ušće T3 u Pločama u istom postupku (Službeni glasnik Grada Ploča, 05/18.)
- PRILOG IV.** Mišljenje o obvezi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš i glavne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu
- PRILOG V.** Mišljenje o provedenom postupku strateške procjene utjecaja na okoliš
- PRILOG VI.** Dokumentacija o ovlaštenju stručnog izrađivača Plana za izradu prostornih planova

Članak 3.

Izmijenjeni dijelovi teksta zamjenjuju odgovarajuće dijelove tekstualnog dijela *Prostornog plana uređenja Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča, 07/07., 02/08.-isp., 04/11.-isp., 07/12., 07/15.-isp., 03/17., 01/18.-isp.)*.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 4.

U članku 24., stavak (1), podstavak 1., u alineji 1.7. riječi "Kamp Višnjican" mijenjaju se i glase: "ušće Neretve"

U podstavku 2. riječ "morska" briše se.

Članak 5.

U članku 259., redak 1. u tablici mijenja se i glasi:

1	Komin	Ušće	T3	1,0	100**	pt
---	-------	------	----	-----	-------	----

„

Napomena „**“ ispod tablice mijenja se i glasi:

„**najveći dozvoljeni broj kreveta“

Članak 6.

Iza članka 261. dodaje se novi članak 261a. koji glasi:

"Članak 261a.

- (1) Zona izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske-ugostiteljsko-turističke namjene "Ušće" (T3-autokamp) obuhvaća postojeći autokamp, za kojeg je predviđena rekonstrukcija sukladno odredbama Zakona koji regulira prostorno uređenje i zadovoljavanje posebnih propisa koji reguliraju razvrstavanje i kategorizaciju ugostiteljskih objekata.
- (2) Za predmetnu zonu propisuju se posebni uvjeti:
 1. primijeniti visoke ekološke standarde te stroge mjere zaštite, budući se autokamp nalazi na osjetljivom području (ekološka mreža NATURA 2000)
 2. na početku lokalne ceste L69006, koja se planira prekategoriirati u nerazvrstanu cestu, potrebno je postaviti rampu te kontrolirati ulaz vozilima samo korisnika kampa. Nije dozvoljeno uređenje plaže, uklanjanje vegetacije, parkiranje ili postavljanje objekata, izmjena obalne slinije i sl. južno od ceste koja omeđuje kamp, uz iznimku dopuštenja korištenja već sada uređene plaže na vrhu nasipa bez mogućnosti proširenja
 3. *kiteboarding* se dozvoljava nakon 31. svibnja.
- (3) Detaljniji uvjeti i načini gradnje odrediti će se na razini urbanističkog plana uređenja."

Članak 7.

U članku 370., stavak (1), u alineji 14. riječi "kamp Višnjican" mijenjaju se i glase: "ušće Neretve"

Članak 7a.

Iza članka 370. dodaje se novi članak 370a. koji glasi:

„Članak 370a.

Planira se prekategoriizacija lokalne ceste L69006: ušće Neretve - L69007 u nerazvrstanu cestu. Predmetna cesta se zbog zaštite ornito-ihtološkog rezervata Ušće Neretve planira zadržati za kolni promet jedino za potrebe korisnika autokampa „Ušće“, interventnih vozila te službenih vozila nadležnih službi.“

Članak 8.

U članku 437., stavak (1), iza podstavka 2. dodaje se novi podstavak koji glasi:

"3. TS 20(10)/0,4 kV "Autokamp (Ušće)" - planirana"

Dosadašnji podstavci 3., 4., 5. i 6. redom postaju podstavci 4., 5., 6. i 7..

Članak 9.

Iza članka 449. dodaje se novi članak 449a. koji glasi:

"Članak 449a.

- (1) Za sve potrošače koji će u sustav odvodnje otpadnih voda ispuštati svoje otpadne vode čija je kvaliteta različita od standarda komunalnih otpadnih voda (tehnološke otpadne vode), propisuje se obaveza predtretmana do standarda komunalnih otpadnih voda.
- (2) Onečišćene oborinske vode sa prometnih, parkirališnih i sličnih površina prije disponiranja moraju se pročititi putem odgovarajućih sustava za pročišćavanje onečišćenih oborinskih voda.
- (3) Prilikom pročišćavanja oborinskih voda sa parkirališta iz stavka (2) ovog članka potrebno je primijeniti tehnologiju sustava koji odgovara podlozi na kojem se parkirališne površine nalaze (makadam, asfalt, zemlja i dr.).

Članak 10.

U članku 478., iza stavka (1) dodaju se novi stavci koji glase:

- "(2) Akvatorij Malostonskog zaljeva, ušće rijeke Neretve te jezera Parila i Vlaška prema posebnom Registru označena su kao osjetljiva područja podložna eutrofikaciji. Najveći dio područja obuhvata PPU-a nalazi se unutar zone utjecaja na predmetna osjetljiva područja te je iz tog razloga potrebno predvidjeti ograničenja u smislu korištenja prostora i sadržaja.
- (3) Potrebno je ispoštovati Zakonom o vodama propisane mjere zaštite voda i priobalnog mora od onečišćenja koje može izazvati planirano korištenje prostora.
- (4) Regulacijski nasip rijeke Neretve zajedno sa rijekom Neretvom predstavlja javno vodno dobro te sva planirana korištenja istog moraju biti usklađena sa Zakonom o vodama."

Članak 11.

U članku 485., u stavku (1), podstavak 1. mijenja se i glasi:

„1. Posebni rezervat ihtiološko-ornitološki Ušće Neretve (2020.)“

Posebni ornitološko-ihtiološki rezervat rasprostire se dijelom na teritoriju Grada Ploče, a ostalim dijelom na teritoriju Grada Opuzena i Općine Slivno. Sastoji se od četiri dijela: Parila, Galičak I, Galičak II i Uvala Blace, a spaja močvarni i morski krajobraz na ušću Neretve, obuhvaćajući obalno kopneno područje kao i područje u moru. Uključuje veliku površinu s caklenjačom (Salicornia), halofilnom biljkom prilagođenom životu u uvjetima visoke koncentracije soli na samom ulazu rijeke Neretve u more, okolnim pličinama i lagunama kao što je uvala Galičak na desnom zaobalju rijeke s okolnim obalnim područjem koje je važno za gniježđenje ptica te jezero Parila s lijeve strane ušća koje je značajno kao odmorište i hranilište za selidbu i zimovanje brojnih vrsta ptica. Rezervat obuhvaća i uvalu Blace s bogato razvijenom zajednicom biljke caklenjača. Dodatna vrijednost ovoga područja je pogodnost za mrijest brojnih vrsta riba zbog zaklona, a laguna Parila i okolna pješčana područja najbogatija su područja novačenja riba i rakova za akvatorij srednje Dalmacije.“

Članak 12.

U članku 486. riječi „Delta Neretve - jugoistočni dio (1974 g.) koji se nalazi na području Grada Opuzena“ mijenjaju se i glase:

„Ušće Neretve (2020.)“

Članak 13.

U članku 488., u stavku (2) podstavak 1. briše se.

Članak 14.

Iza članka 488. dodaje se novi članak koji glasi:

"Članak 488a.

- (1) Propisuju se sljedeći uvjeti zaštite prirode za zonu izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske-ugostiteljsko-turističke namjene "Ušće" (T3-autokamp):
 1. u cilju očuvanja bioraznolikosti treba očuvati obalno područje (prirodne plaže i stijene) te more i podmorje (posebice pješčana dna trajno prekrivena morem, muljevita i pješčana dna izložena zraku za vrijeme oseke, slanjače, tršćake i otvorene vodene površine, livade posidonije i dr.) kao ekološki vrijedna područja i kao područja od značaja za opstanak ugroženih i rijetkih stanišnih tipova i vrsta.
 2. u cilju zaštite ciljnih stanišnih tipova 1110 Pješčana dna trajno prekrivena morem, 1130 Estuariji i 1140 Muljevita i pješčana dna

- izložena zraku za vrijeme oseke zabranjuje se nasipavanje obala te uređivanje plaža
3. očuvati prirodnu obalu bez izmjena obalne linije, uklanjanja vegetacije, nasipavanja i otkopavanja obale
 4. osigurati očuvanje staništa i izvan zone jer se zona nalazi u izuzetno osjetljivom području te se uslijed provedbe plana (tijekom gradnje i korištenja zone ugostiteljsko-turističke namjene) mogu očekivati izravni i neizravni negativni utjecaji na okolno područje
 5. ne dopušta se uređenje plaža, niti uklanjanje vegetacije na području obale južno od postojeće prometnice, iznimno se može dopustiti nastavak korištenja već sada uređenog dijela plaže na samom ušću Neretve (vrh nasipa) bez mogućnosti proširenja
 6. ne dopušta se uređenje obale nasipavanjem, otkopavanjem ili učvršćivanjem, kao niti formiranje smještajnih jedinica, izgradnja i uređenje objekata u funkciji pratećih sadržaja kampa, formiranje prometnih površina i površina i koridora ostale infrastrukture na obali i obalnom pojasu južno od postojeće prometnice. Ne dopušta se uređenje obale oranjem pijeska
 7. ne planirati novu prometnu infrastrukturu, već za odvijanje prometa planirati korištenje mreže postojećih cesta i putova
 8. unutar zone osigurati dovoljan broj parkirališnih mjesta za korisnike kampa te zabraniti parkiranje na postojećoj plaži i dijelu obale južno od postojeće prometnice, parkirališna mjesta u zoni moguće je osigurati na prostorima uz postojeće građevine, na svakoj smještajnoj jedinici te uz sjevernu stranu kolnika postojeće prometnice uz uvjet minimalnog uklanjanja drvenaste vegetacije, izvan zone parkirališna mjesta iznimno se može osigurati sa južne strane prometnice (u koridoru prometnice) na potezu već sada uređenog dijela plaže na samom ušću Neretve (vrh nasipa)
 9. zabraniti pristup i prolaz svim vozilima osim vozilima korisnika kampa te službenim vozilima nadležnih službi npr. JP Hrvatske vode, HEP, Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Dubrovačko-neretvanske županije, komunalno poduzeće te vozilima nužnim za rad ugostiteljsko-turističke zone
 10. čvrste objekte unutar kampa planirati samo za smještaj pratećih sadržaja neophodnih za rad kampa (recepција, sanitarni čvor, trgovina, restoran), a za smještajne jedinice predvidjeti samo šatore i mobilne kućice, zabranjuje se gradnja i postavljanje bungalova
 11. smještajne jedinice i parkirna mjesta planirati bez mogućnosti izvedbe kolničkog zastora (asfalt, beton, betonske ili kamene kocke i sl.)
 12. za potrebe pratećih sadržaja neophodnih za rad kampa planirati obnovu i rekonstrukciju postojećih građevina u postojećim gabaritima, iznimno ukoliko ih nije moguće ponovo staviti u funkciju kampa omogućiti gradnju novih građevina bez povećanja ukupne izgrađenosti zone, uz obvezu uklanjanja postojećih građevina i sanaciju terena
 13. radi osiguravanja mira na području posebnog ihtiološko-ornitološkog rezervata zabraniti gradnju i uređenje bučnih sadržaja (npr. noćni klub, disco club, noćni klub na plaži i sl.)
 14. u cilju očuvanja krajobraznih vrijednosti planirati oblikovanje građevina na način da se ne naruše karakteristična obilježja krajobraza, uključujući i ona koja su na temelju svoje lineame i kontinuirane strukture i funkcije bitna za migraciju, širenje i genetsku razmjenu divljih vrsta
 15. namjene površina unutar zone planirati na način da se očuva postojeća vegetacija, a za ozelenjavanje koristiti autohtone vrste
 16. koridore infrastrukture planirati na način da prate postojeće infrastrukturne koridore te uz prometnice
 17. propisati obvezu priključenja na sustav javne vodoopskrbe i odvodnje, iznimno se odvodnja može planirati izgradnjom uređaja za pročišćavanje otpadnih voda unutar zone
 18. zabranjuje se obavljanje aktivnosti na području postojećeg i planiranog posebnog rezervata ukoliko se radi o aktivnostima koje narušavaju obilježja zbog kojih je proglašena zaštita
 19. zabraniti aktivnosti kiting-a prije 31. svibnja zbog osiguravanja mira tijekom razdoblja gnježdenja ptica i sprječavanja svakog uznemiravanja.
- (2) Temeljem Glavne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu iz Strateške studije utjecaja na okoliš za zonu izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene "Ušće" (T3-autokamp) propisuju se sljedeće mjere ublažavanja negativnih utjecaja planiranih aktivnosti na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, a koje je obvezno ispoštovati sa uvjetima zaštite prirode iz stavka (1) ovog članka kako bi negativni utjecaji bili prihvatljivi i minimalni:
1. pripreme radove i izgradnju Planom predviđene infrastrukture provoditi u razdoblju od rujna do ožujka, odnosno izvan perioda gnježdenja ptica
 2. do izgradnje sustava javne odvodnje sanitarne otpadne vode zbrinjavati putem vodonepropusnih sabirnih jama i odvozom putem ovlaštenog pravnog subjekta ili izgradnjom vlastitog uređaja za pročišćavanje na kojem će se tretirati ukupni dušik i ukupni fosfor prije upuštanja u prijemnik

3. postaviti informativne ploče o osjetljivim staništima i ugroženoj ornitofauni te važnosti njihova očuvanja na plaži, odnosno planiranom autokampu Ušće, te postaviti informativne ploče o pravilima ponašanja posjetitelja na plaži, odnosno planiranom autokampu Ušće, a sve u suradnji s javnom ustanovom
4. s ciljem izbjegavanja uznemiravanja ptica na ušću Neretve koncipirati kamp na način da su u njemu zabranjeni kućni ljubimci
5. prije realizacije pojedinih elemenata zone, uz konzultacije s nadležnom ustanovom koja upravlja zaštićenim dijelovima prirode, potrebno je utvrditi prisustvo ciljnih vrsta šišmiša u napuštenim građevinama
6. prije realizacije zone provesti cjelovito ornitološko istraživanje područja kampa i okolnog područja kroz sve sezone u svrhu inventarizacije, ali i određivanja korištenja staništa od strane pojedinih vrsta. U skladu s rezultatima istraživanja prilagoditi daljnji razvoj aktivnosti u predmetnom području.
7. prije daljnje izgradnje na području kampa, u suradnji s ornitolozima odrediti zone mira za vrste *Himantopus himantopus* i *Charadrius alexandrinus* koje se potencijalno gnijezde na području kampa. U slučaju nailaska na kolonije navedenih vrsta, s ciljem sprječavanja uznemiravanja tijekom gniježdenja, zabranjuje se kretanje unutar zone mira u periodu od 1.4. do 15.7..
8. najveći dozvoljeni kapacitet iznosi do 100 kreveta
9. područje obuhvata zahvata tijekom izvođenja radova po potrebi polijevati vodom (posebno u sušnom dijelu godine) radi smanjenja razine zaprašivanja te manevarski prostor rada mehanizacije ograničiti na usko područje izvođenja radova
10. prema posebnom propisu za vrstu *Platalea leucorodia* ne provoditi sportske i rekreacijske aktivnosti od 15. veljače do 1. svibnja u krugu od 300 m od hranilišta (laguna Galičak i Parila). Zabranjuju se sportske i rekreacijske aktivnosti unutar obuhvata Plana u spomenutom periodu
11. smještaj građevina gospodarske namjene planirati na način da ih se smjesti uz krajnji jugozapadni i krajnji sjeveroistočni dio obuhvata gdje se već nalaze postojeće građevine u ruševnom stanju, a središnji dio zone za smještaj građevina ostane neizgrađen osim na lokacijama određenim za dva sanitarna bloka kako bi se sačuvao neprekinuti sklop borove šume, koja ima mnoge korisne funkcije za ciljne vrste predmetnih područja ekološke mreže. Sanitarne blokove planirati na predviđenim parcelama (prikazanim na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina) na način da se pojedini sanitarni blok gradi od najviše tri manja volumena koji se smještaju između postojećih stabala plitkim temeljenjem, tako da se sva stabla sačuvaju od oštećenja korijenom, debla i krošnje. U volumenima sanitarnog čvora predviđen je smještaj svih vrsta sanitarija i pratećih prostorija, kao i tehničkih prostorija. Tlocrtna površina pojedinih volumena iznosi najviše do 22 m², odnosno dimenzije su do najviše 4x5.5m), a maksimalna katnost je jedna nadzemna etaža
12. u pratećim sadržajima ugostiteljskog i uslužnog tipa ne držati plastične proizvode za jednokratnu upotrebu poput plastičnog pribora za jelo, tanjura, čaša, slamki i plastičnih vrećica, već umjesto plastičnih koristiti platnene i papirinate proizvode
13. koristiti ekološki prihvatljivo osvjetljenje sukladno uvjetima definiranim Pravilnikom o zonama rasvijetljenosti, dopuštenim vrijednostima rasvijetljavanja i načinima upravljanja rasvjetnim sustavima (Narodne novine, 128/20.)
14. u sanitarnim čvorovima ugraditi automatske slavine za uštedu vode i postaviti informativne plakate o poticanju štedljivog korištenja vode kako bi se racionalizirala potrošnja iste
15. u suradnji s ornitolozima odrediti zonu mira za vrste *Haematopus ostralegus*, *Lymnocyptes minimus* i *Numentus phaeopus* koje potencijalno gnijezde na području kampa. U slučaju nailaska na kolonije navedenih vrsta, s ciljem sprječavanja uznemiravanja tijekom gniježdenja, zabraniti kretanje unutar zone mira u periodu od 15.03. do 01.06.
16. u suradnji sa šumarskim stručnjakom potrebno je:
 - 16.1. locirati te po potrebi ukloniti ili provesti njegu (npr. orezivanje) stabala narušene statike koja predstavljaju opasnost za ljude i imovinu
 - 16.2. izvršiti supstituciju manje kvalitetnih stabala alepskog bora različitim vrstama autohtonog šumskog drveća
17. ukloniti i redovito uklanjati mlada stabla pajasena (*Ailanthus altissima*) (izvlačiti iz zemlje s čitavim korijenom)
18. elektroenergetsku infrastrukturu izvoditi na način da se uključe tehničke mjere zaštite koje smanjuju vjerojatnost kolizija/elektrokucija, a u svrhu zaštite ciljnih vrsta ptica i šišmiša.“

Članak 15.

Iza članka 512. dodaje se novi članak koji glasi:

"Članak 512a.

"(1) Akvatorij Malostonskog zaljeva, ušće rijeke Neretve te jezera Parila i Vlaška prema po-

sebnom Registru označena su kao osjetljiva područja podložna eutrofikaciji. Najveći dio područja obuhvata PPU-a nalazi se unutar zone utjecaja na predmetna osjetljiva područja te je iz tog razloga potrebno predvidjeti ograničenja u smislu korištenja prostora i sadržaja.

- (2) Potrebno je ispoštovati posebnim zakonom propisane mjere zaštite voda i priobalnog mora od onečišćenja koje može izazvati planirano korištenje prostora."

Članak 16.

U članku 572., redak 13. u tablici "Popis obavezne izrade urbanističkih planova uređenja na području Grada Ploča" mijenja se i glasi:

„

13.	UPU "Ušće" T3	2,73	-	2,73
-----	---------------	------	---	------

„

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 17.

Plan je izrađen u 5 (pet) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Ploča i potpisom Predsjednika Gradskog vijeća Grada Ploča.

Članak 18.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Ploča.“

KLASA: 350-01/17-01/07

URBROJ: 2117-12-1-22-205

Ploče, 14. ožujka 2022. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradsko vijeće

Predsjednik:
Aleksandar Ostojić, v.r.

Na temelju članka 89., stavak (3) i članaka 109.-113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19.) i članka 39. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 14/09, 3/12, 1/13, 3/17, 1/18, 5/20 i 6/21), Gradsko vijeće Grada Ploča, na 9. sjednici održanoj 14. ožujka 2022. godine, donosi

O D L U K U O DONOŠENJU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONE UGOSTITELJSKO- TURISTIČKE NAMJENE UŠĆE T3 U PLOČAMA

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

- (1) Donosi se Urbanistički plan uređenja zone ugostiteljsko-turističke namjene Ušće T3 u Pločama.
- (2) Izrađivač Urbanističkog plana uređenja zone ugostiteljsko-turističke namjene Ušće T3 u Pločama je Urbanizam Dubrovnik d.o.o. iz Dubrovnika, Vukovarska 8/II, u koordinaciji sa nositeljem izrade Gradom Ploče.

Članak 2.

Urbanistički plan uređenja zone ugostiteljsko-turističke namjene Ušće T3 u Pločama (u daljnjem tekstu: Plan) sastavni je dio ove Odluke, a sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te obveznih priloga.

Članak 3.

Elaborat Plana sadrži sljedeće dijelove:

1. **A TEKSTUALNI DIO**
 - I. UVOD
 - II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE
2. **B GRAFIČKI DIO**
 - 2.1. KARTOGRAFSKI PRIKAZI:
 1. Korištenje i namjena površina 1:1000
 - 2.1. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Promet 1:1000
 - 2.2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Elektro-energetika i telekomunikacije 1:1000
 - 2.3. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Vodoopskrba i odvodnja 1:1000
 - 3.1. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - Arheološka baština 1:1000
 - 3.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - Prirodna baština 1:1000
 - 3.3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - Ekološka mreža RH (Natura 2000) 1:1000
 - 3.4. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - Staništa 1:1000
 - 3.5. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - Krajobraz 1:1000
 - 3.6. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - Vode i more 1:1000

- 3.7. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite 1:1000
- 4.1. Način i uvjeti gradnje - Oblici korištenja 1:1000
- 4.2. Način i uvjeti gradnje - Način gradnje 1:1000

3. C OBVEZNI PRILOZI

PRILOG I. Obrazloženje Plana

PRILOG II. Popis korištene dokumentacije i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi Plana

PRILOG III. *Odluka o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ploča i izradi Urbanističkog plana uređenja zone ugostiteljsko-turističke namjene Ušće T3 u Pločama u istom postupku (Službeni glasnik Grada Ploča, 05/18.)*

PRILOG IV. Mišljenje o obvezi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš i glavne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu

PRILOG V. Mišljenje o provedenom postupku strateške procjene utjecaja na okoliš

PRILOG VI. Dokumentacija o ovlaštenju stručnog izrađivača Plana za izradu prostornih planova

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

Urbanistički plan uređenja zone ugostiteljsko-turističke namjene Ušće T3 u Pločama (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđuje osnovne uvjete korištenja i namjene površina te smjernice kojim se omogućava uređenje prostora za izgradnju novih građevina, uređenje zemljišta kao i obavljanje drugih radnji iznad, ispod ili na površini zemlje.

Članak 4.

- (1) Obveza izrade Plana proizlazi iz *Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13., 65/17., 114/18., 39/19.)*, prema kojem se urbanistički plan uređenja donosi obvezno za neuređene dijelove građevinskog područja i za izgrađene dijelove tih područja planiranih za urbanu preobrazbu ili urbanu sanaciju.
- (2) Postupak izrade i donošenja ovog Plana radi se u istom postupku sa Ciljanim izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Ploča, sukladno članku 89. *Zakona o prostornom uređenju*.

Članak 5.

- (1) Lokacija obuhvata Plana nalazi se oko 4 km jugoistočno od gradskog naselja Ploče i oko 7 km jugozapadno od naselja Komin. Obuhvaća prostor postojećeg kampa sa gustom vegetacijom borove šume i dva postojeća objekta te kontaktni prostor koji je funkcionalno povezan sa zonom kampa (dio trase lokalne ceste L69006 i dr.).
- (2) Obuhvat Plana obuhvaća dijelove k.č.br. 4797/1, 4177 i 4178 te u cijelosti 4797/2, sve k.o. Komin. K.č.br. 4797/1, 4177 i 4178 k.o. Komin predstavljaju čestice javnog vodnog dobra u općoj uporabi, u naravi obaloutvrdu koja služi kao objekt za zaštitu od poplava.

Članak 6.

- (1) Obuhvat Plana poblize je određen *Odlukom o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ploča i izradi Urbanističkog plana uređenja zone ugostiteljsko-turističke namjene Ušće T3 u Pločama u istom postupku (Službeni glasnik Grada Ploča, 05/18.)*, a obuhvaća:

1. izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske-ugostiteljsko-turističke namjene "Ušće" (T3-autokamp) i
2. kontaktni prostor koji je funkcionalno povezan sa zonom kampa.

Površina obuhvata Plana iznosi 2,73 ha.

- (2) Kontaktni prostor prema *Prostornom planu uređenja Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča, 03/17., 01/18.-isp.)* obuhvaća prostor izvan građevinskog područja sa sljedećim namjenama: *šume posebne namjene (Š3) i ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište, kamenjari i goleti (PŠ)*.
- (3) Obuhvat Plana u potpunosti se nalazi unutar prostora ograničenja.
- (4) Uvjeti i načini gradnje unutar obuhvata Plana moraju biti u skladu s odredbama ovog Plana.

Članak 7.

Uvjeti gradnje i uređenja prostora temelje se na smjernicama proizašlim iz plana višeg reda, kojim su propisani uvjeti gradnje i uređenja za:

1. ugostiteljsko-turističku namjenu (T)
 2. trase i površine prometnih i drugih infrastrukturnih sustava,
- a koji se nalaze unutar obuhvata Plana.

Članak 8.

- (1) Planom su definirane namjene površina čiji prikaz je sadržan u tekstualnom dijelu Plana i u grafičkom

dijelu Plana na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, u mjerilu 1:1000.

- (2) Unutar obuhvata Plana određene su i razgraničene zone različitih namjena:

1. za razvoj i uređenje površina unutar građevinskog područja:

- 1.1. ugostiteljsko-turistička namjena (T)
 1.1.1. kamp (T3)
 1.2. javne zelene površine (Z1)

2. za razvoj i uređenje površina izvan građevinskog područja:

- 2.1. šume posebne namjene (Š3)

- (3) Iznimno, unutar šuma posebne namjene prikazanih na kartografskom prikazu 1., unutar zaštite visokovrijednog zelenila sukladno kartografskom prikazu 4.1. i unutar područja cjeline i dijelova ugroženog okoliša sukladno kartografskom prikazu 3.7., mora se osigurati održavanje i rekonstrukcija pokosa i obala regulacijskog nasipa rijeke Neretve, održavanje vodnog režima te izgradnja i održavanje vodnih građevina, sukladno uvjetima nadležnog tijela za upravljanje vodama i tijela za zaštitu okoliša i prirode.

Članak 9.

- (1) Detaljno razgraničenje namjena na području obuhvata Plana, kao i zahvati unutar zona različitih namjena provoditi će se i utvrđivati aktima o gradnji, u skladu s odredbama i kartografskim prikazima Plana te važećim propisima i standardima Republike Hrvatske.
- (2) Parcelacija nije dozvoljena unutar čestice javnog vodnog dobra.
- (3) Iznimno od stavka (2) ovog članka, parcelacija se dozvoljava za ulazni objekt i dva sanitarna objekta unutar površine gospodarske-ugostiteljsko-turističke namjene (T), sukladno Shemi parcelacije unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja prikazanoj na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina.
- (4) Svaka od namjena unutar obuhvata Plana razmatra se kao jedinstvena zona u kojoj parcelacija nije dozvoljena, ali je unutar svake iz funkcionalnih razloga moguće formiranje više potcjelina.
- (5) Prilikom parcelacije iz stavka (3) ovog članka, utvrđena odstupanja u položaju i površini čestica i objekata neće se smatrati odstupanjem od ovog Plana.
- (6) Funkcionalne potcjeline iz stavka (4) ovog članka detaljnije će se odrediti kroz projektnu dokumentaciju.

2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKE NAMJENE

Članak 10.

- (1) Građevine gospodarskih djelatnosti smještaju se na površini gospodarske-ugostiteljsko-turističke namjene (T).
- (2) Površine gospodarske-ugostiteljsko-turističke namjene prikazane su u grafičkom dijelu Plana, na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, u mjerilu 1:1000.

2.1. Uvjeti smještaja građevina gospodarske-ugostiteljsko-turističke namjene (T)

Članak 11.

- (1) Na površini gospodarske-ugostiteljsko-turističke namjene predviđen je ugostiteljsko-turistički sadržaj koji je obzirom na vrstu usluge koju pruža svrstan u skupinu "kampovi".
- (2) Predviđena je gospodarska-ugostiteljsko-turistička namjena-kamp (T3), kao zona izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske-ugostiteljsko-turističke namjene, sukladno planovima višeg reda (tablica 1.)

Tablica 1. Zona izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske-ugostiteljsko-turističke namjene unutar obuhvata Plana

	naselje	lokalitet	vrsta	P (ha)	Kapacitet (kreveta)	Postojeće/planirano
1	Komin	Ušće	T3	1,0	100	pt

Izvor: Urbanizam Dubrovnik d.o.o.

- (3) Površina iz stavka (1) i (2) ovog članka u naravi predstavlja izgrađeni dio, na kojem se nalazi postojeći kamp.
- (4) Uvjeti i način gradnje propisani su poglavljem 2.1.1..

2.1.1. Uvjeti i način gradnje

Članak 12.

Propisuju se sljedeći uvjeti gradnje za izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene kao cjeline:

- ukupna izgrađenost izdvojenog građevinskog područja izvan naselja nesmije biti veća od 10%
- najmanje 40% površine izdvojenog građevinskog područja izvan naselja mora biti uređeno kao parkovni nasadi ili prirodno zelenilo
- smještajne jedinice kampa ne smiju biti povezane s tлом na čvrsti način.

Članak 13.

- (1) Površina gospodarske-ugostiteljsko-turističke namjene-kamp (T3) predviđena je kao zona rekonstrukcije, koja podrazumijeva promjenu korištenja radi poboljšanja funkcionalnosti, sukladno kartografskom prikazu 4.1. *Način i uvjeti gradnje-Oblici korištenja*, u mjerilu 1:1000.
- (2) Iznimno od stavka (1), na k.č.br. 4797/2 k.o. Komin te na predloženim česticama označenim kao A, B i C sukladno *Shemi parcelacije unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja* prikazanoj na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, dozvoljava se i nova gradnja.
- (3) Sukladno kartografskom prikazu 4.2. *Način i uvjeti gradnje-Način gradnje*, u mjerilu 1:1000, na površini iz stavka (2) ovog članka dozvoljava se ugostiteljsko-turistička gradnja, i to sljedeći način gradnje: samostojeći postojeće (SS1) i samostojeći planirano (SS2).
- (4) Na preostaloj površini površine gospodarske-ugostiteljsko-turističke namjene unutar obuhvata Plana dozvoljava se isključivo uređenje terena za smještajne jedinice.

Članak 14.

- (1) Površina gospodarske-ugostiteljsko-turističke namjene unutar obuhvata Plana predstavlja jedinstvenu zonu koja je funkcionalno podijeljena na sljedeće potcjeline:
 1. *T31-zona recepcije*
 2. *T32-zona sanitarnog bloka*
 3. *T33-zona smještajnih jedinica*
 4. *T34-zona pratećih sadržaja*.
- (2) *T31 - zona recepcije* smješta se na ulazu u kamp na krajnjem sjeveroistočnom dijelu, a obuhvaća gradnju recepcije kampa sa pratećim sadržajima: sanitarije za zaposlene, spremište sportske opreme i sličnih rekvizita i lokal trgovina osnovnim namirnicama i drugih sličnih sadržaja.
- (3) *T32-zona sanitarnog bloka* obuhvaća sanitarne čvorove koji su raspoređeni ravnomjerno unutar obuhvata kako bi se omogućilo jednostavno i brzo korištenje i druge sadržaje.
- (4) *T33-zona smještajnih jedinica* obuhvaća kamp mjesta, ukupnog kapaciteta do 100 kreveta. Moguće je međusobno spajanje najviše tri kamp mjesta u jednu cjelinu. Sva kamp mjesta moraju imati odgovarajuće priključke na prometnu i komunalnu infrastrukturnu mrežu.
- (5) *T34-zona pratećih sadržaja* obuhvaća prateće sadržaje ugostiteljskog (caffe bar, restorani) i uslužnog tipa (trgovina i sl). Omogućuje se uređenje dijela građevine u manje izložbene i muzejske sadržaje u funkciji ugostiteljsko-turističke ponude. Unutar ove zone nije dozvoljena gradnja smještajnih kapaciteta.

- (6) Nije dozvoljena parcelacija u svrhu oblikovanja zona, odnosno potcjelina navedenih u stavku (1) ovog članka, budući je riječ o gradnji na čestici javnog vodnog dobra za koje je potrebno ishoditi pravo korištenja od nadležnog tijela.
- (7) Odredba stavka (6) ne primjenjuje se u zoni T34, gdje je već određena čestica u katastarskom i zemljišnoknjižnom operatu.
- (8) Iznimno od stavka (6) ovog članka, parcelacija se dozvoljava za ulazni objekt u zoni T31 i dva sanitarna objekta u zoni T32, sukladno kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina.
- (9) Prilikom parcelacije iz stavka (8) ovog članka, utvrđena odstupanja u položaju i površini čestica i objekata neće se smatrati odstupanjem od ovog Plana, uz prethodnu suglasnost Hrvatskih voda.

Članak 15.

Propisuju se sljedeći uvjeti gradnje za sve potcjeline unutar zone ugostiteljsko-turističke namjene:

1. arhitektura zgrada mora biti podređena krajobraznim vrijednostima prostora po pitanju proporcija, boje i veličine
2. unutar zone recepcije (T31) moguća je gradnja zgrada najveće katnosti prizemlje i ukupne visine do 5 m mjereno do najviše točke zgrade
3. unutar zone sanitarnog bloka (T32) propisuju se sljedeći uvjeti i način gradnje:
 - 3.1. najveća dozvoljena katnost iznosi jedna nadzemna etaža, a ukupna visina do 5 m mjereno do najviše točke zgrade
 - 3.2. svaki sanitarni blok gradi se od najviše tri manja volumena
 - 3.3. tlocrtna površina svakog volumena može iznositi najviše do 22 m², odnosno dimenzija do najviše 4x5,5 m
 - 3.4. volumeni se moraju smjestiti između postojećih stabala plitkim temeljenjem, kako bi se sva stabla sačuvala od oštećenja korijenja, debla i krošnje
 - 3.5. unutar volumena predviđen je smještaj svih vrsta sanitarija, pratećih i tehničkih prostorija
4. unutar zone pratećih sadržaja (T34) moguća je gradnja zgrade najveće visine do 5 m mjereno do najviše točke zgrade, a sve uz prethodno pribavljenu suglasnost Hrvatskih voda
5. krov može biti ravni ili kosi
6. u slučaju gradnje ravnog krova, potrebno je njegovo ozelenjavanje ili postavljanje pergola
7. moguće je povezivanje više zgrada u jednu cjelinu
8. prilikom gradnje obavezno primijeniti lagane materijale, sukladno pravilima struke
9. dozvoljava se gradnja zgrada po principu rahlosti
10. sve zgrade moraju imati odgovarajuće priključke na prometnu i komunalnu infrastrukturnu mrežu.

Članak 16.

Budući se kamp nalazi na osjetljivom području (ekološka mreža NATURA 2000) potrebno je:

1. primijeniti visoke ekološke standarde te stroge mjere zaštite
2. primijeniti uvjete zaštite prirode i mjere ublažavanja negativnih utjecaja planiranih aktivnosti na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže iz poglavlja 10.1. Zaštićeni dijelovi prirode i ekološki značajna područja
3. na početku lokalne ceste L69006, koja se planira prekategoriirati u nerazvrstanu cestu, postaviti rampu te kontrolirati ulaz vozilima samo korisnika kampa
4. kiteboarding i windsurfing se dozvoljava nakon 31. svibnja.

Članak 17.

- (1) Prilikom primjene uvjeta gradnje iz članka 16. ovih odredbi potrebno je čuvati i njegovati postojeće visokovrijedno zelenilo uz temeljito krajobrazno uređenje.
- (2) Propisuje se izrada arhitektonsko-urbanističke i krajobrazne dokumentacije (elaborat valorizacije postojećeg stanja vegetacije i elaborat krajobraznog uređenja) za zonu ugostiteljsko-turističke namjene, koji će implementirati sve propisane uvjete.
- (3) Iznimno, unutar šuma posebne namjene prikazanih na kartografskom prikazu 1., unutar zaštite visokovrijednog zelenila sukladno kartografskom prikazu 4.1. i unutar područja cjeline i dijelova ugroženog okoliša sukladno kartografskom prikazu 3.7., mora se osigurati održavanje i rekonstrukcija pokosa i obala regulacijskog nasipa rijeke Neretve, održavanje vodnog režima te izgradnja i održavanje vodnih građevina, sukladno uvjetima nadležnog tijela za upravljanje vodama i tijela za zaštitu okoliša i prirode.

Članak 18.

Na kartografskim prikazima 4.1. i 4.2. prikazana su područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite, a odnose se na zaštitu postojećeg visokovrijednog zelenila, kojeg je potrebno obavezno sačuvati i ukomponirati.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 19.

- (1) U obuhvatu Plana nije planirana gradnja građevina društvenih djelatnosti.

4. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA

Članak 20.

U obuhvatu Plana nije planirana gradnja stambenih građevina.

5. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA MJEŠOVITE NAMJENE

Članak 21.

U obuhvatu Plana nije planirana gradnja građevina mješovite namjene.

6. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA

Članak 22.

- (1) Površine infrastrukturnih sustava su površine na kojima se mogu graditi linijske i površinske građevine za prometnu i komunalnu infrastrukturu te infrastrukturne građevine i uređaji (telekomunikacijski, elektroenergetski i sustavi vodoopskrbe i odvodnje).
- (2) Na prometnim površinama moguće je graditi i postavljati prometne i komunalne građevine, uređaje i instalacije svih vrsta.
- (3) Trase i površine građevina i uređaja prometne i komunalne infrastrukturne mreže prikazane su u grafičkom dijelu plana, na kartografskim prikazima 2.1. *Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža-Promet*, 2.2. *Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža-Elektroenergetika i telekomunikacije* i 2.3. *Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža-Vodoopskrba i odvodnja*, sve u mjerilu 1:1000.

6.1. Cestovni promet

Članak 23.

- (1) Unutar obuhvata Plana nalaze se postojeće ceste:
 1. makadamska staza
 2. dio lokalne ceste L69006 (ušće Neretve-L69007).
- (2) Postojeća makadamska staza prolazi zonom ugostiteljsko-turističke namjene i spaja se na lokalnu cestu L69006 na jugozapadnom i sjeveroistočnom dijelu obuhvata.
- (3) Dio lokalne ceste L69006 s južne strane omeđuje zonu ugostiteljsko-turističke namjene i spaja se na lokalnu cestu L69007 izvan obuhvata Plana.

Članak 24a.

Planira se prekategorizacija lokalne ceste L69006: ušće Neretve - L69007 u nerazvrstanu cestu. Predmetna cesta se zbog zaštite ornito-ihitiološkog rezervata Ušće Neretve planira zadržati za kolni promet jedino za potrebe korisnika autokampa „Ušće“, interventnih vozila te službenih vozila nadležnih službi.

Članak 24.

- (1) Unutar obuhvata Plana, površina pod cestovnim prometom predviđena je kao rekonstrukcija infrastrukture, u kojoj se dozvoljava i nova gradnja infrastrukture, sukladno kartografskom prikazu 4.1. *Način i uvjeti gradnje-Oblici korištenja*, u mjerilu 1:1000.
- (2) Rekonstrukcija iz stavka (1) ovog članka podrazumijeva:
 1. promjenu korištenja radi poboljšanja funkcionalnosti
 2. novu gradnju infrastrukture.

Članak 25.

- (1) Postojeća makadamska staza rekonstrukcijom je predviđena kao kolno-pješačka površina, dok je lokalna cesta predviđena kao kolno-pješačka i biciklistička mješovita površina.
- (2) Rekonstrukcija postojeće makadamske staze u kolno-pješačku površinu obuhvaća i:
 1. gradnju ugibališta u koridoru
 2. gradnju novog kolnog priključka na L69006 izmještanjem postojećeg na sjeveroistočni dio zone
 3. rekonstrukciju postojećeg kolnog priključka na L69006 na jugozapadnom dijelu.
- (3) Na kraju lokalne ceste L69006 u smjeru ušća potrebno je napraviti okretište za potrebe interventnih vozila.

6.1.1. Karakteristični profili prometnica

Članak 26.

- (1) Za kolno-pješačku površinu unutar zone ugostiteljsko-turističke namjene određen je profil B-B koji se sastoji od jedinstvene kolno-pješačke površine širine 3,0 m.
- (2) Za kolno-pješačku i biciklističku mješovitu površinu određen je profil A-A, ukupne širine 5,0 m, koji se sastoji od:
 1. kolničke površine širine 2,5 m
 2. mješovite pješačko-biciklističke površine širine 2,5 m, od čega je biciklistička površina širine 1,5 m, a pješačka 1,0 m.

Članak 27.

- (1) Rješenje prometa unutar zone kampa načelno je prikazano. Konačno rješenje biti će dano projektnom dokumentacijom.
- (2) Moguća su manja odstupanja trasa cesta predviđenih ovim Planom radi boljeg prilagođavanja trase terenskim uvjetima.
- (3) Potrebno je odrediti način odvijanja i regulaciju prometa, sukladno posebnim propisima i pravilima struke.

Članak 28.

Kamp mjesta u zoni ugostiteljsko-turističke namjene direktno se priključuju na kolno-pješačku površinu koja prolazi zonom ugostiteljsko-turističke namjene. Konačno i detaljnije rješenje prometa kroz zonu kampa odrediti će se kroz projektnu dokumentaciju, sukladno odredbama ovog Plana, posebnim propisima i uvjetima nadležnog tijela.

6.1.2. Promet u mirovanju

Članak 29.

Kod gradnje novih i rekonstrukcije postojećih građevina, ovisno o vrsti i namjeni, potrebno je urediti isključivo parkirne površine, kapaciteta sukladno normativima propisanim ovim Planom, koji moraju biti osigurani na pripadajućem zemljištu građevine.

Članak 30.

Ovisno o vrsti i namjeni građevina, potrebno je zadovoljiti sljedeće normative parkirališnih mjesta:

1. za ugostiteljske objekte: 1 PM na 20 m² bruto izgrađene površine ili 4-12 sjedećih mjesta
2. za smještajne objekte: 1 PM na 3-6 kreveta.

Članak 31.

U zoni ugostiteljsko-turističke namjene parkiranje korisnika kampa rješava se isključivo na kamp mjestima, što će se detaljnije odrediti kroz projektnu dokumentaciju.

6.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže

Članak 32.

- (1) Telekomunikacijska mreža unutar obuhvata Plana spojiti će se na postojeće telekomunikacijske vodove i kanale koji se nalaze izvan obuhvata.
- (2) Najbliži vodovi i kanali iz stavka (1) ovog članka prolaze trasom županijske ceste ŽC-6217 (magistralni) i i kroz naselje Rogotin (korisnički i spojni).

- (3) Svi objekti moraju biti priključeni na telekomunikacijsku mrežu, koja se u pravilu izvodi podzemno.

Članak 33.

Unutar obuhvata Plana predviđena je gradnja telekomunikacijskog podzemnog voda u trupu postojeće lokalne ceste L69006 i trupu ceste koja prolazi zonom ugostiteljsko-turističke namjene.

Članak 34.

- (1) Za potrebe elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme unutar obuhvata Plana ucrtane su trase kabelaške kanalizacije za postavljanje nepokretne zemaljske mreže sukladno odredbama Pravilnika koji regulira tehničke uvjete za kabelašku kanalizaciju, Pravilniku koji regulira načine i uvjete određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine i Pravilnika koji regulira pitanje svjetlovodnih distribucijskih mreža.
- (2) Detaljnije kroz projektnu dokumentaciju, a sukladno posebnim propisima i uvjetima nadležnog tijela, potrebno je:
1. odrediti mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku mrežu kao i eventualno potrebno proširenje elektroničke komunikacijske infrastrukture vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže
 2. uz planiranu trasu postaviti eventualno potrebne građevine (vanjski kabinet-ormarić) za smještaj elektroničke komunikacijske opreme zbog potreba uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatora odnosno rekonfiguracije mreže.
- (3) Za potrebe nove elektroničke komunikacijske infrastrukture za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, omogućuje se postavljanje baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prijvate (zgrade i/ili stupove), uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće.
- (4) Postavljanje baznih stanica i njihovih antenskih sustava iz stavka (3) ovog članka moguće je samo uz prethodnu suglasnost Hrvatskih voda.

6.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

Članak 35.

- (1) Obuhvat Plana nije opremljen komunalnom infrastrukturom.
- (2) Obuhvat Plana potrebno je u potpunosti infrastrukturno opremiti, vodeći računa o postojećoj i planiranoj komunalnoj mreži koja ga okružuje.

Članak 36.

- (1) Komunalna infrastruktura smješta se u pojas prometnice sukladno posebnim propisima te uvjetima nadležnih službi.
- (2) Priključak na komunalnu infrastrukturu ostvaruje se na mrežu položen u prometnoj površini (elektro, TK, vodovodnu, odvodnju otpadnih voda), u skladu s rješenjem infrastrukture sadržane u ovom Planu i prema posebnim uvjetima tijela državne uprave, javnih poduzeća i pravnih osoba s javnim ovlastima.

Članak 37.

- (1) Detaljniji uvjeti i način gradnje komunalne infrastrukturne mreže odrediti će se kroz izradu projektne dokumentacije, sukladno odredbama ovog Plana, posebnim propisima i uvjetima nadležnih tijela.
- (2) Manja odstupanja od trasa podzemne linijske komunalne infrastrukture i mjesta priključaka, a radi eventualnih posebnih uvjeta tijela i pravnih osoba s javnim ovlastima, ili tehnoloških zahtjeva pojedinog sustava kod izrade projektne dokumentacije za ishodjenje akata o gradnji, neće se smatrati odstupanjem od Plana.

6.3.1. Elektroenergetski sustav

Članak 38.

- (1) Elektroenergetska mreža unutar obuhvata Plana spojiti će se na postojeću elektroenergetsku mrežu izvan obuhvata Plana.
- (2) Izvan obuhvata Plana, u smjeru sjeveroistok-jugozapad uz lokalnu cestu L69007 prolazi vod 10(20) kV do TS "Kozjak". Nakon TS "Kozjak" planirana je daljnja gradnja voda u trupu lokalne ceste L69007.

Članak 39.

- (1) Unutar obuhvata Plana predviđena je gradnja:
 1. trafostanice TS 20(10)/0,4 kV "Autokamp (Ušće)" uz objekt recepcije
 2. srednjenaponskog kabelaškog voda 20kV
 3. niskonaponskog kabelaškog voda 0,4kV.
- (2) Srednjenaponski kabelaški vod iz stavka (1) ovog članka predviđen je u trupu lokalne ceste L69006

i omogućuje spajanje trafostanice TS 20(10)/0,4kV na postojeću elektroenergetsku mrežu izvan obuhvata.

- (3) Od trafostanice TS 20(10)/0,4kV vodi niskonaponski kabelski vod u trupu lokalne ceste L69006 i trupu ceste koja prolazi zonom ugostiteljsko-turističke namjene te omogućuje spajanje pojedinačnih objekata na elektroenergetsku mrežu.
- (4) Priključci na distributivnu niskonaponsku mrežu trebaju se izvoditi podzemno, sukladno posebnim propisima i uvjetima nadležnog tijela.

6.3.2. Vodoopskrbni sustav

Članak 40.

- (1) Vodoopskrbni sustav unutar obuhvata Plana spojiti će se na postojeći vodoopskrbni sustav izvan obuhvata Plana.
- (2) Unutar obuhvata Plana predviđena je gradnja magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda iz pravca Rogotina i Komina.

Članak 41.

- (1) Unutar obuhvata Plana predviđena je gradnja:
 1. vodovodne cijevi
 2. objekta vodospreme i/ili crpnih objekata (hidroforsko postrojenje, crpke sa pretvaračima i dr.)
- (2) Vodovodna cijev iz stavka (1) ovog članka predviđena je u trupu lokalne ceste L69006 i trupu ceste koja prolazi zonom ugostiteljsko-turističke namjene te omogućuje spajanje na postojeći vodoopskrbni sustav izvan obuhvata Plana.
- (3) Obvezna je gradnja objekata vodoopskrbnog sustava radi osiguranja vodoopskrbe i protupožarne zaštite (hidranti i dr.) obuhvata Plana i kontaktnog prostora.
- (4) Trase i elementi vodoopskrbnog sustava odrediti će se prema projektu, sukladno odredbama ovog Plana, posebnim propisima i pravilima struke.
- (5) Omogućuje se odstupanje od lokacija vodoopskrbnog sustava ucrtanih na odnosnom kartografskom prikazu, što će se odrediti prema projektu.

6.3.3. Odvodnja otpadnih voda

Članak 42.

- (1) Sustav odvodnje otpadnih voda unutar obuhvata Plana nije izgrađen.
- (2) Odvodnja sanitarnih otpadnih voda predviđena je u koridoru lokalne ceste L69006, južno od zone ugostiteljsko-turističke namjene.
- (3) Ukoliko bude potrebno, unutar zone ugostiteljsko-turističke namjene, u trupu kolno-pješačke po-

vršine, omogućuje se gradnja alternativnog cjevovoda odvodnje sanitarnih otpadnih voda za potrebe zone, uz suglasnost Hrvatskih voda.

Članak 43.

- (1) Unutar obuhvata Plana predviđena je gradnja sustava odvodnje sanitarnih otpadnih voda.
- (2) Odvodnja sanitarnih otpadnih voda iz stavka (1) ovog članka predviđena je u trupu lokalne ceste L69006 i trupu ceste koja prolazi zonom ugostiteljsko-turističke namjene te omogućuje spajanje na postojeći sustav odvodnje izvan obuhvata Plana.
- (3) Trase i elementi sustava odvodnje otpadnih voda odrediti će se prema projektu, sukladno odredbama ovog Plana, posebnim propisima i pravilima struke.

6.3.3.1. Sanitarne otpadne vode

Članak 44.

Do izgradnje sustava javne odvodnje sanitarne otpadne vode zbrinjavati putem vodonepropusnih sabirnih jama i odvozom putem ovlaštenog pravnog subjekta ili izgradnjom vlastitog uređaja za pročišćavanje na kojem će se tretirati ukupni dušik i ukupno fosfor prije upuštanja u prijemnik, a sve ovisno u uvjetima na terenu uz suglasnost i prema uvjetima nadležnog tijela.

Članak 45.

Za sve potrošače koji će u sustav odvodnje otpadnih voda ispuštati svoje otpadne vode čija je kvaliteta različita od standarda komunalnih otpadnih voda (tehnološke otpadne vode), propisuje se obaveza predtretmana do standarda komunalnih otpadnih voda.

6.3.4. Zaštita od štetnog djelovanja voda

6.3.4.1. Uređenje voda i zaštita vodnog režima

Članak 46.

- (1) Na čestici javnog vodnog dobra, uz samu obalu minimalne širine 5,0 m, omogućuje se održavanje vodnog režima te izgradnja i održavanje vodnih građevina. Na ostatku predmetnog područja nije dozvoljeno planirati objekte koji bi onemogućili održavanje obala, te uzrokovati eroziju i urušavanje zaštitne kamene obaloutvrde (nasipa).
- (2) Za potrebe održavanja potrebno je osigurati minimalni koridor od 5,0 m za prolazak strojeva i vozila.

- (3) Prometnica uz kamp mora uvijek biti prohodna za potrebe održavanja javnog vodnog dobra.
- (4) Omogućuje se održavanje i rekonstrukcija pokosa i obala regulacijskog nasipa rijeke Neretve, održavanje vodnog režima te izgradnja i održavanje vodnih građevina unutar:
 - 1. šuma posebne namjene prikazanih na kartografskom prikazu 1.
 - 2. zaštite visokovrijednog zelenila prikazanog na kartografskom prikazu 4.1.
 - 3. područja cjeline i dijelova ugroženog okoliša sukladno kartografskom prikazu 3.7.,

a sukladno uvjetima nadležnog tijela za upravljanje vodama i tijela za zaštitu okoliša i prirode.

Članak 47.

- (1) Obuhvat Plana nalazi se u potpunosti u potencijalno poplavnom području rijeke Neretve i mora.
- (2) S obzirom na stavak (1) ovog članka, sve zahvate potrebno je uskladiti s uvjetima koji se mogu javiti uslijed velikih voda, uz najmanje šteta po korisnike objekta, objekte i okoliš.

Članak 48.

- (1) Zaštita od štetnog djelovanja voda rijeke Neretve, kada može doći do plavljenja, ispiranja, podriivanja ili odronjavanja zemljišta i drugih sličnih štetnih pojava, te posredno do ugrožavanja života i zdravlja ljudi i njihove imovine, te poremećaja u vodnom režimu, provoditi će se izgradnjom zaštitnih i regulacijskih vodnih građevina, odnosno tehničkim i gospodarskim održavanjem vodotoka, vodnog dobra i regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina koje se provodi prema programu uređenja vodotoka i drugih voda u okviru Plana upravljanja vodama.
- (2) U svrhu tehničkog održavanja i radova građenja uz rijeku Neretvu proglašen je zaštitni inundacijski pojas.
- (3) U zaštitnom pojasu uz rijeku Neretvu zabranjena je svaka gradnja i druge radnje kojima se može:
 - 1. onemogućiti izgradnja i održavanje vodnih građevina
 - 2. na bilo koji način umanjiti protočnost korita i pogoršati vodni režim
 - 3. povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja vodotoka.
- (4) Svaki vlasnik, odnosno korisnik objekta smještene uz korito vodotoka ili česticu javno vodno dobro:
 - 1. dužan je omogućiti nesmetano izvršavanje radova na čišćenju i održavanju korita vodotoka
 - 2. ne smije izgradnjom predmetne građevine ili njenim spajanjem na komunalnu infrastrukturu umanjiti propusnu moć vodotoka, niti uzrokovati eroziju u istom

- 3. za vrijeme izvođenja radova ne smije niti privremeno odlagati bilo kakav materijal u korito vodotoka.

Članak 49.

- (1) Postojeća korita vodotoka i oborinskih kanala potrebno je regulacijskim radovima povezati i urediti na način da se u kontinuitetu sprovedu oborinske i druge površinske vode do uljeva u prirodni recipijent, a sve u skladu s vodopravnim uvjetima i ostalim aktima i planovima predviđenim Zakonom o vodama.
- (2) Dimenzioniranje korita treba izvršiti za mjero-davnu protoku dobivenu kao rezultat hidroloških mjerenja ili kao rezultat primjene neke od empirijskih metoda.

Članak 50.

- (1) Polaganje objekata linijske infrastrukture (kanalizacija, vodovod, električni i telekomunikacijski kablovi itd.) zajedno sa svim oknima i ostalim pratećim objektima uzdužno unutar korita vodotoka, odnosno čestice javnog vodnog dobra nije dopušteno.
- (2) Vođenje trase paralelno sa reguliranim koritom vodotoka izvesti na minimalnoj udaljenosti kojom će se osigurati statička i hidraulička stabilnost reguliranog korita, te nesmetano održavanje ili buduća rekonstrukcija korita.
- (3) Kod nereguliranih korita, udaljenost treba biti minimalno 3,0 m od gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra zbog osiguranja zaštitnog pojasa za buduću regulaciju.
- (4) U samo određenim slučajevima udaljenost polaganja se može smanjiti, što bi trebalo utvrditi posebnim vodopravnim uvjetima i za svaki objekt posebno.

6.3.4.2. Zaštita voda

Članak 51.

- (1) Potrebno je ispoštovati Zakonom o vodama propisane mjere za korištenje voda te za zaštitu voda i priobalnog mora od onečišćenja koje može izazvati planirano korištenje prostora.
- (2) Akvatorij Malostonskog zaljeva, ušće rijeke Neretve te jezera Parila i Vlačka prema posebnom Registru označena su kao osjetljiva područja podložna eutrofikaciji. Najveći dio područja obuhvata UPU-a nalazi se unutar zone utjecaja na predmetna osjetljiva područja te je iz tog razloga potrebno predvidjeti ograničenja u smislu korištenja prostora i sadržaja.
- (3) Regulacijski nasip rijeke Neretve zajedno sa rijekom Neretvom predstavlja javno vodno dobro te sva planirana korištenja istog moraju biti usklađena sa Zakonom o vodama.

7. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Članak 52.

- (1) Javne zelene površine (Z1) obuhvaćaju površine namijenjene za hortikulturno uređenje, unutar kojih je moguće uređenje pješačkih šetnica i staza, odmorišta te opremanje urbanom opremom: koševi za otpad, klupe i dr.
- (2) Javne zelene površine iz stavka (1) ovog članka unutar obuhvata Plana obuhvaćaju pejzažno zelenilo u kontaktnoj zoni ugostiteljsko-turističke namjene i lokalne ceste L69006.

Članak 53.

- (1) Pri uređenju prostora potrebno je zaštititi postojeće visokovrijedno zelenilo, koje se sastoji od visoke šume bora, od nepotrebne sječe, tako da se novi sadržaji uklape. Eventualno krčenje drvenaste vegetacije potrebno je svesti na najmanju moguću mjeru.
- (2) Potrebno je temeljito krajobrazno uređenje prostora uz očuvanje i njegovanje postojećih stabala.
- (3) Iznimno, unutar šuma posebne namjene prikazanih na kartografskom prikazu 1., unutar zaštite visokovrijednog zelenila sukladno kartografskom prikazu 4.1. i unutar područja cjeline i dijelova ugroženog okoliša sukladno kartografskom prikazu 3.7., omogućuje se održavanje i rekonstrukcija pokosa i obala regulacijskog nasipa rijeke Neretve, održavanje vodnog režima te izgradnja i održavanje vodnih građevina, sukladno uvjetima nadležnog tijela za upravljanje vodama i tijela za zaštitu okoliša i prirode.

Članak 54.

Uređenje javnih zelenih površina detaljnije će se odrediti temeljem krajobrazne dokumentacije, u skladu s odredbama ovog Plana i pravilima struke.

8. UVJETI UREĐENJA ŠUMSKIH POVRŠINA

Članak 55.

- (1) Šume posebne namjene (Š3) obuhvaćaju površine izvan izdvojenog građevinskog područja izvan naselja određene planom šireg područja.
- (2) Na površinama šume posebne namjene (Š3) propisuje se zadržavanje postojećeg stanja.
- (3) Na površinama šume posebne namjene (Š3) propisuje se uvjeti provedbe sukladno planu šireg područja.

9. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

9.1. Zaštićeni dijelovi prirode i ekološki značajna područja

Članak 56.

- (1) Unutar obuhvata Plana dijelom se nalazi posebni rezervat ornitološko-ihtiološki „Ušće Neretve“. Rasprostire se na teritoriju Grada Ploče, Opuzen i Općine Slivno, a sastoji se od četiri dijela: Parila, Galičak I, Galičak II i Uvala Blace. Obuhvaća močvarni i morski krajobraz na ušću Neretve, obuhvaćajući obalno kopнено područje kao i područje u moru.
- (2) Unutar granica posebnog rezervata iz stavka (1) zabranjuje se planiranje i provođenje bilo kakve aktivnosti.
- (3) Unutar obuhvata Plana nalaze se područja ekološke mreže RH (Ekološka mreža NATURA 2000), sukladno Uredbi koja regulira pitanje ekološke mreže:
 1. područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS):
 - 1.1. HR5000031 Delta Neretve
 2. područja očuvanja značajna za ptice (POP):
 - 2.1. HR1000031 Delta Neretve.
- (4) Područje ornitološko-ihtiološkog rezervata iz stavka (1) ovog članka prikazano je u grafičkom dijelu Plana, na kartografskom prikazu 3.2. *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina-Prirodna baština*, u mjerilu 1:1000, dok su područja ekološke mreže RH (Ekološka mreža NATURA 2000) iz stavka (3) ovog članka prikazana na kartografskom prikazu 3.3. *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina-Ekološka mreža RH (Natura 2000)*, u mjerilu 1:1000.

Članak 57.

- (1) Unutar obuhvata Plana potrebno je ispoštovati sljedeće uvjete zaštite prirode:
 1. u cilju očuvanja bioraznolikosti očuvati obalno područje (prirodne plaže i stijene) te more i podmorje (posebice pješćana dna trajno prekrivena morem, muljevita i pješćana dna izložena zraku za vrijeme oseke, slanjače, tršćake i otvorene vodene površine, livade posidonije i dr.) kao ekološki vrijedna područja i kao područja od značaja za opstanak ugroženih i rijetkih stanišnih tipova i vrsta
 2. u cilju zaštite ciljnih stanišnih tipova 1110 Pješćana dna trajno prekrivena morem, 1130 Estuariji i 1140 Muljevita i pješćana dna izložena zraku za vrijeme oseke zabranjuje se nasipavanje obala te uređivanje plaža
 3. očuvati prirodnu obalu bez izmjena obalne linije, uklanjanja vegetacije, nasipavanja i otkopavanja obale

4. ne dopušta se uređenje obale nasipavanjem, otkopavanjem ili učvršćivanjem, kao niti formiranje smještajnih jedinica, izgradnja i uređenje objekata u funkciji pratećih sadržaja kampa, formiranje prometnih površina i površina i koridora ostale infrastrukture na obali i obalnom pojasu južno od postojeće prometnice
 5. parkirališna mjesta u obuhvatu plana osigurati na prostorima uz postojeće građevine, na svakoj smještajnoj jedinici te uz sjevernu stranu kolnika postojeće prometnice uz uvjet minimalnog uklanjanja drvenaste vegetacije
 6. smještajne jedinice i parkirna mjesta graditi bez mogućnosti izvedbe kolničkog zastora (asfalt, beton, betonske ili kamene kocke i sl.)
 7. radi osiguravanja mira na području posebnog ornitološko-ihtiološkog rezervata planom zabranjuje se gradnja i uređenje bučnih sadržaja (npr. noćni klub, disco club, noćni klub na plaži i sl.), te je potrebno uvesti dnevnu regulaciju bučnih sadržaja
 8. zabranjuje se obavljanje aktivnosti na području posebnog rezervata ukoliko se radi o aktivnostima koje narušavaju obilježja zbog kojih je proglašena zaštita
 9. aktivnost *kitinga* zabranjuje se prije 31. svibnja zbog osiguravanja mira tijekom razdoblja gniježdenja ptica i sprječavanja svakog uznemiravanja
- (2) Za ovaj Plan proveden je postupak strateške procjene utjecaja na okoliš, u sklopu koje je izrađena glavna ocjena prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, kojom su propisane sljedeće mjere ublažavanja utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže:
1. pripreme radove i izgradnju Planom predviđene infrastrukture provoditi u razdoblju od rujna do ožujka, odnosno izvan perioda gniježdenja ptica
 2. do izgradnje sustava javne odvodnje sanitarne otpadne vode zbrinjavati putem vodonepropusnih sabirnih jama i odvozom putem ovlaštenog pravnog subjekta ili izgradnjom vlastitog uređaja za pročišćavanje na kojem će se tretirati ukupni dušik i ukupni fosfor prije upuštanja u prijemnik
 3. postaviti informativne ploče o osjetljivim staništima i ugroženoj ornitofauni te važnosti njihova očuvanja na plaži, odnosno planiranom autokampu Ušće, te postaviti informativne ploče o pravilima ponašanja posjetitelja na plaži, odnosno planiranom autokampu Ušće, a sve u suradnji s javnom ustanovom
 4. s ciljem izbjegavanja uznemiravanja ptica na ušću Neretve koncipirati kamp na način da su u njemu zabranjeni kućni ljubimci
 5. prije realizacije pojedinih elemenata Plana, uz konzultacije s nadležnom ustanovom koja upravlja zaštićenim dijelovima prirode, potrebno je utvrditi prisustvo ciljnih vrsta šišmiša u napuštenim građevinama
 6. prije realizacije Plana provesti cjelovito ornitološko istraživanje područja kampa i okolnog područja kroz sve sezone u svrhu inventarizacije, ali i određivanja korištenja staništa od strane pojedinih vrsta. U skladu s rezultatima istraživanja prilagoditi daljnji razvoj aktivnosti u predmetnom području.
 7. prije daljnje izgradnje na području kampa, u suradnji s ornitolozima odrediti zone mira za vrste *Himantopus himantopus* i *Charadrius alexandrinus* koje se potencijalno gnijezde na području kampa. U slučaju nailaska na kolonije navedenih vrsta, s ciljem sprječavanja uznemiravanja tijekom gniježdenja, zabranjuje se kretanje unutar zone mira u periodu od 1.4. do 15.7..
 8. najveći dozvoljeni kapacitet iznosi do 100 kreveta
 9. područje obuhvata zahvata tijekom izvođenja radova po potrebi polijevati vodom (posebno u sušnom dijelu godine) radi smanjenja razine zaprašivanja te manevarski prostor rada mehanizacije ograničiti na usko područje izvođenja radova
 10. prema posebnom propisu za vrstu *Platalea leucorodia* ne provoditi sportske i rekreacijske aktivnosti od 15. veljače do 1. svibnja u krugu od 300 m od hranilišta (laguna Galičak i Parila). Zabranjuju se sportske i rekreacijske aktivnosti unutar obuhvata Plana u spomenutom periodu
 11. smještaj građevina gospodarske namjene planirati na način da ih se smjesti uz krajnji jugozapadni i krajnji sjeveroistočni dio obuhvata gdje se već nalaze postojeće građevine u ruševnom stanju, a središnji dio zone za smještaj građevina ostane neizgrađen osim na lokacijama određenim za dva sanitarna bloka kako bi se sačuvao neprekinuti sklop borove šume, koja ima mnoge korisne funkcije za ciljne vrste predmetnih područja ekološke mreže. Sanitarne blokove planirati na predviđenim parcelama (prikazanim na karto. grafskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina) na način da se pojedini sanitarni blok gradi od najviše tri manja volumena koji se smještaju između postojećih stabala plitkim temeljenjem, tako da se sva stabla sačuvaju od oštećenja korijenja, debla i krošnje. U volumenima sanitarnog čvora predviđen je smještaj svih vrsta sanitarija i pratećih prostorija, kao i tehničkih prostorija. Tlocrtna površina pojedinih volumena iznosi najviše

do 22 m², odnosno dimenzije su do najviše 4x5.5m), a maksimalna katnost je jedna nadzemna etaža.

12. u pratećim sadržajima ugostiteljskog i uslužnog tipa ne držati plastične proizvode za jednokratnu upotrebu poput plastičnog pribora za jelo, tanjura, čaša, slamki i plastičnih vrećica, već umjesto plastičnih koristiti platnene i papirinate proizvode
 13. koristiti ekološki prihvatljivo osvjetljenje sukladno uvjetima definiranim Pravilnikom o zonama rasvjetljenosti, dopuštenim vrijednostima rasvjetljavanja i načinima upravljanja rasvjetnim sustavima (Narodne novine, 128/20.)
 14. u sanitarnim čvorovima ugraditi automatske slavine za uštedu vode i postaviti informativne plakate o poticanju štedljivog korištenja vode kako bi se racionalizirala potrošnja iste
 15. u suradnji s ornitolozima odrediti zonu mira za vrste *Haematopus ostralegus*, *Lymnocyptes minimus* i *Numentus phaeopus* koje potencijalno gnijezde na području kampa. U slučaju nailaska na kolonije navedenih vrsta, s ciljem sprječavanja uznemiravanja tijekom gniježdenja, zabraniti kretanje unutar zone mira u periodu od 15.03. do 01.06.
 16. u suradnji sa šumarskim stručnjakom potrebno je:
 - 16.1. locirati te po potrebi ukloniti ili provesti njegu (npr. orezivanje) stabala narušene statike koja predstavljaju opasnost za ljude i imovinu
 - 16.2. izvršiti supstituciju manje kvalitetnih stabala alepskog bora različitim vrstama autohtonog šumskog drveća
 17. ukloniti i redovito uklanjati mlada stabla pajasena (*Ailanthus altissima*) (izvlačiti iz zemlje s čitavim korijenom)
 18. elektroenergetsku infrastrukturu izvoditi na način da se uključe tehničke mjere zaštite koje smanjuju vjerojatnost kolizija/elektrokucija, a u svrhu zaštite ciljnih vrsta ptica i šišmiša.
- (3) Mjere iz stavka (2) ovog članka potrebno je ispoštovati zajedno sa uvjetima zaštite prirode iz stavka (1) ovog članka, a kako bi negativni utjecaji bili prihvatljivi i minimalni.

9.1.1. Staništa

Članak 58.

- (1) Prema *Karti staništa iz 2004.*, unutar obuhvata Plana prisutna su sljedeća staništa:
 1. nasadi četinjača (E92)
 2. *infralitoralni sitni pijesci s više ili manje mulja* (NKS kod: G.3.2.), kao ugroženo i rijetko morsko stanište.

- (2) Unutar obuhvata Plana prema *Karti kopnenih nešumskih staništa RH 2016.* na području obuhvata prisutna su sljedeća staništa:
 1. *Stalni vodotoci* (A.2.3.)
 2. *Zakorijenjena vodenjarska vegetacija* (A.3.3.)
 3. *Trščaci, rogozici, visoki šiljevi i visoki šaševi* (A.4.1.)
 4. *Šume* (E.)
 5. *Sredozemne sitine visokih sitova* (F.1.1.2.)
 6. *Sredozemne grmaste slanjače* (F.1.1.3.)
 7. *Izgrađena i industrijska staništa* (J.)
- (3) Tipovi staništa iz stavka (1) i (2) ovog članka prikazani su u grafičkom dijelu Plana, na kartografskom prikazu 3.4. *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina-Staništa*, u mjerilu 1:1000.

9.2. Zaštićene kulturno-povijesne cjeline i građevine

Članak 59.

Unutar obuhvata Plana nema evidentiranih i zaštićenih kulturnih dobara prema Zakonu koji regulira zaštitu i očuvanje kulturnih dobara.

Članak 60.

- (1) Obuhvat Plana nalazi se unutar potencijalne arheološke zone u sklopu koje postoji mogućnost otkrivanja novih arheoloških i/ili hidroarheoloških nalaza ili nalazišta.
- (2) S obzirom na navedeno u stavku (1) ovog članka, za sve intervencije u prostoru propisuje se da osoba koja izvodi građevinske ili koje druge radove, ukoliko prilikom obavljanja istih naiđe na arheološko i/ili hidroarheološko nalazište ili nalaze, dužna je prekinuti radove i bez odgađanja obavijestiti nadležno tijelo koje će dalje postupati sukladno zakonskim ovlastima.

9.3. Zaštita krajobraznih vrijednosti i arhitektonsko-krajobraznih cjelina

Članak 61.

- (1) Krajobrazne vrijednosti obuhvaćaju:
 1. postojeće visokovrijedno zelenilo na području zone ugostiteljsko-turističke namjene
 2. kuteve kvalitetnih panoramskih vizura
 3. poteze značajne za panoramske vrijednosti prostora.
- (2) Visokovrijedno zelenilo iz stavka (1) ovog članka sastoji se od šume bora koja daje jedinstvenu prepoznatljivost i identitet ušća rijeke Neretve.
- (3) Kutevi kvalitetnih panoramskih vizura valoriziraju krajobraznu vrijednost kontaktnog prostora, koji u naravi predstavlja ušće rijeke Neretve u Jadransko more i krajolik koji je oblikovan pod utjecajem rijeke i mora (prirodne plaže, morska plićina i dr.).

- (4) Potezi značajni za panoramske vrijednosti obuhvaćaju potez visoke šume bora u zoni kampa iz stavka (1) ovog članka.
- (5) Krajobrazne vrijednosti iz stavka (1) ovog članka prikazane su u grafičkom dijelu Plana, na kartografskom prikazu 3.5. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina-Krajobraz, u mjerilu 1:1000.

Članak 62.

- (1) Potrebno je u najvećoj mogućoj mjeri štititi i njegovati postojeće visokovrijedno zelenilo, prvenstveno od izgradnje koja može u najvećoj mogućoj mjeri degradirati prostor.
- (2) Postojeće visokovrijedno zelenilo potrebno je zaštititi od nepotrebne sječe i ukomponirati.
- (3) Radi vrednovanja kvalitete izgleda prostora i sprečavanja nepovoljnih utjecaja uklanjanja visokog raslinja (erozija tla i dr.), vrijedni primjeri visokog zelenila moraju prilikom izgradnje biti sačuvani i uklopljeni u buduću zonu ugostiteljsko-turističke namjene.
- (4) Iznimno, unutar šuma posebne namjene prikazanih na kartografskom prikazu 1., unutar zaštite visokovrijednog zelenila sukladno kartografskom prikazu 4.1. i unutar područja cjeline i dijelova ugroženog okoliša sukladno kartografskom prikazu 3.7., omogućuje se održavanje i rekonstrukcija pokosa i obala regulacijskog nasipa rijeke Neretve, održavanje vodnog režima te izgradnja i održavanje vodnih građevina, sukladno uvjetima nadležnog tijela za upravljanje vodama i tijela za zaštitu okoliša i prirode.
- (5) Treba osigurati racionalno korištenje neobnovljivih prirodnih dobara te održivo korištenje obnovljivih prirodnih izvora. Trase infrastrukturnih objekata potrebno je usmjeriti i voditi tako da se koriste zajednički koridori, po mogućnosti u koridoru postojeće lokalne razvrstane ceste L69006.

Članak 63.

- (1) Na području obuhvata Plana gradnju treba realizirati sukladno ovim odredbama, uz što manji utjecaj na okoliš i uz preporuku da objekti budu visoke energetske učinkovitosti.
- (2) U pogledu utjecaja na krajobraz, prilikom gradnje i održavanja objekata potrebno je poduzeti sve potrebne mjere zaštite okoliša.

10. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 64.

- (1) Unutar obuhvata Plana potrebno je urediti prostor za kratkotrajno odlaganje otpada (smještaj kućnih spremnika).
- (2) Prostor za odlaganje otpada treba biti lako pristupačno s javne prometne površine i treba biti zaklonjeno od izravnog pogleda s ulice.

- (3) Mjesto za odlaganje otpada može biti predviđeno i u sklopu zgrade.

Članak 65.

Postupanje s otpadom unutar obuhvata Plana detaljnije će se riješiti projektom dokumentacijom, u skladu sa važećim propisima koji reguliraju gospodarenje otpadom, planovima gospodarenja otpadom za Dubrovačko-neretvansku županiju i Grad Ploče, prostornim planovima višeg reda.

11. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 66.

Na području obuhvata Plana ne planira se razvoj djelatnosti koje ugrožavaju zdravlje ljudi i štetno djeluju na okoliš.

Članak 67.

Na području obuhvata Plana mjere zaštite okoliša treba provoditi:

1. trajnim očuvanjem ekološke stabilnosti prostora
2. očuvanjem kakvoće žive i nežive prirode
3. racionalnim korištenjem prirode i njenih dobara
4. unapređenjem stanja okoliša
5. osiguravanjem boljih uvjeta rada.

Članak 68.

- (1) Potrebno je ispoštovati Zakonom o vodama propisane mjere za korištenje voda te za zaštitu voda i priobalnog mora od onečišćenja koje može izazvati planirano korištenje prostora.
- (2) Akvatorij Malostonskog zaljeva, ušće rijeke Neretve te jezera Parila i Vlačka prema posebnom Registru označena su kao osjetljiva područja podložna eutrofikaciji. Najveći dio područja obuhvata UPU-a nalazi se unutar zone utjecaja na predmetna osjetljiva područja te je iz tog razloga potrebno predvidjeti ograničenja u smislu korištenja prostora i sadržaja.

11.1. Zaštita tla

Članak 69.

U cilju zaštite tla potrebno je:

1. zaštititi sva tla, bez obzira na njihovu bonitetnu vrijednost ili način korištenja
2. osigurati i održavati funkcije tla, primjereno staništu, smanjenjem uporabe površina, izbjegavanjem erozije i nepovoljne promjene strukture tla, kao i smanjenjem unošenja štetnih tvari

3. poticati procese prirodnog pomlađivanja šuma i autohtone šumske zajednice
4. objekti ne smiju uzrokovati svjetlosno onečišćenje i štetno djelovati na floru i faunu područja.

11.2. Zaštita voda

Članak 70.

- (1) Unutar obuhvata UPU-a ne postoji zona izvorišta vode za piće.
- (2) Sjeverno od obuhvata Plana nalazi se tok rijeke Neretve koja je po svojim obilježjima vodotok II. kategorije.
- (3) U cilju zaštite voda potrebno je:
 1. osigurati i provoditi propisano zbrinjavanje otpada te osigurati sakupljanje i pročišćavanje svih otpadnih voda
 2. svi objekti unutar obuhvata moraju biti priključeni na kanalizacijsku mrežu
 3. sve građevine vodoopskrbnog sustava i sustava odvodnje treba izgraditi kao potpuno zatvorene i vodonepropusne, uz uporabu kvalitetnog materijala
 4. spriječiti nastajanje divljih deponija smeća
 5. zabranjuje se, odnosno ograničava ispuštanje opasnih tvari propisanih važećom Uredbom o opasnim tvarima u vodama.

11.3. Zaštita mora

Članak 71.

- (1) Obalu mora koristiti na način kako je predviđeno Planom, uz strogu kontrolu izgradnje i korištenja planiranih sadržaja.
- (2) Južno od obuhvata Plana nalazi se morski dio koji je po svojim obilježjima II. kategorije.
- (3) Propisuju se sljedeće mjere:
 1. potrebno je izgraditi sustav za odvodnju otpadnih voda, čime će se spriječiti izravno ispuštanje sanitarnih potrošnih i tehnoloških otpadnih voda u more, sa uređajima za pročišćavanje otpadnih voda i podmorskim ispuštima
 2. unaprijeđivanje službe zaštite i čišćenja mora i plaža
 3. nastavak ispitivanja kakvoće mora na plaži radi preventivne i eventualne zaštite.

11.4. Mjere zaštite zraka

Članak 72.

- (1) Kvaliteta zraka će se ovim planom projektiranjem i kontroliranjem zadržati na postojećoj razini i potencijalni onečišćivači unutar kompleksa će se

projektirati i kontrolirati sukladno zakonskoj regulativi.

(2) Propisuju se sljedeće mjere:

1. prometnim rješenjima potrebno je racionalizirati korištenje vozila, te sa održavanjem prometnih površina i ozelenjavanjem zaštitnih koridora uz prometnice smanjiti utjecaj prometa na onečišćenje zraka
2. pri gradnji potrebno je koristiti najbolje raspoložive tehnike, čiste tehnologije i obnovljive izvore energije, a u svrhu osiguranja energetske najučinkovitije gradnje
3. redovita kontrola ugrađenih uređaja i aparata te praćenje potencijalnih onečišćivača i pravodobno otklanjanje onečišćenja osnovni je uvjet za I. kategoriju kvalitete zraka.

11.5. Mjere zaštite od buke

Članak 73.

Mjere zaštite od buke podrazumijevaju sljedeće:

1. korištenje objekata ne smije proizvoditi izraženu buku (objekti zatvorenog i otvorenog tipa s razglasnim sustavima)
2. za nove građevine-sadržaje, primjenom mjera zaštite od buke kod projektiranja, građenja i odabira tehnologije, osigurati što manju emisiju zvuka
3. razinu buke uzrokovane radom ugostiteljskih objekata, a koja bi mogla biti iznad dozvoljenih vrijednosti će se regulirati radnim vremenom ugostiteljskih i dr.objekata sukladno zakonskoj regulativi
4. ugradnjom projektantskih rješenja unutar projekata za izgradnju otklanja se mogući izvor buke u prostorima za boravak i rad ljudi
5. između zona različitih uvjeta korištenja i dopuštenih vrijednosti razine buke uređivati i održavati planom određene zaštitne zelene pojaseve
6. buku uzrokovanu prometom umanjiti na način da se okoliš uz prometnice uredi i oplemeni zaštitnim zelenilom
7. mjere zaštite od buke provode se sukladno odredbama Zakona koji regulira zaštitu od buke te provedbenih propisa koji se donose temeljem tog zakona
8. do donošenja odgovarajućeg provedbenog propisa primjenjuje se Pravilnik koji određuje najviše dopuštene razine buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave.

11.6. Mjere zaštite od požara

Članak 74.

- (1) Budući se radi o turističkom području, potrebno je ispoštovati posebni propis koji regulira zaštitu ugostiteljskih objekata.

(2) Potrebno je ispoštovati sljedeće uvjete za sprječavanje širenja požara i/ili dima unutar i na susjedne građevine:

1. građevina mora biti izgrađena u skladu sa posebnim propisom koji regulira otpornost na požar i druge zahtjeve koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara
2. pripaziti na sigurnosnu udaljenost dviju susjednih građevina
3. kod građevina s malim požarnim opterećenjem kod kojih je završni (zabatni) zid udaljen manje od 3 m od susjedne građevine potrebno je spriječiti širenje požara na susjedne građevine izgradnjom požarnog zida
4. kad je jedna od susjednih građevina sa srednjim ili velikim požarnim opterećenjem potrebno je međusobnu sigurnosnu udaljenost odrediti proračunom
5. umjesto požarnog zida mogu se izvesti vanjski zidovi koji tada moraju imati istu otpornost na požar koju bi imao požarni zid, a eventualni otvori u vanjskim zidovima moraju imati otpornost na požar kao i vanjski zidovi.

(3) Radi omogućavanja spašavanja osoba građevina i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni pristup prema posebnim propisima, a prilikom gradnje vodoopskrbne mreže, mora se predvidjeti vanjska i unutarnja hidrantska mreža za gašenje požara.

(4) Propisuje se provođenje svih preventivnih mjera zaštite od požara, sukladno pozitivnim hrvatskim propisima.

(5) U nedostatku domaćih propisa za garaže, primjenjuju se strane smjernice OiB 2.2. protupožarna zaštita u garažama, natkrivenim parkirnim mjestima i parkirnim etažama.

(6) Na mjestima i trasama kuda prolaze dalekovodi, ne dopušta se gradnja objekata.

11.7. Zaštita od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti

Članak 75.

(1) Zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća unutar obuhvata UPU-a obuhvaćaju sljedeće mjere-zahtjeve koje je potrebno ispoštovati:

1. mjere koje omogućavaju lokaliziranje i ograničavanje dometa posljedica prirodnih opasnosti-potresa:

- 1.1. proračun povredivosti fizičkih struktura (domet ruševina, širina prometnica), sukladno posebnom propisu koji regulira mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora

2. mjere koje omogućuju opskrbu vodom i energijom u izvanrednim uvjetima:

- 2.1. kartografski prikaz razmještaja vodoopskrbnih i energetske objekata i uređaja koji će se koristiti u iznimnim uvjetima

3. mjere koje omogućavaju učinkovitije provođenje mjera civilne zaštite (evakuacija i zbrinjavanje uposlenika-gostiju i materijalnih dobara):

- 3.1. način uzbunjivanja i obavješćivanja uposlenika-gostiju, sukladno posebnom propisu koji regulira postupak uzbunjivanja stanovništva

- 3.2. kartografski prikaz puteva evakuacije ili drugi način zbrinjavanja uposlenika-gostiju, kao i materijalnih dobara.

(2) Zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća trebaju biti sukladni Procjeni ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša za Grad Ploče, Zahtjevima zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja Grada Ploča i Planu zaštite i spašavanja Grada Ploča, sukladno posebnim propisima koji reguliraju prostorno uređenje, sustav civilne zaštite, mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora te posebnom propisu koji se tiče postupka uzbunjivanja stanovništva.

12. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 76.

Temeljna mjera provedbe Plana je izgradnja predviđene infrastrukture i uređenje površina na način kako je Planom određeno, a obuhvaća:

1. na površini ugostiteljsko-turističke namjene:

- 1.1. ugostiteljsko-turističku gradnju, i to rekonstrukciju i novu gradnju na k.č.br. 4797/2 k.o. Komin i na predloženim česticama označenim kao A, B i C sukladno *Shemi parcelacije unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja* prikazanoj na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina
- 1.2. uređenje terena za smještajne jedinice

2. uređenje javnih zelenih površina (Z1) te

3. rekonstrukciju i gradnju nove prometne i komunalne infrastrukture.

Članak 77.

(1) Uvjeti i način gradnje za sve namjene unutar obuhvata Plana definiraju se temeljem ovih odredbi.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 78.

Plan je izrađen u 5 (pet) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Ploča i potpisom Predsjednika Gradskog vijeća Grada Ploča.

Članak 79.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Ploča.“

KLASA: 350-01/17-01/07
URBROJ: 2117-12-1-22-206
Ploče, 14. ožujka 2022. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradsko vijeće

Predsjednik:
Aleksandar Ostojić, v.r.

31

Na temelju članka 38. stavka 2. Zakona o ustanovama (Narodne novine, broj 76/93, 27/99, 47/99, 35/08 i 127/19), članka 37. stavka 2. i 3. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju (Narodne novine, broj 10/97, 107/07, 94/13 i 98/19), članka 52. stavka 3. Statuta Dječjeg vrtića Ploče i članka 24. Statuta Grada Ploče (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 14/09, 3/12, 1/13, 3/17, 1/18, 5/20 i 6/21), Gradsko vijeće Grad Ploče na 9. sjednici, održanoj 14. ožujka 2022. godine, donijelo je

ODLUKU **o imenovanju ravnateljice Dječjeg vrtića Ploče**

I.

Imenuje se Edita Mucić Šutić, diplomirani psiholog, za ravnateljicu Dječjeg vrtića Ploče, na vrijeme od 4 godine, počevši od 11. travnja 2022. godine.

II.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ploča.

Obrazloženje

Upravno vijeće Dječjeg vrtića Ploče je na 6. sjednici održanoj 2. veljače 2022. godine donijelo Odluku o raspisivanju natječaja za izbor i imenovanje ravnateljice Dječjeg vrtića Ploče. Javni natječaj je

objavljen 4. veljače 2022. godine u Narodnim novinama broj 16/22. Upravno vijeće je na 7. sjednici održanoj 24. veljače 2022. godine utvrdilo kako su zaprimljene dvije prijave i to od Edite Mucić Šutić i Ljiljane Bogunović te da su obje prijave potpune i udovoljavaju svim uvjetima natječaja. Upravno vijeće je jednoglasno donijelo Odluku kojom se predlaže Gradskom vijeću Grada Ploča imenovanje Edite Mucić Šutić za ravnateljicu Dječjeg vrtića Ploče.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke ne može se izjaviti žalba, ali se može tužbom pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Splitu, u roku od 30 dana od dana dostave ove Odluke.

KLASA: 601-01/22-01/001
URBROJ: 2117-12-1-22-2
Ploče, 14. ožujka 2022. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradsko vijeće

Predsjednik:
Aleksandar Ostojić, v.r.

32

Na temelju članka 24. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 14/09, 3/10, 1/13, 3/17, 1/18, 5/20 i 6/21) te članka 4. Odluke o izboru članova vijeća mjesnih odbora na području Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 3/14 i 5/20), Gradsko vijeće Grada Ploča na 9. sjednici održanoj 14. ožujka 2022. godine, donosi

ODLUKU **o raspisivanju izbora za članove vijeća mjesnih odbora na području Grada Ploča**

Članak 1.

Raspisuju se izbori za članove vijeća mjesnih odbora na području Grada Ploča i to kako slijedi:

1. Mjesni odbor Ploče
2. Mjesni odbor Stablina
3. Mjesni odbor Rogotin
4. Mjesni odbor Šarić Struga
5. Mjesni odbor Banja
6. Mjesni odbor Komin
7. Mjesni odbor Bačina
8. Mjesni odbor Peračko Blato

- 9. Mjesni odbor Staševica
- 10. Mjesni odbor Crpala-Spilice-Gnječi
- 11. Mjesni odbor Plina Jezero

Članak 2.

Za dan izbora određuje se nedjelja, 29. svibnja 2022. godine, a glasovanje traje neprekidno od 07:00 do 19:00 sati na biračkim mjestima koja će odrediti Gradsko izborno povjerenstvo.

Članak 3.

Broj članova vijeća mjesnog odbora Ploče ima 7 članova, a svi ostali mjesni odbori iz članka 1. ove Odluke imaju po 5 članova.

Članak 4.

Tijela za provedbu izbora za članove vijeća su Gradsko izborno povjerenstvo i birački odbori.

Članak 5.

Izborne aktivnosti odvijat će se temeljem Odluke o izboru članova vijeća mjesnih odbora na području grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 3/14 i 5/20), a na pitanja koja nisu riješena predmetnom Odlukom shodno se primjenjuju odredbe važećeg Zakona o lokalnim izborima.

Članak 6.

Ova Odluka objavit će se u Službenom glasniku Grada Ploča a stupa na snagu 15. travnja 2022. godine.

KLASA: 012-02/22-01/001
URBROJ2117-12-1-22-2
Ploče, 14. ožujka 2022. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradsko vijeće

Predsjednik:
Aleksandar Ostojić, v.r.

33

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 24. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 14/09, 3/12, 1/13, 3/17, 1/18, 5/20 i 6/21), Gradsko vijeće Grada Ploča na 9. sjednici održanoj 14. ožujka 2022. godine donijelo je

O D L U K U o razrješenju i imenovanju člana Odbora za predstavke i pritužbe

I.

Razrješuje se dužnosti član Odbora za predstavke i pritužbe Gradskog vijeća Grada Ploča Tomislav Batur zbog stavljanja mandata u mirovanje iz osobnih razloga.

II.

Za člana Odbora za predstavke i pritužbe Gradskog vijeća Grada Ploča imenuje se Stjepan Vlahović.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se Službenom glasniku Grada Ploča.

KLASA:029-04/22-01/001
URBROJ:2117-12-22-1-2
Ploče, 14. ožujka 2022.godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradsko vijeće

Predsjednik:
Aleksandar Ostojić, v.r.

34

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 24. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 14/09, 3/12, 1/13, 3/17, 1/18, 5/20 i 6/21), Gradsko vijeće Grada Ploča na 9. sjednici održanoj 14. ožujka 2022. godine donijelo je

O D L U K U o razrješenju i imenovanju člana Odbora za gospodarstvo i razvoj

I.

Razrješuje se dužnosti član Odbora za gospodarstvo i razvoj Gradskog vijeća Grada Ploča Tomislav Batur zbog stavljanja mandata u mirovanje iz osobnih razloga.

II.

Za člana Odbora za predstavke i pritužbe Gradskog vijeća Grada Ploča imenuje se Stjepan Vlahović.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se Službenom glasniku Grada Ploča.

KLASA:029-04/22-01/001
URBROJ:2117-12-22-1-3
Ploče, 14. ožujka 2022. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradsko vijeće

Predsjednik:
Aleksandar Ostojić, v.r.

35

Temeljem članka 17., stavka 1. podstavka 1. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ br. 82/15, 118/18, 31/20 i 20/21) te članka 24. stavak 1. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča br. 14/09, 03/12, 01/13, 03/17, 01/18, 05/20 i 06/21), Gradsko vijeće Grada Ploča na 9. sjednici, održanoj 14. ožujka 2022. godine, donijelo je

**ANALIZU STANJA
SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE
NA PODRUČJU GRADA PLOČE
ZA 2021. GODINU**

I. UVOD

Sukladno članku 17. Zakona o sustavu civilne zaštite (Narodne novine broj 82/15, 118/18, 31/20 i 20/21) Gradsko vijeće Grada Ploče kao predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave u obvezi je jedanput godišnje ili u postupku donošenja razmatrati stanje civilne zaštite na svom području.

Grad kao jedinica lokalne samouprave dužna je organizirati poslove iz samoupravnog djelokruga koji se odnose na planiranje, razvoj, učinkovito funkcioniranje i financiranje sustava civilne zaštite.

Stožer civilne zaštite Grada Ploče

Cilj postavljen Smjernicama i godišnjim planom razvoja sustava cz: - U prvoj polovici 2021. godine sazvati sastanak Stožera CZ te ga upoznati sa predstojećim zadaćama i aktivnostima u 2021. godini.

Zaključak: Cilj koji je naveden u Smjernicama za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Grada Ploče je djelomično ispunjen. Naime, Stožer cz je održao 3 tematske sjednice na kojima se raspravljalo o obvezama koje proizlaze iz Programa aktivnosti RH, pripremi i provođenju vježbe cz i provođenju epidemioloških mjera iz Odluka Stožera cz RH.

Redefiniranje cilja: Stožer se trebao sastajati češće ali zbog proglašene epidemije i pridržavanja propisanih epidemioloških mjera od strane HZJZ i Stožera cz RH to nije bilo moguće te se sva koordinacija među članovima vršila telefonskim putem i putem e-maila.

Cilj postavljen Smjernicama i godišnjim planom razvoja sustava cz: Sazvati zajednički sastanak Stožera CZ i operativnih snaga određenih Odlukom o određivanju pravnih osoba od interesa za CZ na području Grada Ploče u cilju upoznavanja istih sa ugrozama na području Grada te njihovom ulogom u preventivi ili saniranju posljedica od navedenih ugroza - prva polovica 2021. godine, a sukladno njihovim operativnim planovima.

Zaključak: zbog epidemiološke situacije uzrokovane virusom COVID-19 nije bilo moguće izvršiti planirane sastanke te cilj nije ispunjen.

Cilj postavljen Smjernicama i Godišnjim planom razvoja sustava cz: izvršiti osposobljavanje članova Stožera koji nisu osposobljeni prema Pro-gramu osposobljavanja a sukladno čl. 25. Zakona o sustavu cz.

Zaključak: Zadani cilj nije ispunjen.

Redefiniranje cilja: osposobljavanje članova stožera cz će se izvršiti tijekom 2022. godine u suradnji sa Službom civilne zaštite Dubrovnik prema Programu osposobljavanja Ravnateljstva civilne zaštite, a sukladno čl. 25. Zakona o sustavu cz (NN, broj 82/15, 118/18, 31/20 i 20/21).

Operativne snage vatrogastva

Cilj postavljen Smjernicama i Godišnjim planom razvoja sustava cz: unaprjeđenje protupožarne zaštite, zaštita šuma i otvorenih prostora.

Grad Ploče organizira zaštitu od požara na svom području kao javnu službu te skrbi o stanju zaštite od požara na svom području sukladno odredbama Zakona, propisima donesenim na temelju zakona, planom zaštite od požara i drugim odlukama iz ovog područja kao i priznatim pravilima tehničke prakse. Grad Ploče osigurava u svojem Proračunu financijska sredstva potrebna za provedbu zaštite od požara

prema planu zaštite od požara te propisanim zakonskim obvezama. Financiranje provedbe zaštite od požara udruga koje obavljaju vatrogasnu djelatnost osigurava se prema posebnom propisu kojim se uređuje područje vatrogastva.

Vatrogasnu djelatnost na području Grada Ploča u 2021. godini obavljali su Javna vatrogasna postrojba Grada Ploča i DVD Staševica, dok DVD Komin nije bio operativno aktivan.

Najznačajnije aktivnosti Vatrogasne zajednice Grada Ploča odnosile su se na zapošljavanje 15 dopunskih sezonskih vatrogasaca u periodu od 01. lipnja do 30. rujna 2021. godine temeljem Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2021. godini, a koji su bili raspoređeni s radom u JVP Ploče.

JVP Grada Ploča u 2021. godini obavljala je vatrogasnu djelatnost s ukupno 18 operativnih vatrogasaca, a funkcioniranje se ostvarivalo sa svakodobnim vatrogasnim dežurstvom kroz četiri smjene koje rade u turnusima 12-24-12-48. Temeljem izvještaja zapovjednika Javne vatrogasne postrojbe Grada Ploča, u periodu od 01. siječnja - 31. prosinca 2021. godine, JVP Ploče imala je ukupno 145 intervencija, od čega je bilo 41 požar (28 na otvorenom prostoru, 11 na građevinama i 2 požara na prometnim sredstvima), 27 tehničkih intervencija i 77 ostalih vrsta intervencija od kojih su najbrojnije osiguranja heliodroma (29) i ispomoc Sanitetu i HMP (42).

Zaključak: Grad Ploče u suradnji s Vatrogasnom zajednicom Grada Ploče mjere zaštite od požara provodi na zadovoljavajućoj razini koristeći raspoloživa financijska sredstva.

Redefiniranje cilja: Cilj postavljen Smjernicama i godišnjim planom razvoja cz je ostvaren te njegova redefinicija nije potrebna.

Postrojbe civilne zaštite opće namjene i povjerenici i zamjenici povjerenika civilne zaštite

Cilj postavljen Smjernicama i Godišnjim planom razvoja sustava cz: opremanje nužnom pojedinačnom opremom.

Pripadnici postrojbi civilne zaštite opće namjene Grada Ploče nisu osposobljeni za rad u raspoređenoj postrojbi s obzirom na to da osposobljavanje sudionika i pripadnika operativnih snaga sustava civilne zaštite može obavljati Ministarstvo unutarnjih poslova, javna ustanova ili druga pravna osoba koja ispunjava uvjete propisane pojedinačnim programom i propisima u području obrazovanja.

Zaključak: Postrojbe civilne zaštite opće namjene opremaju se sukladno proračunskim mogućnostima.

Pripadnici postrojbi nisu osposobljeni za rad u postrojbama što se ne može smatrati zadovoljavajućim.

Redefiniranje cilja: nema potrebe za redefiniranjem budući je donesena Odluka o osnivanju postrojbe civilne zaštite opće namjene.

Pravne osobe od interesa za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite

Cilj postavljen Smjernicama i Godišnjim planom razvoja sustava civilne zaštite: izvršiti prikupljanje podataka te istima ažurirati evidencije iz Plana djelovanja civilne zaštite te ih sa njihovim zadaćama iz operativnih planova cz upoznati.

Zaključak: Pravne su osobe od interesa za sustav cz Grada Ploče izradile operativne planove u suradnji sa Službom za opće poslove te su se na taj način upoznale sa svojim zadaćama.

Redefiniranje cilja: tijekom 2022. godine ažurirati podatke o pravnim osobama te organizirati sastanak ukoliko to bude dozvoljavala epidemiološka situacija.

Udruge građana od interesa za sustav civilne zaštite

Cilj postavljen Smjernicama i Godišnjim planom razvoja sustava civilne zaštite: Aktivno sudjelovanje u pripremi i provedbi vježbe cz prema Planu vježbi cz za 2021.

Zaključak: Cilj je ispunjen s obzirom na to da su predstavnici sudjelovali u raspravi oko izrade Plana vježbi cz za 2021.

Redefiniranje cilja: Vježba cz je održana u suradnji sa Dubrovačko-neretvanskom županijom i gradovima Metković i Opuzen na temu „Stožerno upravljanje u slučaju poplave“ u kojoj su sudjelovali načelnici stožera cz i njihovi zamjenici te nije bilo potrebe za aktivnim sudjelovanjem predstavnika HGSS.

Uvježbavanje operativnih snaga cz

Cilj postavljen Smjernicama i Godišnjim planom razvoja sustava civilne zaštite: održati vježbu civilne zaštite prema Planu vježbi cz za 2021.

Zaključak: Vježba cz je održana u suradnji sa Dubrovačko-neretvanskom županijom i gradovima Metković i Opuzen na temu „Stožerno upravljanje u slučaju poplave“.

Hrvatska gorska služba spašavanja - Stanica Dubrovnik (OT Neretva)

Cilj postavljen Smjernicama i Godišnjim planom razvoja sustava cz: Aktivno sudjelovanje u pripremi i provedbi vježbe cz prema Planu vježbi cz za 2021.

Zaključak: Cilj je ispunjen s obzirom na to da su predstavnici sudjelovali u raspravi oko izrade Plana vježbi cz za 2021.

Redefiniranje cilja: Vježba cz je održana u suradnji sa Dubrovačko-neretvanskom županijom i gradovima Metković i Opuzen na temu „Stožerno upravljanje u slučaju poplave“ u kojoj su sudjelovali načelnici stožera cz i njihovi zamjenici te nije bilo potrebe za aktivnim sudjelovanjem predstavnika HGSS.

Gradsko društvo Crvenog križa Ploče

Cilj postavljen Smjernicama i Godišnjim planom razvoja sustava cz: Aktivno sudjelovanje u pripremi i provedbi vježbe cz prema Planu vježbi cz za 2021.

Zaključak: Cilj je ispunjen s obzirom na to da su predstavnici sudjelovali u raspravi oko izrade Plana vježbi cz za 2021.

Redefiniranje cilja: Vježba cz je održana u suradnji sa Dubrovačko-neretvanskom županijom i gradovima Metković i Opuzen na temu „Stožerno upravljanje u slučaju poplave“ u kojoj su sudjelovali načelnici stožera cz i njihovi zamjenici te nije bilo potrebe za aktivnim sudjelovanjem predstavnika HCK.

ANALIZA FINANCIRANJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE U 2021. GODINI

	IZNOS
JVP GRADA PLOČA	2.979.293,01
HGSS	10.000,00
CRVENI KRIŽ PLOČE	160.000,00
CIVILNA ZAŠTITA	11.848,40
VATROGASNA ZAJEDNICA	152.000,00

Analizirajući utvrđene organizirane snage civilne zaštite procjenjuje se da je neophodan daljnji razvoj i unapređenje mogućnosti djelovanja svih subjekata civilne zaštite, uz osiguravanje sredstava za njihovo opremanje sukladno procjeni ugroženosti i planovima zaštite i spašavanja te razvojnim programima.

Unapređenje sposobnosti pojedinih službi i tijela za sudjelovanje u aktivnostima zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara detaljnije je naznačeno u godišnjem Planu razvoja sustava civilne zaštite na području Grada Ploča za 2021. godinu.

Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Grada Ploče za 2021. godinu objavit će se u „Službenom glasniku Grada Ploča.“

KLASA: 240-01/22-01/002

URBROJ:2117-12-1-22-2

Ploče, 14. ožujka 2022. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradsko vijeće

Predsjednik:
Aleksandar Ostojić, v.r.

36

Na temelju članka 302. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine, broj 120/16) i članka 39. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 14/09, 3/12, 1/13, 1/13, 3/17, 1/18, 5/20 i 6/21) Gradonačelnik Grada Ploča, dana 18. veljače 2022. godine donosi

O D L U K U

o odabiru ekonomski najpovoljnije ponude u otvorenom postupku javne nabave robe „Uredska oprema za Centar znanstvenog ribarstva“

1. Prihvaća se prijedlog članova stručnog povjerenstva za javnu nabavu, te se odabire ekonomski najpovoljnija ponuda ponuditelja Zajednica ponuditelja: Formo d.o.o. i ProSoft d.o.o., sa cijenom od 273.852,00 kuna (bez PDV-a), odnosno 342.315,00 kuna (sa PDV-om).
2. Gradonačelnik Grada Ploča Mišo Krstičević će u ime naručitelja, zaključiti ugovor s ponuditeljem iz točke 1. ove Odluke.
3. Zadužuje se Upravni odjel za gospodarski razvoj za praćenje realizacije ove Odluke.

Obrazloženje

Grad Ploče, Ploče, Trg kralja Tomislava 23, OIB: 15429488788 kao Naručitelj, proveo je otvoreni postupak javne nabave robe „Uredska oprema za Centar znanstvenog ribarstva“.

Evidencijski broj nabave je 11/21.

Procijenjena vrijednost nabave iznosi 280.000,00 kuna.

Do krajnjeg roka za dostavu ponuda, dana 13. siječnja 2022. godine do 12,00 sati pristigla je 1 (jedna) elektronička ponuda.

U postupku pregleda i ocjene ponuda utvrđeno je da ne postoje osnove za isključenje Zajednice ponuditelja: Formo d.o.o. i ProSoft d.o.o., da je isti ponuditelj dokazao da posjeduje sposobnost za obavljanje profesionalne djelatnosti, ekonomsku i financijsku sposobnost kao i tehničku i stručnu sposobnost.

Rangiranjem valjanih ponuda prema kriteriju za odabir ponude, a to je ekonomski najpovoljnija ponuda, utvrđeno je da je ponuda Zajednice ponuditelja: Formo d.o.o. i ProSoft d.o.o., ekonomski najpovoljnija ponuda budući je osvojila je najviše bodova, te je odlučeno kao u dispozitivu odluke (točka 1.).

Sukladno članku 306. stavku 2. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine, broj 120/16) utvrđeno je da se rok mirovanja ne primjenjuje ako je u postupku javne nabave sudjelovao samo jedan ponuditelj čija je ponuda ujedno i odabrana. Slijedom navedenoga odlučeno je kao u dispozitivu odluke (točka 2.)

Uputa o pravnom lijeku

Na ovu Odluku ponuditelji imaju pravo izjaviti žalbu.

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave u pisanom obliku. Žalba se dostavlja neposredno, putem ovlaštenog davatelja poštanskih usluga ili elektroničkim sredstvima komunikacije putem međusobno povezanih informacijskih sustava Državne komisije i EOJN RH. Žalitelj je obvezan primjerak žalbe dostaviti naručitelju u roku za žalbu.

Žalba se izjavljuje u roku od 10 (deset) dana od dana primitka Odluke o odabiru.

KLASA: UP/I-030-07/21-01/002
URBROJ: 2117-12-2-22-11
Ploče, 18. veljače 2022. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik

Gradonačelnik
Mišo Krstičević v.r.

37

Na temelju članka 302. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine, broj 120/16) i članka 39. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 14/09, 3/12, 1/13, 1/13, 3/17, 1/18, 5/20 i 6/21) Gradonačelnik Grada Ploča, dana 18. veljače 2022. godine donosi

ODLUKU

o odabiru ekonomski najpovoljnije ponude u otvorenom postupku javne nabave radova „Uređenje i prometno rješenje školskog trga u Ulici Tina Ujevića u Pločama“

1. Prihvaća se prijedlog članova stručnog povjerenstva za javnu nabavu, te se odabire ekonomski najpovoljnija ponuda ponuditelja Doko građenje d.o.o., Metković, Ilije Bošnjaka 26, OIB: 61461689445, sa cijenom od 1.825.572,40 kuna (bez PDV-a), odnosno 2.281.965,50 kuna (sa PDV-om).
2. Gradonačelnik Grada Ploča Mišo Krstičević će u ime naručitelja, nakon isteka roka mirovanja koji iznosi petnaest dana od dana dostave Odluke o odabiru, zaključiti ugovor s ponuditeljem iz točke 1. ove Odluke.
3. Zadužuje se Upravni odjel za gospodarski razvoj za praćenje realizacije ove Odluke.

Obrazloženje

Grad Ploče, Ploče, Trg kralja Tomislava 23, OIB: 15429488788 kao Naručitelj, proveo je otvoreni postupak javne nabave radova „Uređenje i prometno rješenje školskog trga u Ulici Tina Ujevića u Pločama“.

Evidencijski broj nabave je 35/21.

Procijenjena vrijednost nabave iznosi 1.600.000,00 kuna.

Do krajnjeg roka za dostavu ponuda, dana 14. siječnja 2022. godine do 10,00 sati pristigle su u 2 (dvije) elektroničke ponude.

U postupku pregleda i ocjene ponuda članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu utvrdili su da ne postoje osnove za isključenje niti jednog ponuditelja, da su svi ponuditelji dokazali da posjeduju sposobnost za obavljanje profesionalne djelatnosti, ekonomsku i financijsku sposobnost kao i tehničku i stručnu sposobnost.

Rangiranjem valjanih ponuda prema kriteriju za odabir ponude, a to je ekonomski najpovoljnija

ponuda, utvrđeno je da je ponuda ponuditelja Doko građenje d.o.o., Metković, Ilije Bošnjaka 26, ekonomski najpovoljnija ponuda budući je osvojila najviše bodova, te je odlučeno kao u dispozitivu odluke (točka 1.).

Sukladno članku 306. stavku 1. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine broj 120/16) utvrđeno je da javni naručitelj ne smije sklopiti ugovor o javnoj nabavi ili okvirni sporazum u roku od 15 dana od dana dostave odluke o odabiru (rok mirovanja). Slijedom navedenoga odlučeno je kao u dispozitivu odluke (točka 2.).

Uputa o pravnom lijeku

Na ovu Odluku ponuditelji imaju pravo izjaviti žalbu.

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave u pisanom obliku. Žalba se dostavlja neposredno, putem ovlaštenog davatelja poštanskih usluga ili elektroničkim sredstvima komunikacije putem međusobno povezanih informacijskih sustava Državne komisije i EOJN RH. Žalitelj je obvezan primjerak žalbe dostaviti naručitelju u roku za žalbu.

Žalba se izjavljuje u roku od 10 (deset) dana od dana primitka Odluke o odabiru.

KLASA: UP/I-363-01/21-03/04
URBROJ: 2117-12-2-22-15
Ploče, 18. veljače 2022. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik

Gradonačelnik
Mišo Krstičević v.r.

38

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 39. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 14/9, 3/12, 1/13, 3/17, 1/18, 5/20 i 6/21), donosim

ZAKLJUČAK
o odobravanju financijske potpore Kulturno umjetničkom društvu „Ploče“

1. Odobrava se financijska potpora u iznosu 3.000,00 kuna s pozicije R006 - Pokroviteljstva, Kulturno umjetničkom društvu „Ploče“ za sufinanciranje troškova održavanja kominskih maskara.
2. Odobrena sredstva doznačiti na račun Udruge Kulturno umjetničkog društva „Ploče“ HR72234000911100180596.
3. Ovaj zaključak objavit će se u Službenom glasniku Grada Ploča.

KLASA: 402-01/22-01/007
URBROJ: 2117-12-2-22-2
Ploče, 25. veljače 2022. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik

Gradonačelnik
Mišo Krstičević v.r.

39

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 39. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 14/9, 3/12, 1/13, 3/17, 1/18, 5/20 i 6/21), donosim

ZAKLJUČAK
o odobravanju financijske potpore Udruzi
„Baćinske maskare“

1. Odobrava se financijska potpora u iznosu 3.000,00 kuna s pozicije R006 - Pokroviteljstva, Udruzi „Baćinske maskare“ za sufinanciranje troškova održavanja baćinskih maskara koje će dokumentirati HRT.
2. Odobrena sredstva doznačiti na račun Udruge „Baćinske maskare“ HR6123400091111060217.
3. Ovaj zaključak objavit će se u Službenom glasniku Grada Ploča.

KLASA: 402-01/22-01/008
URBROJ: 2117-12-2-22-2
Ploče, 25. veljače 2022. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik

Gradonačelnik
Mišo Krstičević v.r.

40

Na temelju članka 302. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine, broj 120/16) i članka 39. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 14/09, 3/12, 1/13, 1/13, 3/17, 1/18, 5/20 i 6/21) Gradonačelnik Grada Ploča, dana 28. veljače 2022. godine donosi

ODLUKU

o odabiru ekonomski najpovoljnije ponude u otvorenom postupku javne nabave radova „Uređenje poučno rekreativnih staza na poluotoku Mali Milosavac u Pločama“

1. Prihvaća se prijedlog članova stručnog povjerenstva za javnu nabavu, te se odabire ekonomski najpovoljnija ponuda ponuditelja Vodoprivreda Vrgorac d.d., Vrgorac, Težačka 3, OIB: 66775454622, sa cijenom od 1.195.311,00 kuna (bez PDV-a), odnosno 1.494.138,75 kuna (sa PDV-om).
2. Gradonačelnik Grada Ploča Mišo Krstičević će u ime naručitelja, nakon isteka roka mirovanja koji iznosi petnaest dana od dana dostave Odluke o odabiru, zaključiti ugovor s ponuditeljem iz točke 1. ove Odluke.
3. Zadužuje se Upravni odjel za gospodarski razvoj za praćenje realizacije ove Odluke.

Obrazloženje

Grad Ploče, Ploče, Trg kralja Tomislava 23, OIB: 15429488788 kao Naručitelj, proveo je otvoreni postupak javne nabave radova „Uređenje poučno rekreativnih staza na poluotoku Mali Milosavac u Pločama“.

Evidencijski broj nabave je 51/22.

Procijenjena vrijednost nabave iznosi 1.000.000,00 kuna.

Do krajnjeg roka za dostavu ponuda, dana 11. veljače 2022. godine do 10,00 sati pristigle su 3 (tri) elektroničke ponude.

U postupku pregleda i ocjene ponuda članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu utvrdili su da ne postoje osnove za isključenje niti jednog ponuditelja, da su svi ponuditelji dokazali da posjeduju sposobnost za obavljanje profesionalne djelatnosti, ekonomsku i financijsku sposobnost kao i tehničku i stručnu sposobnost.

Rangiranjem valjanih ponuda prema kriteriju za odabir ponude, a to je ekonomski najpovoljnija po-

nuda, utvrđeno je da je ponuda ponuditelja Vodoprivreda Vrgorac d.d., Vrgorac, Težačka 3, ekonomski najpovoljnija ponuda budući je osvojila je najviše bodova, te je odlučeno kao u dispozitivu odluke (točka 1.).

Sukladno članku 306. stavku 1. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine, broj 120/16) utvrđeno je da javni naručitelj ne smije sklopiti ugovor o javnoj nabavi ili okvirni sporazum u roku od 15 dana od dana dostave odluke o odabiru (rok mirovanja). Slijedom navedenoga odlučeno je kao u dispozitivu odluke (točka 2.)

Uputa o pravnom lijeku

Na ovu Odluku ponuditelji imaju pravo izjaviti žalbu.

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave u pisanom obliku. Žalba se dostavlja neposredno, putem ovlaštenog davatelja poštanskih usluga ili elektroničkim sredstvima komunikacije putem međusobno povezanih informacijskih sustava Državne komisije i EOJN RH. Žalitelj je obavezan primjerak žalbe dostaviti naručitelju u roku za žalbu.

Žalba se izjavljuje u roku od 10 (deset) dana od dana primitka Odluke o odabiru.

KLASA: UP/I-621-01/22-01/001
URBROJ: 2117-12-2-22-13
Ploče, 28. veljače 2022. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik

Gradonačelnik
Mišo Krstičević v.r.

41

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 39. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 14/09, 3/12, 1/13, 3/17, 1/18, 5/20 i 6/21) donosim

ZAKLJUČAK
o odobravanju financijske potpore Bosiljki Kužić,
Trg fra Ante Gnječa 6, Staševica

1. Odobrava se financijska potpora u iznosu od 8.500,00 kuna sa pozicije R006 - Pokroviteljstva, Bosiljki Kužić, Trg fra Ante Gnječa 6, Staševica, OIB: 99059733638, za sufinanciranje troškova tiskanja zbirke poezije.
2. Odobrena sredstva doznačiti na račun "Kulture Snova" Udruga za promicanje kulture Zagreb, IBAN HR4323600001102221751.
3. Ovaj zaključak objavit će se u Službenom glasniku Grada Ploča.

KLASA: 402-01/22-01/006
 URBROJ: 2117-12-2-22-2
 Ploče, 1. ožujka 2022. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
 GRAD PLOČE
 Gradonačelnik

Gradonačelnik
Mišo Krstičević v.r.

42

Na temelju članka 39. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 14/09, 3/12, 1/13, 3/17, 1/18, 5/20 i 6/21) Gradonačelnik Grada Ploča, donosi

ODLUKU

**o osnivanju Odbora za organizaciju turističko -
 blagdanskih manifestacija na području Grada
 Ploča u 2022. godini**

Članak 1.

Osniva se Odbor za organizaciju turističko - blagdanskih manifestacija na području Grada Ploča u 2022. godini (u daljnjem tekstu: Odbor).

Članak 2.

U Odbor se imenuju:

1. Maja Barbir, za predsjednicu
2. Danijel Štula, za zamjenika predsjednice
3. Zoran Majstović, za člana
4. Maja Erak, za članicu
5. Matea Pirjevac, za članicu
6. Edita Mucić Šutić, za članicu
7. Ivan Karamatić, za člana
8. Ivanka Pažin, za članicu
9. Ena Tolj, za članicu

Članak 3.

Odbor se zadužuje obaviti sljedeće zadatke:

1. Osmisliti program blagdanske manifestacije za vrijeme uskršnjih praznika 2022.,
2. Osmisliti program turističke manifestacije Pločansko ljeto 2022.,
3. Osmisliti program turističko - blagdanske manifestacije Advent u Gradu Pločama 2022.,
4. Izraditi plan provedbe programa iz točke 1, 2. i 3. ovoga članka,
5. Redovito održavati sastanke radi koordinacije aktivnosti planiranih planom provedbe programa iz točke 1, 2. i 3. ovoga članka,
6. Suradivati s drugim tijelima, institucijama, ustanovama, udrugama i ostalim organizacijama civilnoga društva u vezi provedbe programa iz točke 1, 2. i 3. ovoga članka.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ploča.

KLASA: 024-05/22-01/004
 URBROJ: 2117-12-2-22-1
 Ploče, 10. ožujka 2022. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
 GRAD PLOČE
 Gradonačelnik

Gradonačelnik
Mišo Krstičević v.r.

43

Sukladno članku 4. stavku 3. Pravilnika o provođenju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta i zakup za ribnjake u vlasništvu Republike Hrvatske (Narodne novine, broj 47/19), Grad Ploče objavljuje

INFORMACIJU

**o objavljivanju Javnog natječaja za zakup
 poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike
 Hrvatske na području Grada Ploča za k.o. Komin
 i k.o. Opuzen I**

Na temelju članka 31. stavka 5. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, broj 20/18, 115/18 i 98/19) i Odluke o raspisivanju javnog na-tječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ploča, KLASA: 320-01/22-01/003, URBROJ: 2117-12-1-22-2

od 16. veljače 2022. godine (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 2/22 od 18. veljače 2022. godine) Grad Ploče je objavio Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ploča za područje katastarskih općina Komin i Opuzen I, KLASA: 320-01/22-01/005, URBROJ: 2117-12-1-22-1 od 28. veljače 2022. godine.

Sveukupna površina u natječaju iznosi:
408,4435 ha

Sveukupna početna zakupnina u natječaju iznosi:
327.129,80 kn

Tekst Javnog natječaja sa popisom katastarskih čestica/PTC objavljen je na službenim internetskim stranicama Grada Ploča, www.ploce.hr te na Oglasnoj ploči Grada Ploča na adresi, Trg kralja Tomislava 23, 20340 Ploče.

Javni natječaj objavljen je od 28. veljače 2022. godine do 30. ožujka 2022. godine.

KLASA: 320-01/22-01/005
URBROJ: 2117-12-1-22-4
Ploče, 10. ožujka 2022. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik

Gradonačelnik
Mišo Krstičević v.r.

Republike Hrvatske na području Grada Ploča, KLASA: 320-01/22-01/002, URBROJ: 2117-12-1-22-2 od 16. veljače 2022. godine (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 2/22 od 18. veljače 2022. godine) Grad Ploče je objavio Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ploča za područje katastarskih općina Plina i Kobiljača, KLASA: 320-01/22-01/006, URBROJ: 2117-12-1-22-1 od 28. veljače 2022. godine.

Sveukupna površina u natječaju iznosi:
79,5066 ha

Sveukupna početna zakupnina u natječaju iznosi:
63.764,30 kn

Tekst Javnog natječaja sa popisom katastarskih čestica/PTC objavljen je na službenim internetskim stranicama Grada Ploča, www.ploce.hr te na Oglasnoj ploči Grada Ploča na adresi, Trg kralja Tomislava 23, 20340 Ploče.

Javni natječaj objavljen je od 28. veljače 2022. godine do 30. ožujka 2022. godine.

KLASA: 320-01/22-01/006
URBROJ: 2117-12-1-22-4
Ploče, 10. ožujka 2022. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik

Gradonačelnik
Mišo Krstičević v.r.

Sukladno članku 4. stavku 3. Pravilnika o provođenju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta i zakup za ribnjake u vlasništvu Republike Hrvatske (Narodne novine, broj 47/19), Grad Ploče objavljuje

INFORMACIJU
o objavljivanju Javnog natječaja za zakup
poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike
Hrvatske na području Grada Ploča za k.o. Plina
i k.o. Kobiljača

Na temelju članka 31. stavka 5. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, broj 20/18, 115/18 i 98/19) i Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu

S A D R Ź A J

Broj akta	Stranica	Broj akta	Stranica
26. Zaključak o primanju na znanje Izvješća Mandatnog odbora o mirovanju mandata vijećnika i početku obnašanja dužnosti zamjenika vijećnika u Gradskom vijeću ..	202	38. Zaključak o odobravanju financijske potpore Kulturno umjetničkom društvu „Ploče“	238
27. Odluka o komunalnoj naknadi	202	39. Zaključak o odobravanju financijske potpore Udruzi „Baćinske maškare“	238
28. Odluka o komunalnom doprinosu	206	40. Odluka o odabiru ekonomski najpovoljnije ponude u otvorenom postupku javne nabave radova „Uređenje poučno rekreativnih staza na poluotoku Mali Milosavac u Pločama“	239
29. Odluka o donošenju ciljanih izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Ploča	212	41. Zaključak o odobravanju financijske potpore Bosiljki Kužić, Trg fra Ante Gnječa 6, Staševica	239
30. Odluka o donošenju urbanističkog plana uređenja zone ugostiteljsko-turističke namjene ušće T3 u Pločama	217	42. Odluka o osnivanju Odbora za organizaciju turističko-blagdanskih manifestacija na području Grada Ploča u 2022. godini	240
31. Odluka o imenovanju ravnateljice Dječjeg vrtića Ploče	232	43. Informacija o objavljivanju Javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ploča za k.o. Komin i k.o. Opuzen I	240
32. Odluka o raspisivanju izbora za članove vijeća mjesnih odbora na području Grada Ploča	232	44. Informacija o objavljivanju Javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ploča za k.o. Plina i k.o. Kobiljača	241
33. Odluka o razrješenju i imenovanju člana Odbora za predstavke i pritužbe	233		
34. Odluka o razrješenju i imenovanju člana Odbora za gospodarstvo i razvoj	233		
35. Analizu stanja sustava civilne zaštite na području Grada Ploče za 2021. godinu	234		
36. Odluka o odabiru ekonomski najpovoljnije ponude u otvorenom postupku javne nabave robe „Uredska oprema za Centar znanstvenog ribarstva“	236		
37. Odluka o odabiru ekonomski najpovoljnije ponude u otvorenom postupku javne nabave radova „Uređenje i prometno rješenje školskog trga u Ulici Tina Ujevića u Pločama“	237		