



**REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE**

SLUŽBENI GLASNIK GRADA PLOČA

Broj 2/15

SLUŽBENI GLASNIK GRADA PLOČA

Godina XXIII
Broj 2/2015.

Ploče, 16. ožujka 2015. godine

11

Na temelju članka 48. stavka 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj : 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/ 11, 144/2 i 19/ 13 - pročišćeni tekst) i članka 24. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 14/09, 03/12 i 01/13) Gradsko vijeće Grada Ploča na 15. sjednici održanoj 9. ožujka 2015. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK o davanju suglasnosti na Prijedlog Odluke o kratkoročnom kreditu - dopušteno prekoračenje po transakcijskom računu

I.

Gradsko Vijeće Grada Ploča daje suglasnost na prijedlog Odluke o kratkoročnom kreditu-dopušteno prekoračenje po transakcijskom računu Grada Ploča.

II.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Ploča da potpiše Odluku iz toč. 1 ovog Zaključka.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 403-01/15-01/02
Urbroj: 2165-01-15-2
Ploče, 9. ožujka 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradsko vijeće

Predsjednik:
Davor Mihaljević, v.r.

12

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 37/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09), odredbi Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (”Narodne novine“ broj 125/ 11) i članka 24. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 14/09, 12/10 i 1/13) Gradsko vijeće Grada Ploča na 15. sjednici održanoj 9. ožujka 2015. godine donijelo je

ODLUKA O KUPOPRODAJI I ZAKUPU POSLOVNIH PROSTORA U VLASNIŠTVU GRADA PLOČA

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom propisuju se uvjeti i postupak kupoprodaje poslovnih prostora u vlasništvu Grada Ploča sadašnjem zakupniku odnosno sadašnjem korisniku.

Pod kupoprodajom poslovnog prostora u smislu ove Odluke podrazumijeva se i prodaja suvlasničkog dijela na određenom poslovnom prostoru kao i prodaja neetažiranog dijela zgrade koji predstavlja poslovni prostor.

Ovom Odlukom uređuje se i: zasnivanje i prestanak zakupa poslovnog prostora, međusobna prava i obveze zakupodavca i zakupnika, zakup poslovnih prostora na kojima Grad ima pravo raspolažanja i korištenja i zakup poslovnih prostora pravnih osoba u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Grada.

Ova se Odluka ne primjenjuje na slučajeve pri-vremenog korištenja poslovnog prostora ili dijela poslovnog prostora za razne namjene, a čije korištenje ne traje duže od 30 dana.

Članak 2.

Pod poslovnim prostorom u smislu ove Odluke podrazumijevaju se poslovna zgrada, poslovna prostorija, garaža i garažno mjesto.

Poslovnim prostorom smatra se zgrada namijenjena obavljanju poslovne djelatnosti ako se pretežitim dijelom i koristi u tu svrhu.

Poslovnim prostorom smatra se i jedna ili više prostorija u poslovnoj ili stambenoj zgradbi namijenjena obavljanju poslovne djelatnosti koja, u pravilu, čini samostalnu uporabnu cjelinu i ima zaseban glavni ulaz.

Garaža je prostor za smještaj vozila.

Garažno mjesto je prostor za smještaj vozila u garaži.

Članak 3.

Pod sadašnjim zakupnikom u smislu ove Odluke podrazumijeva se zakupnik poslovnog prostora koji ima sklopljen ugovor o zakupu s Gradom Ploče i koji obavlja u tom prostoru dopuštenu djelatnost, ako taj prostor koristi bez prekida u trajanju od najmanje 5 godina.

Članak 4.

Pod sadašnjim korisnikom u smislu ove Odluke podrazumijeva se korisnik poslovnog prostora koji nema sklopljen ugovor o zakupu s Gradom Ploče i koji obavlja u tom prostoru dopuštenu djelatnost, a protiv kojega se ne vodi postupak radi ispravnjena i predaje poslovnoga prostora te koristi taj prostor bez prekida u trajanju od najmanje 5 godina.

II. KUPOPRODAJA POSLOVNIH PROSTORA

Članak 5.

Pravo na kupnju poslovnog prostora, pod uvjetima iz ove Odluke, može ostvariti sadašnji zakupnik uz uvjet da:

- uredno izvršava sve obveze iz ugovora o zakupu,
- uredno izvršava druge financijske obveze prema Gradu Ploče.

Iznimno od odredbe stavka 1. ovoga članka, poslovni prostor u vlasništvu Grada može se prodati sadašnjem korisniku toga prostora koji u njemu obavlja dopuštenu djelatnost, a koji je taj prostor nastavio koristiti na temelju ranije sklopljenog ugovora o zakupu kojem je prestala valjanost.

Poslovni prostor se može prodati sukladno odredbi stavka 2. ovoga članka samo ukoliko je sadašnji korisnik poslovnoga prostora za cijeli period korištenja toga prostora plaćao naknadu za korištenje i sve troškove koji proizlaze iz korištenja toga prostora.

Sadašnjem korisniku poslovnoga prostora koji nije djelomično ili u cijelosti plaćao naknadu za korištenje poslovnog prostora kao ni troškove korištenja, poslovni prostor se može prodati sukladno odredbi stavka 2. ovoga članka pod uvjetom da tu naknadu i troškove korištenja u cijelosti, uključujući i zakonske zatezne kamate, podmiri prije sklapanja ugovora o kupoprodaji.

Članak 6.

Iznimno od odredbe članka 5. ove Odluke, pravo na kupnju poslovnog prostora može ostvariti i zakupnik koji se nalazi u zakupnom odnosu s Gradom Ploče u trajanju kraćem od 5 godina ako je podmirio sve obveze iz ugovora o zakupu i druge financijske obveze prema Gradu Ploče, a koji je:

- prije toga bio u zakupnom odnosu s Gradom Ploče u ukupnom neprekinutom trajanju od najmanje 5 godina, ili
- prije toga bio u zakupnom odnosu s Gradom Ploče i Republikom Hrvatskom u ukupnom neprekinutom trajanju od najmanje 5 godina, ili
- kao nasljednik obrtnika nastavio vođenje obrta ili kao član obiteljskog domaćinstva preuzeo obrt, a bio je u zakupnom odnosu u ukupnom neprekinutom trajanju od najmanje 5 godina, u koje vrijeme se uračunava i vrijeme zakupa njegova prednika, ili
- morao napustiti poslovni prostor koji je koristio zbog povrata toga prostora u vlasništvo prijašnjem vlasniku, sukladno posebnom propisu, a do tada je bio u zakupu u neprekinutom trajanju od najmanje 5 godina.

Članak 7.

Pravo na kupnju poslovnog prostora u vlasništvu Grada Ploče, pod uvjetima iz ove Odluke, može ostvariti sadašnji korisnik na temelju popisa poslovnih prostora koji su predmet kupoprodaje koji će se javno objaviti. Popis poslovnih prostora koji su predmet kupoprodaje, na prijedlog gradonačelnika utvrđuje Gradsko vijeće Grada Ploče.

Pravo na kupnju poslovnog prostora može ostvariti sadašnji korisnik toga prostora uz uvjet da je za cijelo razdoblje korištenja toga prostora plaćao sve troškove koji proizlaze iz korištenja toga prostora odnosno pod uvjetom da troškove korištenja u cijelosti, uključujući i zakonske zatezne kamate, podmiri prije sklapanja ugovora o kupoprodaji.

Članak 8.

Pravo na kupnju poslovnog prostora ne može ostvariti zakupnik poslovnog prostora koji je isti dao u podzakup ili je na temelju bilo koje druge pravne osnove prepustio korištenje poslovnog prostora drugoj osobi.

Poslovni prostor ne može se prodati fizičkoj ili pravnoj osobi koja ima dospjelu nepodmirenu obvezu prema državnom proračunu, jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave, zaposlenicima i dobavljačima, osim ako je sukladno posebnim propisima odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza, pod uvjetom da se fizička ili pravna osoba pridržava rokova plaćanja.

III. UVJETI KUPOPRODAJE

Članak 9.

Poslovni prostor se prodaje po tržišnoj cijeni.

Tržišnu cijenu i vrijednost neamortiziranih ulaganja sadašnjeg zakupnika odnosno sadašnjeg korisnika utvrđuje ovlašteni sudski vještak gradevinske ili arhitektonske struke, s liste ovlaštenih sudske vještaka, a po odabiru Grada Ploče, kojeg plaća sadašnji zakupnik odnosno korisnik.

Članak 10.

Iznimno od odredbe članka 9. stavka 1. ove Odluke, u slučaju kada se poslovni prostor prodaje sadašnjem zakupniku odnosno sadašnjem korisniku pod uvjetima i u postupku propisanom ovom Odlukom, tržišna cijena umanjuje se za neamortizirana ulaganja sadašnjeg zakupnika odnosno sadašnjeg korisnika, koja su bila od utjecaja na visinu tržišne vrijednosti poslovног prostora, s time da se visina ulaganja zakupnika odnosno korisnika, priznaje najviše do 30% tržišne vrijednosti poslovног prostora.

Sadašnjem zakupniku, odnosno sadašnjem korisniku se neće priznati ulaganja u preinake poslovног prostora učinjene bez suglasnosti zakupodavca osim nužnih troškova, kao ni ulaganja koja je zakupodavac priznao u obliku smanjene zakupnine.

Članak 11.

Plaćanje cijene poslovног prostora može se ugovoriti odjednom ili obročnom otplatom, prema izboru kupca.

Kada se cijena poslovног prostora isplaćuje odjednom, rok isplate ne može biti duži od 30 dana od dana sklapanja ugovora.

Članak 12.

Kod kupnje poslovног prostora uz obročnu otplatu ukupan rok otplate ne može biti duži od 3 godine od dana sklapanja ugovora.

Kod kupnje poslovног prostora uz obročnu otplatu ne primjenjuje se odredba članka 10. stavka 1. ove Odluke.

Kod kupnje poslovног prostora uz obročnu otplatu kupac je dužan kao jamstvo naplate ugovora, prije sklapanja ugovora, dostaviti običnu zadužnicu u visini ugovorene cijene poslovног prostora.

Kamatna stopa za vrijeme obročne otplate je 4% godišnje.

Grad Ploče je dužan u ugovoru o kupoprodaji poslovног prostora uz obročnu otplatu vrijednost (mjesečnog) obroka vezati uz EUR i to po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan uplate.

U slučaju kašnjenja s plaćanjem glavnice i ugovorene kamate, kupac je dužan platiti zakonsku zateznu kamatu.

Ugovor će se smatrati raskinutim u slučaju neplaćanja 3 uzastopna obroka.

IV. POSTUPAK KUPOPRODAJE

Članak 13.

Zahtjev za kupnju poslovног prostora podnosi se Gradu Ploče u roku od 90 dana od dana javne objave popisa poslovних prostora koji su predmet kupoprodaje.

Podnositelji zahtjeva dužni su uz zahtjev podnijeti dokaze kojima dokazuju svoje pravo kupnje poslovног prostora sukladno odredbama ove Odluke.

Zahtjev za kupnju obvezno sadrži:

- ime i prezime odnosno naziv zakupnika/korisnika, mjesto prebivališta odnosno sjedišta i osobni identifikacijski broj (OIB),
- redni broj (oznaka) poslovног prostora, prema popisu poslovних prostora, za koji se daje zahtjev za kupnju,
- izjavu o načinu plaćanja kupoprodajne cijene: odjednom ili u mjesečnim obrocima,
- potvrdu o podmirenju svih dospjelih obveza prema Gradu Ploče,
- javnobilježnički ovjerenu izjavu zakupnika /korisnika o podmirenju svih dospjelih obveza prema državnom proračunu, županiji, zaposlenicima i dobavljačima, osim ako je sukladno posebnim propisima odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza, uz prilaganje odgovarajućeg dokaza,
- javnobilježnički ovjerenu izjavu zakupnika da predmetni poslovni prostor nije dao u podzakup ili na temelju bilo koje druge pravne osnove prepustio korištenje poslovног prostora drugoj osobi.

Podnositelj zahtjeva čiji je zahtjev nepotpun, pozvat će se pismenim putem da dopuni zahtjev.

Davanjem lažne izjave podnositelj zahtjeva gubi sva prava koja je ostvario temeljem iste.

Članak 14.

Odluku o kupoprodaji poslovnog prostora, nakon objavljenog popisa poslovnih prostora koji su predmet kupoprodaje i prihvaćenih zahtjeva za kupnju, donosi Gradsko vijeće Grada Ploča ili Gradonačelnik Grada Ploča ovisno o vrijednosti poslovnog prostora.

Članak 15.

Na temelju odluke o kupoprodaji poslovnog prostora Gradonačelnik Grada Ploča i kupac sklopit će u roku od 90 dana od dana donošenja odluke ugovor o kupoprodaji poslovnog prostora.

Članak 16.

Ugovor o kupoprodaji poslovnog prostora, između ostalog, sadrži:

- odredbu kojom se kupac obvezuje da u narednih 10 godina od dana sklapanja ugovora neće prodavati niti na drugi način otuditi kupljeni poslovni prostor te da dopušta zabilježbu zabrane otuđenja u zemljišnoj knjizi,
- odredbu kojom Grad Ploče, u slučaju da kupac prestane obavljati djelatnost u roku od 10 godina od dana sklapanja ugovora, pridržava pravo nazadkupnje prodane nekretnine po kupoprodajnoj cijeni po kojoj je i prodana,
- zabilježbu zabrane otuđenja poslovnog prostora za vrijeme od 10 godina od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji poslovnog prostora te zabilježbu prava nazadkupnje u korist Grada Ploča,
- ako se radi o obročnoj otpлатi, izjavu kupca kojom dopušta radi osiguranja dugovanog iznosa u korist Grada Ploča upis založnoga prava radi osiguranja dugovanog iznosa u zemljišnoj knjizi na poslovnom prostoru koji je predmet kupoprodaje.

Članak 17.

Ugovor o kupoprodaji poslovnog prostora mora biti sastavljen u pisanim oblicima i potvrđen (solemniziran) po javnom bilježniku.

Članak 18.

Popis poslovnih prostora koji će biti predmet kupoprodaje, sukladno ovoj Odluci, utvrđuje Gradsko vijeće Grada Ploča posebnom odlukom, na prijedlog Gradonačelnika Grada Ploča.

Popis poslovnih prostora mora sadržavati: adresu poslovnog prostora koji je predmet kupoprodaje, naznaku vrste poslovnog prostora, ime i prezime/naziv sadašnjeg zakupnika ili sadašnjeg korisnika, površinu i drugo.

Popis poslovnih prostora koji su predmet kupoprodaje objaviti će se u Službenom glasniku Grada Ploča, na oglašenoj ploči Grada Ploča i na internet stranici Grada Ploča.

Članak 19.

Ako ovlaštenici prava na kupnju poslovnih prostora ne podnesu zahtjev za kupnju u roku od 90 dana, gube to pravo prema odredbama ove Odluke i Zakonu te Grad zadržava pravo, da sukladno Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima i Statutu Grada Ploča, objavi javni natječaj za prodaju tih poslovnih prostora kao i poslovnih prostora u svom vlasništvu koji su prazni.

Odluku o kupoprodaji poslovnog prostora iz stavka 1. ovog članka donosi Gradonačelnik odnosno Gradsko vijeće, ovisno o vrijednosti poslovnog prostora.

Uvjete javnog natječaj za prodaju poslovnih prostora, posebno uvjete plaćanja kupoprodajne cijene utvrđuje Gradonačelnik odnosno, ovisno o vrijednosti poslovnog prostora, Gradsko vijeće.

Članak 20.

Sredstva od prodaje poslovnih prostora prihod su Proračuna Grada Ploča.

Članak 21.

Grad Ploče je dužan primjerak ugovora o kupoprodaji poslovnog prostora dostaviti nadležnoj poreznoj upravi.

V. ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA

Članak 22.

Poslovni prostori u vlasništvu Grada, kao i poslovni prostori kojima Grad raspolaže, daju se u zakup putem javnog natječaja.

Iznimno od odredbe stavka 1. ovog članka, ugovor o zakupu poslovnog prostora se sklapa bez javnog natječaja u slučaju kada ga sklapaju međusobno Republika Hrvatska i jedinice lokalne samouprave odnosno jedinice područne (regionalne) samouprave, te pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Republike Hrvatske, odnosno pravne osobe u

vlasništvu ili pretežitom vlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, ako je to u cilju općega, gospodarskog i socijalnog napretka njezinih građana.

Grad će, iznimno od odredbe stavka 1. ovog članka, ponuditi sklapanje novog ugovora o zakupu na određeno vrijeme, ne dulje od 5 godina, sadašnjem zakupniku poslovnog prostora koji u potpunosti izvršava obveze iz ugovora o zakupu, najkasnije 60 dana prije isteka roka na koji je ugovor sklopljen.

Ako sadašnji zakupnik ne prihvati ponudu iz stavka 3. ovog članka u roku od 30 dana, zakupni odnos će prestati istekom roka na koji je ugovor sklopljen, a Grad će, nakon stupanja u posjed raspisati javni natječaj za poslovni prostor sa početnim iznosom zakupnine koji ne može biti manji od iznosa zakupnine koji je ponuđen sadašnjem zakupniku iz stavka 3. ovog članka, ako će se u prostoru nastaviti obavljanje iste djelatnosti.

Članak 23.

Početna visina zakupnine za javni natječaj za zakup i za produženje ugovora o zakupu sa sadašnjim zakupnikom utvrđuje se prema djelatnosti koja se u poslovnom prostoru obavlja, te prema površini poslovnog prostora i etaži zgrade na kojoj se nalazi.

Zaključak o utvrđivanju početnih cijena zakupnine za poslovne prostore u vlasništvu Grada Ploča koji se daju u zakup putem javnog natječaja donosi Gradonačelnik, na prijedlog Odbora za procjenu vrijednosti nekretnina u vlasništvu Grada Ploča.

Članak 24.

Namjenu poslovnog prostora radi obavljanja određene djelatnosti utvrđuje Gradonačelnik.

Iznimno, Gradsko vijeće može propisati da se poslovni prostor u zgradama u određenim ulicama, dijelovima ulica ili na određenim trgovima može koristiti za obavljanje samo određenih djelatnosti.

Članak 25.

Zakupnik može poslovni prostor koristiti samo za obavljanje ugovorene djelatnosti.

Ako zakupnik koristi poslovni prostor za obavljanje djelatnosti koja nije ugovorena, ugovor o zakupu se jednostrano raskida, a Grad će raspisati javni natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora na kojem raniji zakupnik nema prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu.

Iznimno, na pisani zahtjev zakupnika, Gradonačelnik može odobriti promjenu ili proširenje djelatnosti pod uvjetom da:

- zakupnik podmiri sva dugovanja prema Gradu uključujući zakupninu i ostale troškove korištenja prostora (voda, struja...),
- zakupnik prihvati povećanu cijenu zakupnine ukoliko nova djelatnost spada u viši razred plaćanja.

U slučaju izmjene ili dopune namjene poslovnog prostora zakupnik sam snosi troškove uređenja prostora potrebne za obavljanje nove djelatnosti u prostoru, te nema pravo na smanjenje zakupnine za vrijeme radova na preuređenju prostora.

Članak 26.

Zakupnik nema pravo poslovni prostor ili dio poslovnog prostora dati u podzakup bez pisane sučasnosti gradonačelnika.

Na ugovor o podzakupu poslovnog prostora na odgovarajući način se primjenjuju odredbe ove Odluke koje se odnose na zakup poslovnog prostora.

Članak 27.

Nakon prestanka zakupa zakupnik je dužan predati Gradu poslovni prostor u zatečenom stanju ako nije drugačije ugovoren.

U slučaju iz prethodnog stavka zakupnik ima pravo odnijeti uredaje koje je ugradio u poslovni prostor ako se time ne ošteće poslovni prostor i ako mu to ulaganje nije Grad priznao kroz smanjenje visine zakupnine.

Članak 28.

Zaključak o raspisivanju javnog natječaja za zakup poslovnog prostora donosi Gradonačelnik.

Zaključkom iz prethodnog stavka utvrđuje se: djelatnost koja se u poslovnom prostoru može obavljati, visina početnog iznosa mjesecne zakupnine po m^2 , dužina trajanja zakupa, kao i posebni uvjeti natječaja.

Zaključak o izboru najpovoljnijeg ponuditelja Gradonačelnik donosi na prijedlog Odbora za provedbu natječaja za bodovanje i dodjelu stanova i davanje poslovnog prostora u zakup (u nastavku: Odbor).

Članak 29.

Na temelju Zaključka Gradonačelnika, natječaj za zakup poslovnog prostora objavljuje se u

Narodnim novinama na web stranicama Grada Ploča, a može i u dnevnom tisku.

Javni natječaj mora biti otvoren najmanje 8 (osam) dana, računajući od dana objave u Narodnim novinama.

Članak 30.

Javni natječaj mora obvezno sadržavati:

1. lokaciju i površinu poslovnog prostora
2. djelatnost koja će se u prostoru obavljati
3. početni iznos zakupnine mjesечно po m^2
4. vrijeme na koje se poslovni prostor daje u zakup
5. rok za podnošenje pisanih ponuda
6. odredbu o obvezi uplate jamčevine u visini početne mjesecne zakupnine
7. vrijeme kada se može pregledati poslovni prostor
8. vrijeme i mjesto otvaranja pisanih ponuda
9. odredbu o dostavi dokaza o podmirenim svim finansijskim obvezama prema Gradu i gradskim komunalnim društvima, te prema državnom proračunu, odnosno dokaz da je sukladno posebnim propisima odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza, pod uvjetom da se natjecatelj pridržava rokova otplate, ne starije od 30 dana
10. odredbu da pravo prvenstvena na sklapanje ugovora o zakupu poslovnoga prostora imaju osobe iz Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i čanova njihovih obitelji ukoliko ispunjavaju uvjete iz natječaja i prihvate najviši ponuđeni iznos zakupnine
11. odredbu da je punomoćnik natjecatelja dužan najkasnije do otvaranja ponuda Odboru dostaviti punomoć za zastupanje (za fizičke osobe punomoć ovjerenu kod javnog bilježnika, a za pravne osobe punomoć potpisu od zakonskog zastupnika), ako natjecatelj nije u mogućnosti osobno prisustvovati istom
12. odredbu da se natjecatelju čija je ponuda prihvaćena, uplaćena jamčevina uračunava u zakupninu, a natjecateljima čije ponude nisu prihvaćene jamčevina vraća
13. odredbu da je najpovoljniji ponuditelj dužan najkasnije u roku od 30 dana od dana donošenja zaključka Gradonačelnika sklopiti ugovor o zakupu i preuzeti poslovni prostor, ili u protivnom gubi pravo na povrat jamčevine
14. odredbu da zakupnik uzima prostor u viđenom stanju te, ukoliko izabrani ponuditelj nije iskoristio pravo da pregleda poslovni prostor u tijeku natječaja ili nije bio informiran o tome tko koristi prostor, u slučaju odustanka gubi pravo na povrat jamčevine
15. odredbu da se nepotpune i nepravodobne ponude neće razmatrati
16. odredbu o načinu i roku dostave zaključka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja svim natjecateljima

17. odredbu da je budući zakupnik dužan plaćati mjesecnu zakupninu unaprijed, najkasnije do 10-og dana u mjesecu za tekući mjesec
18. odredbu o prihvaćanju povećanja ili smanjenja zakupnine koja može uslijediti tijekom trajanja zakupa prema Zaključku Gradonačelnika
19. datum, mjesto i vrijeme otvaranja ponuda
20. odredbu o mogućnosti neprihvaćanja niti jedne ponude.

Članak 31.

Pisana ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:

- ime i prezime fizičke osobe odnosno pun naziv pravne osobe, OIB i točnu adresu
- redni broj poslovnog prostora za koji se podnosi ponuda s naznačenom adresom
- prihvaćanje djelatnosti navedene u natječaju
- ponuđeni iznos mjesecne zakupnine
- dokaz o uplaćenoj jamčevini
- broj žiro-računa, tekućeg računa ili sl. na kojem će mu se, ukoliko ne bude izabran, vratiti jamčevina
- preslik osobne iskaznice ukoliko je natjecatelj fizička osoba
- preslik akta o upisu pravne osobe u službeni registar nadležnog tijela s prilozima o registraciji
- BON 2 za pravne osobe
- Potvrde o podmirenim obvezama sukladno članku 31. stavku 1.toč. 9
- Program obavljanja djelatnosti

U slučaju da na natječaju sudjeluje osoba iz Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i čanova njihovih obitelji dužna je dostaviti dokaz o utvrđenom svojstvu branitelja temeljem kojega koristi pravo prvenstva za zasnivanje zakupa, te uvjerenje da nije korisnik mirovine ostvarene na osnovu Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i čanova njihovih obitelji.

Članak 32.

Postupak otvaranja prispjelih ponuda provodi Odbor.

Otvaranju pisanih ponuda mogu prisustvovati natjecatelji koji su podnijeli pisane ponude ili njihovi punomoćnici.

Prije početka otvaranja prispjelih ponuda, predsjednik Odbora upoznaje prisutne o uvjetima i postupku provedbe natječaja, te eventualnim izmjenama. Nakon toga provjeravaju se ponude da li su upućene u propisanom roku i na odgovarajući način.

Kod otvaranja ponuda potrebno je za svaku pojedinu ponudu utvrditi da li je potpuna, jasna i dana od osobe koja može sudjelovati u natječaju.

Svi podaci o ponudama unose se u zapisnik. U zapisnik se obavezno unose podaci o poslovnim prostorima koji su predmet natječaja, početnoj visini zakupnine, podnesenim ponudama i ponuditeljima, te ponuđenoj visini zakupnine.

Natjecatelj ima pravo prigovora gradonačelniku u pisanim oblicima u roku od 3 dana od dana primitka Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja. O prigovorima rješava Gradonačelnik.

Članak 33.

Ukoliko na natječaju sudjeluju osobe koje, temeljem zakonskih propisa ili odredaba javnog natječaja, imaju prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora, u postupku otvaranja ponuda mora im se omogućiti da na zapisnik izjave da žele koristiti svoje pravo uz prihvatanje najpovoljnije ponude.

U slučaju da se osobe iz prethodnog stavka ne mogu ili ne žele odmah izjasniti o korištenju svog prava, ili da neki od natjecatelja s pravom prvenstva nije nazočan, bit će im pismenim putem omogućeno da se izjasne o korištenju svog prava u roku od 3 dana, računajući od dana dostavljanja pismene obavijesti.

Članak 34.

Najpovoljnijim ponuditeljem smatraće se onaj koji, osim ispunjavanja uvjeta iz natječaja, ponudi najviši iznos zakupnine.

Prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora, ako u uvjetima natječaja za predmetni poslovni prostor prednost nema sadašnjim zakupnik ili korisnik, imaju osobe iz Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji, ako sudjeluju i ispunjavaju uvjete iz javnog natječaja i ove Odluke, ako prihvate najviši ponuđeni iznos zakupnine, ako nisu korisnici mirovine ostvarene po Zakonu o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji, te ako već nisu ranije iskoristili pravo prvenstva za zakup nekog drugog gradskog prostora.

Natjecateljima čije ponude nisu prihvачene, vratit će se jamčevina u roku od 30 dana nakon što Gradonačelnik doneše odluku o najpovoljnijoj ponudi.

Natjecateljima čija je ponuda prihvачena jamčevina će se uračunati u zakupninu.

U slučaju da ponuditelj koji je ponudio najviši iznos zakupnine odustane od svoje ponude nakon donošenja odluke Gradonačelnika o izboru najpovoljnijeg ponuditelja gubi pravo na povrat jamčevine.

Članak 35.

Zaključak o najpovoljnijem ponuditelju donosi Gradonačelnik.

Ukoliko najpovoljniji ponuditelj u roku od 30 dana od dana dostave obavijesti o izboru, bez opravdanog razloga, ne potpiše ugovor o zakupu, smatraće se da je odustao od sklapanja ugovora o zakupu te gubi pravo na povrat jamčevine.

U slučaju iz prethodnog stavka ugovor o zakupu sklopiti će se sa slijedećim najpovoljnijim ponuditeljem.

Članak 36.

Zakup poslovnog prostora zasniva se ugovorom o zakupu.

Ugovor o zakupu Grad ne može sklopiti sa fizičkom ili pravnom osobom koja ima dospjelu nepodmirenu obvezu prema Gradu kao i obveze koje proizlaze iz korištenja poslovnog prostora (voda, struja,...) osim ako istoj nije odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza, pod uvjetom da se fizička ili pravna osoba pridržava rokova plaćanja.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora mora biti sastavljen u pisanim oblicima i potvrđen (solemniziran) po javnom bilježniku.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopljen protivno odredbama stavka 2. i 3. ovog članka ništeta je.

Ugovor o zakupu u ime Grada potpisuje Gradonačelnik ili osoba koju Gradonačelnik ovlasti.

Grad je dužan primjerak ugovora o zakupu dostaviti Poreznoj upravi.

Članak 37.

Ugovor o zakupu treba sadržavati:

1. naznaku ugovornih strana
2. mjesto i vrijeme sklapanja ugovora
3. podatke o poslovnom prostoru
4. djelatnost koja će se obavljati u poslovnom prostoru
5. visinu ugovorene mjesečne zakupnine
6. odredbe o korištenju zajedničkih uređaja i prostorija u zgradama te zajedničkih usluga u zgradama, te režijskih troškova (voda, struja i sl.), koji se plaćaju po rokovima dospjeća istih
7. rok predaje poslovnog prostora zakupniku
8. vrijeme na koje se ugovor sklapa

9. odredbu da se zakupnina plaća unaprijed, najkasnije do desetog (10) u mjesecu, odredbu kojom se zakupnik izričito obvezuje na pristanak na povećanje ili smanjenje zakupnine koja može uslijediti u tijeku trajanja zakupa prema odluci Gradonačelnika i u kojem slučaju će se sklopiti aneks ugovora o zakupu
10. odredbe o prestanku ugovora o zakupu, posebno otkazu i otkaznim rokovima
11. odredbu da zakupnik uzima prostor u videnom stanju
12. odredbu da zakupnik ne može vršiti preinake u poslovnom prostoru bez prethodne pisane suglasnosti zakupodavca
13. odredbu da je zakupnik dužan urediti poslovni prostor i privesti ga ugovorenoj namjeni o vlastitom trošku bez prava ili sa pravom na povrat uloženih sredstava
14. odredbu da zakupnik nema pravo poslovni prostor ili dio poslovnog prostora dati u podzakup bez pisane suglasnosti Grada
15. odredbu da je zakupnik - fizička osoba u roku od 30 dana od dana registracije obrta, pravne osobe ili sl. u obvezi dostaviti zakupodavcu podatke o punom nazivu, sjedištu, ovlaštenoj osobi, broju žiro računa i OIB-a, temeljem kojih podataka će se aneksom ugovora o zakupu izmijeniti naziv zakupnika
16. odredbu da se ugovor o zakupu sklapa kao ovršna isprava u smislu Zakona o javnom bilježništvu
17. druge odredbe ako su u javnom natječaju navedene.

Članak 38.

Grad je dužan predati poslovni prostor zakupniku u roku utvrđenom ugovorom.

Ako ugovorom nije utvrđeno u kakvom stanju Grad predaje zakupniku poslovni prostor smatra se da je poslovni prostor predan u stanju prikladnom za obavljanje djelatnosti predviđene ugovorom.

Prilikom primopredaje poslovnog prostora ugovorne strane sastavljaju zapisnik u koji se unose podaci o stanju poslovnog prostora i eventualni primjereni rok u kojem se određeni radovi u poslovnom prostoru mogu izvesti.

VI. ODRŽAVANJE POSLOVNIH PROSTORA

Članak 39.

Zakupnik je dužan poslovni prostor održavati i koristiti ga pažnjom dobrog gospodara obavljajući u istom ugovorenu djelatnost.

Članak 40.

Zakupnik ne smije bez pisane suglasnosti Grada mijenjati ugovorenu namjenu niti pristupiti uređenju poslovnog prostora.

U slučaju iz stavka 1. ovog članka Grad ima pravo na naknadu štete.

Zakupnik je dužan o svom trošku izvršiti popravke oštećenja poslovnog prostora koje je sam prouzročio ili su prouzročile osobe koje se koriste poslovnim prostorom zakupnika.

Zakupnik je dužan omogućiti Gradu nesmetanu kontrolu korištenja poslovnog prostora, te pružiti na uvid svu potrebnu dokumentaciju.

Članak 41.

Za vrijeme trajanja zakupa Grad ima pravo vršiti radove u svrhu održavanja poslovnog prostora, a posebno radove na: javnim površinama, rekonstrukciji pročelja zgrade, krovišta, kao i eventualnoj nadogradnji zgrade i druge slične radove.

Grad je dužan, najkasnije dva mjeseca prije početka radova pisano obavijestiti zakupnika o vrsti, početku i opsegu radova, te predviđenom roku radova.

Zakupnik je dužan omogućiti Gradu nesmetano obavljanje radova u prostoru, odnosno u slučaju većih radova na rekonstrukciji zgrade, predmetni prostor predati Gradu slobodan od osoba i stvari u roku od dva mjeseca od dana dostave obavijesti o početku radova.

Zakupnik ima pravo u roku od mjesec dana od dana primjeka obavijesti iz stavka 2. ovog članka raskinuti ugovor o zakupu i u istom roku o tome pisano obavijestiti zakupodavca.

U slučaju iz prethodnog stavka zakupnik je dužan, u dalnjem roku od 15 dana od poslane obavijesti, prostor predati u posjed Gradu, bez prava na naknadu štete zbog izmakle dobiti.

Članak 42.

Za vrijeme trajanja radova u prostoru iz članka 41. stavak 1. ove Odluke, koji padaju na teret Grada, a zbog kojih zakupnik nije mogao koristiti poslovni prostor ili je istog samo djelomično koristio, zakupnik nema pravo na naknadu štete zbog izmakle dobiti.

Iznimno zakupnik ima pravo na naknadu štete zbog izmakle dobiti zbog radova iz članka 41. stavka 1. u slučaju da Grad ne završi sa radovima u roku navedenom u obavijesti, osim ako radovi nisu završeni zbog okolnosti za koje Grad nije odgovoran.

Ako se radi o radovima u poslovnom prostoru koji samo djelomično ograničavaju poslovnu djelatnost, zakupnik je dužan plaćati razmjerni dio zakupnine.

U slučaju većih radova na rekonstrukciji ili nadogradnji zgrade, kada zakupnik nije mogao koristiti poslovni prostor jer je istog predao Gradu, zakupnik nije dužan plaćati zakupninu za poslovni prostor.

Članak 43.

Ukoliko zakupnik ima namjeru u poslovnom prostoru obavljati bilo kakve radove na adaptaciji i rekonstrukciji poslovnog prostora, dužan je zakupodavcu podnijeti pisani zahtjev u kojem mora navesti opis radova koje želi izvesti i dostaviti ponudu odnosno troškovnik izvođača radova.

O zahtjevu za nužnu adaptaciju, rekonstrukciju, odnosno privođenje odgovarajućoj namjeni poslovnog prostora odlučuje Gradonačelnik koji daje pisani suglasnost za izvođenje radova na prijedlog nadležne službe grada.

Suglasnost iz prethodnog stavka sadrži:

- rok za izvođenje radova
- odredbu da zakupnik radi izvođenja radova nije dužan plaćati ugovorenu zakupninu za predmetni prostor za vrijeme izvođenja radova
- odredbu da je zakupnik dužan financirati radove o svom trošku bez prava na naknadu za uložena sredstva, odnosno odredbu da će se ista priznati, djelomično ili u cijelosti, po revidiranom troškovniku od strane stručne službe kroz kompenzaciju sa zakupnjom za vrijeme trajanja zakupa
- odredbu da je zakupnik dužan privesti namjeni predmetni prostor u roku najduže do 1 godine od izdavanja suglasnosti

Članak 44.

Po izvršenim radovima zakupnik je dužan podnijeti zahtjev za priznavanje i povrat uloženih sredstava, te uz zahtjev dostaviti okončane situacije i račune za izvedene radove, te dokaze o plaćanju istih.

Eventualno priznavanje troškova vršit će se sukladno stvarno izvedenim količinama radova prema tržišno priznatim cijenama sukladno procjeni ovlaštenog sudskog vještaka.

Za radove koji neće biti vidljivi po završetku njihova izvođenja, zakupnik je dužan tijekom obavljanja istih pozvati zakupodavca, kako bi se očeviđom uvjeroj da su predmetni radovi izvedeni.

Članak 45.

Odobreni iznos sredstava vraća se zakupniku na način da se ista prebijaju sa iznosom mjesecne zakupnine do isplate odobrenog iznosa.

Članak 46.

Pravo na naknadu uloženih sredstava u adaptaciju i rekonstrukciju, odnosno privođenje namjeni poslovnog prostora, nema zakupnik koji nije podnio pisani zahtjev ili nije dobio pisani suglasnost.

VII. PRESTANAK ZAKUPA

Članak 47.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopljen na određeno ili na neodređeno vrijeme svaka ugovorna strana može otkazati u svako doba ako druga ugovorna strana ne izvršava svoje obvezе utvrđene ugovorom ili Zakonom o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora.

Članak 48.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopljen na određeno vrijeme prestaje važiti istekom roka na koji je sklopljen.

Iznimno se može sadašnjem zakupniku poslovnog prostora, koji u potpunosti izvršava obvezе iz ugovora o zakupu, najkasnije u roku od 60 dana prije isteka roka na koji je ugovor sklopljen ponuditi sklapanje novog ugovora o zakupu sukladno članku 22. stavak 3. i 4. ove odluke.

Ugovor o zakupu sklopljen na neodređeno vrijeme prestaje otkazom.

Članak 49.

Grad će otkazati ugovor o zakupu u svako doba bez obzira na ugovorene ili zakonske odredbe o trajanju zakupa, ako i poslije pisane obavijesti zakupnik:

- koristi poslovni prostor protivno ugovoru ili mu nanosi znatniju štetu koristeći ga bez dužne pažnje
- izgubi pravo na obavljanje djelatnosti
- ne plati dospjelu zakupninu u roku od 15 dana od dana priopćenja pisane opomene
- prestane s korištenjem poslovnog prostora, bez opravdanog razloga, duže od 2 mjeseca
- bez prethodne pisane suglasnosti zakupodavca obavlja preinake u poslovnom prostoru kojima se mijenja vanjski izgled, konstrukcija, površina i namjena poslovnog prostora, pregradivanje prostora i sl.

Ugovor o zakupu zakupodavac može otkazati i u slučaju:

- kada je donio odluku da će u poslovnom prostoru obavljati djelatnost Grad ili institucije u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Grada
- ako se poslovni prostor zbog dotrajalosti ili ruševnosti mora ukloniti.

Članak 50.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora otkazuje se pisanim otkazom koji se dostavlja putem pošte preporučeno ili otkazom putem javnog bilježnika.

Otkazni rok iznosi trideset (30) dana računajući taj rok od primitka otkaza, bez obzira da li je dostava uspješno iskazana ili ne.

U slučaju neuspješne dostave, dostava će se smatrati izvršenom danom predaje preporučene pošiljke pošti na kojoj je naznačena adresa dostave zakupnika iz ugovora o zakupu ili druga adresa o kojoj je zakupnik pisano izvijestio Grad, ili adresa sjedišta za pravne osobe i obrtnike, a za fizičke osobe adresa prebivališta.

Članak 51.

Nakon isteka otkaznog roka zakupnik je dužan predati u posjed poslovni prostor zakupodavcu u stanju u kojem ga je preuzeo, odnosno u stanju uređenosti za koju je zakupnik dobio naknadu za uložena sredstva.

Grad nije dužan zakupniku nadoknaditi sredstva uložena u adaptaciju i rekonstrukciju poslovnog prostora, ako je ugovor o zakupu otkazan voljom ili krivnjom zakupnika.

Članak 52.

Prilikom predaje ispraznjenog prostora sastavlja se zapisnik o stanju u kojem se nalazi poslovni prostor u vrijeme predaje.

Ako prilikom predaje nije sastavljen zapisnik smatra se da je poslovni prostor predan u ispravnom stanju.

Članak 53.

Zakup ne prestaje kad treća osoba kupnjom ili po drugoj osnovi stekne pravo vlasništva od Grada.

U slučaju iz stavka 1.ovog članka treća osoba stupa u prava i obveze zakupodavca.

Članak 54.

Zakup ne prestaje smrću, odnosno promjenom pravnog položaja zakupnika ako ugovorom nije drugačije određeno.

U slučaju iz stavka 1.ovog članka naslijednici koji preuzmu obrt ili drugu djelatnost iz ugovora o zakupu, odnosno pravni sljednici stupaju u prava i obveze zakupnika.

Članak 55.

Za rješavanje spora između Grada i Zakupnika o međusobnim pravima i obvezama iz ugovora o zakupu određuje se mjesna nadležnost stvarno nadležnog suda u Metkoviću-Stalna služba u Pločama.

Članak 56.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o kupoprodaji poslovnih prostora u vlasništvu Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča br. 1/13) i Odluka o zakupu poslovnih prostora u vlasništvu Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča br. 1/13).

Članak 57.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Ploča.

Klasa: 372-01/15-01/04

Urbroj: 2165-01-15-2

Ploče, 9. ožujka 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradsko vijeće

Predsjednik:
Davor Mihaljević, v.r.

13

Na temelju članka 35. stavka 2.i 8. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09 i 143/12) i članka 24. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 14/09, 3/12 i 1/13) Gradsko vijeće Grada Ploča , na 15. sjednici održanoj 9. ožujka 2015. godine, donijelo je

O D L U K U o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Ploča

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuje se postupanje tijela Grada Ploča (u dalnjem tekstu: Grad) u svezi sa

stjecanjem, raspolaganjem i upravljanjem nekretninama u vlasništvu Grada Ploča.

Odredba stavka 1. ovog članka ne odnosi se na postupke davanja u zakup i kupoprodaju poslovnih prostora u vlasništvu Grada, davanja u najam stanova u vlasništvu Grada, davanju na privremeno korištenje javnih površina u vlasništvu Grada i ostalih postupaka koji su regulirani posebnim Odlukama.

Ova Odluka ne primjenjuje se na raspolaganje nekretninama kroz postupke dodjele koncesija ili uspostavu odnosa javno-privatnog partnerstva, a koji će se uređivati u skladu sa posebnim Zakonima.

Članak 2.

Gradonačelnik Grada Ploča (u dalnjem tekstu: gradonačelnik) i Gradsko vijeće Grada Ploča (u dalnjem tekstu: Gradsko vijeće) upravljaju nekretninama u vlasništvu Grada na načelima zakonitosti i svršihodnosti, u skladu s namjenom nekretnina i u interesu stvaranja uvjeta za gospodarski razvoj Grada i osiguranje društvenih i socijalnih interesa.

Članak 3.

Gradonačelnik i Gradsko vijeće upravljaju nekretninama u vlasništvu Grada temeljem vlasničkih ovlasti, a pod uvjetima i na način propisan Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, Zakonom o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, te drugim zakonima i propisima Republike Hrvatske, Statutom Grada Ploča i ovom Odlukom.

II. TEMELJNE ODREDBE

Članak 4.

Odluke o stjecanju i otuđenju nekretnina u vlasništvu Grada donosi:

- Gradonačelnik ako pojedinačna vrijednost tih nekretnina ne prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnina, ako je stjecanje i otuđivanje planirano u proračunu i provedeno u skladu sa zakonskim propisima
- Gradsko vijeće ako je pojedinačna vrijednost nekretnina veća od iznosa iz alineje 1. ovog stavka.

Članak 5.

Nekretnine u vlasništvu Grada nadležna tijela mogu otuđiti ili njima raspologati na drugi način samo na osnovi javnog natječaja i uz naknadu utvrđenu po tržišnoj cijeni, osim u slučajevima kada je Zakonom drukčije određeno.

Pod raspolaganjem nekretninama podrazumijeva se: prodaja, stjecanje, zamjena, darovanje nekretnina, davanje u zakup, osnivanje prava služnosti ili osnivanje prava tereta, osnivanje prava građenja, razvrgnuće suvlasničke zajednice i drugi način raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada na temelju Zakona i ove Odluke.

Članak 6.

Tržišna vrijednost nekretnine je vrijednost izražena u cijeni koja se za određenu nekretninu može postići na tržištu i koja ovisi o odnosu ponude i potražnje u vrijeme njezinog utvrđivanja na području na kojem se nekretnina nalazi, a koje predlaže Odbor za procjenu vrijednosti nekretnina u vlasništvu Grada Ploča na temelju prethodno pribavljenog stručnog nalaza i mišljenja ovlaštenog sudskog vještaka odgovarajuće struke.

Članak 7.

Početnu cijenu u postupku provođenja natječaja utvrđuje:

- Gradonačelnik Grada ako pojedinačna vrijednost tih nekretnina ne prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnina, ako je stjecanje i otuđivanje planirano u proračunu i provedeno u skladu sa zakonski propisima,

- Gradsko vijeće Grada ako je pojedinačna vrijednost nekretnina veća od iznosa iz prethodne alineje ovog stavka.

U slučaju da nakon provedenog postupka prodaje nekretnine po procijenjenoj vrijednosti nije bilo zainteresiranih ponuditelja tijelo koje je pokrenulo postupak prodaje može u ponovljenom natječaju smanjiti početnu cijenu.

Članak 8.

Ukoliko je Grad iz posebnih razloga zainteresiran za stjecanje konkretnе, točno određene nekretnine (npr. za potrebe izgradnje građevina i opreme komunalne infrastrukture, očuvanja kulturne baštine, razvoj poduzetništva prema posebnim programima i sl.) u stjecanju vlasništva te nekretnine primijenit će se postupak neposredne pogodbe, uzimajući u obzir tržišnu vrijednost nekretnine a po procjeni ovlaštenog sudskog vještaka.

Članak 9.

Nadležno upravno tijelo Grada vodi evidenciju o nekretninama u vlasništvu Grada, te poduzima

mjere radi zaštite imovinskih prava Grada na nekretninama, uređuje vlasničko-pravno stanje nekretnina, obavlja sve službene radnje i postupke radi identifikacije nekretnina, poslove uvida u katastarski operat radi utvrđenja oznake nekretnine i saznanja o zemljišnoknjižnom nositelju prava vlasništva na nekretnini.

III. PRODAJA NEKRETNINA

Članak 10.

Nekretnine u vlasništvu Grada prodaju se provođenjem postupka javnog natječaja osim ako Zakonom, ovom Odlukom ili Statutom nije drugičije određeno.

Članak 11.

Prodaja nekretnine vrši se temeljem Odluke o raspisivanju natječaja koju donosi nadležno tijelo iz članka 4. ove Odluke.

Odluka o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina obavezno sadrži:

- oznaku i površinu nekretnine,
- oznaku suvlasničkog dijela izraženu u idealnom i realnom dijelu,
- početni iznos kupoprodajne cijene,
- iznos i način plaćanja jamčevine,
- rok zaključenja ugovora,
- rok i način plaćanja kupoprodajne cijene,
- pravo Grada da ne izabere niti jednog ponuditelja,
- izrek da se obavijest o javnom natječaju objavljuje u "Narodnom novinama", na oglašnoj ploči Grada i web stranici Grada, te rok u kojem je natječaj otvoren.

Nadležno tijelo prilikom donošenja Odluke o raspisivanju natječaja može utvrditi mogućnost plaćanja kupoprodajne cijene u obrocima na način određen člankom 19. ove Odluke.

Odredbe stavka 1. ovog članka na odgovarajući način se primjenjuju i u drugim postupcima raspolaganja nekretninama.

Članak 12.

Natječajni postupak provodi Povjerenstvo koje imenuje gradonačelnik.

Javni natječaj obvezno sadrži:

- oznaku i površinu nekretnine, te eventualne terete na istoj,
- početni iznos kupoprodajne cijene,

- dokumentaciju koja se mora priložiti uz ponudu,
- adresu i rok dostave ponude ,
- iznos i način plaćanja jamčevine, uz naznaku da se jamčevina ne vraća ukoliko najpovoljniji ponuditelj ne zaključi ugovor u propisanom roku ili ukoliko se ugovor raskine uslijed neplaćanja kupoprodajne cijene,
- mjesto i vrijeme otvaranja ponuda,
- pravo Grada da ne izabere niti jednog ponuditelja,
- odredbu o pravu prodavatelja da odustane od prodaje u svako doba prije potpisivanja kupoprodajnog ugovora,
- odredbu da se nepotpune prijave i prijave podnesene izvan utvrđenog roka neće razmatrati,
- rok za zaključenje ugovora, način i rok plaćanja kupoprodajne cijene,
- obvezu kupca, ukoliko zakasni sa plaćanjem kupoprodajne cijene, na plaćanje zakonskih zateznih kamata od dana dospijeća do isplate,
- naznaku da će se tabularna isprava za upis vlasništva izdati nakon isplate kupoprodajne cijene u cijelosti, osim u slučaju obročne otplate uz uknjižbu založnog prava (hipoteke) na nekretnini,
- način stjecanja posjeda,
- pravo prodavatelja da, ukoliko kupac zakasni sa plaćanjem više od 90 dana, može raskinuti ugovor, a uplaćenu jamčevinu zadržati,
- odredbu o nepostojanju nepodmirenih obveza prema Gradu i državnom proračunu s bilo koje osnove
- odredbu da se nekretninama raspolaže u stanju „videno-kupljeno“.
- izjavu da u svemu prihvaća uvjete natječaja

Javni natječaj može sadržavati i druge uvjete i podatke o nekretnini koja je predmet natječaja.

Članak 13.

Javni natječaj se objavljuje u "Narodnim novinama", Oglasnoj ploči i na web stranici Grada a može se objaviti i u dnevnom tisku.

Članak 14.

Prilikom podnošenja ponude plaća se jamčevina koja iznosi 10% od utvrđene početne cijene nekretnine.

Potvrda o uplaćenoj jamčevini mora biti dostavljena uz ponudu.

Uplaćena jamčevina obračunava se u ukupni iznos kupoprodajne cijene. Ako ponuditelj odustane od ponude nakon što je njegova ponuda prihvaćena kao najpovoljnija, gubi pravo na povrat jamčevine.

Ponuditeljima čije ponude nisu prihvaćene kao najpovoljnije, jamčevina se vraća u roku od 15 (petnaest) dana od izbora najpovoljnijeg ponuditelja, bez prava na kamatu.

Članak 15.

Rok za podnošenje ponuda je najmanje 8 (osam) a najviše 15 (petnaest) dana od dana objave natječaja.

Otvaranje ponuda mora se provesti u roku od najduže 10 dana od isteka roka za podnošenje ponuda.

Članak 16.

Zakašnjele, neuredne i nepotpune, ili na drugi način protivne uvjetima iz natječaja podnesene ponude neće se razmatrati.

Članak 17.

Natječaj se provodi podnošenjem pisanih ponuda koje se dostavljaju putem pošte ili osobnom predajom u pisarnicu Grada Ploča.

Ponude se dostavljaju u zatvorenoj omotnici s naznakom "Ponuda za natječaj (oznaka nekretnne koja je predmet natječaja) - ne otvaraj".

Otvaranje ponuda vrši Povjerenstvo iz članka 12. ove Odluke.

Povjerenstvo će na sjednici najprije utvrditi da li je natječaj propisno objavljen, koliko je ponuda pristiglo i da li su ponude predane u roku. Nakon toga će se pristupiti otvaranju ponuda prema redoslijedu prispijeća, a o čemu Povjerenstvo sastavlja zapisnik.

Na temelju zapisnika iz stavka 4. ovoga članka, Povjerenstvo predlaže nadležnom tijelu donošenje odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja, odnosno o neprihvaćanju niti jedne ponude.

Članak 18.

Gradonačelnik će sklopiti ugovor o kupoprodaji nekretnine s najpovoljnijim ponuditeljem.

Članak 19.

Kupac je dužan cijelokupnu kupoprodajnu cijenu platiti najkasnije u roku od 15 dana od zaključenja ugovora.

U slučaju zakašnjenja u plaćanju ugovorene cijene, kupac je dužan uz kupoprodajnu cijenu platiti zakonsku zateznu kamatu za period kašnjenja, računajući od dana dospijeća do isplate.

Gradonačelnik ili Gradsko vijeće sukladno Zakonu i Statutu te ovoj Odluci može odobriti plaćanje kupoprodajne cijene u obrocima. U slučaju kašnjenja

u plaćanju pojedinog obroka kod plaćanja sljedećeg obroka će se zaračunati zakonska zatezna kamata.

Pravo vlasništva na kupljenoj nekretnini kupac stječe uknjižbom u zemljišnim knjigama nakon što je u potpunosti podmirio sve obvezе prema Gradu utvrđene kupoprodajnim ugovorom.

U slučaju da kupac zakasni s plaćanjem više od devedeset (90) dana od isteka roka iz st. 1. ili 3. ovog članka, Grad može raskinuti kupoprodajni ugovor i zadržati uplaćenu jamčevinu.

Prodaja nekretnina izravnom pogodbom

Članak 20.

Grad može nekretninu prodati izravnom pogodbom i po tržišnoj cijeni samo kada nekretninu stječe Republika Hrvatska i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, te pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Grada, Republike Hrvatske, te jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, ako je to u interesu i cilju općeg gospodarskog i socijalnog napretka njezinih građana i kada je to zakonom ili ovom Odlukom propisano.

Članak 21.

Grad ustupa, bez naknade, građevinsko zemljište za potrebe stambenog zbrinjavanja članova obitelji smrtno stradalog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata i hrvatskih vojnih invalida iz Domovinskog rata, sukladno propisima kojima se uređuju njihova prava.

IV. ZASNIVANJE PRAVA NA NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU GRADA

Služnost

Članak 22.

Na nekretninama u vlasništvu Grada ili nekretninama kojima Grad upravlja po posebnim propisima mogu se ustanoviti, ukidati ili prelagati stvarne služnosti u svrhu postavljanja i održavanja vodovodne i kanalizacijske mreže, uredenja za prijenos i razvod električne energije, telegrafskotelefonske mreže, formiranja kolnih pristupa i druge komunalne infrastrukture.

O osnivanju prava služnosti Grad i predlagatelj zaključuju ugovor kojim uređuju međusobna prava i obvezе.

Za ustanovljenu služnost na nekretninama plaća se naknada koja ne može biti niža od razlike tržišne

cijene neopterećene i opterećene nekretnine, sukladno procjeni vještaka, osim za služnosti radi izgradnje objekata vodovoda i kanalizacije trgovačkih društava u vlasništvu i suvlasništvu Grada koje se ustanovljuju bez naknade te u drugim slučajevima kada je to određeno Zakonom.

Način plaćanja i iznos naknade utvrđuje gradonačelnik posebnom odlukom.

Založno pravo (hipoteka)

Članak 23.

Založno pravo (hipoteka) na nekretnini u vlasništvu Grada može se ustanoviti samo ako je to u izravnom interesu za ostvarivanje funkcija Grada kao i u interesu trgovačkih društava, ustanova i drugih subjekata u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Grada.

Odluku o zasnivanju založnog prava donosi gradonačelnik, odnosno Gradsko vijeće sukladno ovoj Odluci.

Pravo građenja

Članak 24.

Grad može na građevinskom zemljištu u svom vlasništvu osnovati i prenjeti pravo građenja u svrhu građenja komercijalnih, smještajnih, infrastrukturnih i drugih građevina od gospodarskog i socijalnog značenja za koje se prema propisima koji uređuju prostorno uređenje formira građevna čestica.

Članak 25.

Pravo građenja osniva se i prenosi sklapanjem ugovora s najpovoljnijim ponuditeljem izabranim u postupku javnog natječaja pisanim ponudama.

Iznimno, pravo građenja može se osnovati i prenosi bez provođenja javnog natječaja, (neposrednom pogodbom) u slučajevima kada se radi o građevinskom zemljištu za potrebe javnih djelatnosti, infrastrukture, komunalnih objekata i sl., sukladno posebnom propisu, te u slučajevima rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, a u svezi s ozakonjenjem zgrada sukladno zakonu, ako je to gospodarski opravdano za Grad.

Članak 26.

Početna vrijednost naknade za pravo građenja za smještajne i komercijalne građevine, te druge građevine od gospodarskog i socijalnog značenja utvrđuje se na temelju nalaza sudskog vještaka.

Sudski vještak prilikom izrade nalaza vodi računa o tržišnoj vrijednosti zemljišta, te, u pravilu, o kamatnoj stopi na nekretnine, kamatnoj stopi na pravo građenja, održivom vijeku korištenja građevine za gradnju koje se osniva pravo građenja, vrijednosti investicije, trajanju osnovanog prava građenja i ostatku trajanja osnovanog prava građenja.

Naknada za pravo građenja za infrastrukturne građevine utvrdit će se sukladno stavku 1. ovoga članka, odnosno primjenom posebnih propisa.

Članak 27.

Zaključak o raspisivanju javnog natječaja za osnivanje i prijenos prava građenja i o neposrednoj pogodbi donosi nadležno tijelo.

Povjerenstvo za pravo građenja

Članak 28.

Javni natječaj za osnivanje i prijenos prava građenja provodi Povjerenstvo za pravo građenja (u dalnjem tekstu: Povjerenstvo).

Povjerenstvo osniva i imenuje gradonačelnik.

Članak 29.

Javni natječaj se objavljuje u "Narodnim novinama", oglasnoj ploči i na web stranici Grada a može se objaviti i u dnevnom tisku.

Članak 30.

Na sadržaj javnog natječaja za osnivanje i prijenos prava građenja pisanim ponudama odgovarajuće se primjenjuje članak 12. ove Odluke.

Javni natječaj za osnivanje i prijenos prava građenja, osim sadržaja iz stavka 1. ovog članka, osobito sadrži:

- odredbu o roku na koji se osniva pravo građenja;
- odredbu da nositelj prava građenja može prenjeti pravo građenja na drugu osobu uz suglasnost nadležnog tijela sukladno članku 4. ove odluke;
- odredbu da se u slučaju prijenosa prava građenja na drugu osobu bez suglasnosti nadležnih tijela ugovor smatra raskinutim;
- odredbu da nositelj prava građenja može opteretiti nekretnine koje su predmet prava građenja do roka na koji je osnovano pravo građenja, uz prethodnu suglasnost nadležnog tijela;
- odredbu da se ugovor o osnivanju prava građenja sklapa kao ovršna isprava sukladno odredbama Ovršnog zakona i Zakona o javnom bilježništvu;

- odredbu da je izgradnja u rokovima utvrđenim ugovorom bitan sastojak ugovora;
- odredbu da nakon isteka roka na koji je osnovano pravo građenja, na Grad prelazi pravo vlasništva na nekretnini.

Članak 31.

Pravo građenja osniva se na rok koji ne može biti dulji od 50 godina.

Iznimno, pravo građenja se može osnovati na vrijeme dok nekretnina izgrađena na pravu građenja postoji, i to u slučajevima osnivanja i prijenosa prava građenja kada pravo građenja stječu pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske ili pravne osobe osnivač kojih je Republika Hrvatska, odnosno pravne osobe u vlasništvu Grada Ploče ili osnivač kojih je Grad Ploče.

Članak 32.

Iznos jamčevine, uračunavanje jamčevine u naknadu za pravo građenja i vraćanje jamčevine određeni su člankom 14. ove odluke.

Članak 33.

Ponuda odnosno prijava mora sadržavati:

- oznaku građevinskog zemljišta koje je predmet natječaja;
- ponuđeni iznos cijene kod javnog natječaja pri kupljanjem pisanih ponuda;
- dokumentaciju koja sadrži osnovne osobne podatke o ponuditelju, uz dostavu odgovarajućih dokaza (OIB, dokaz o prebivalištu, odnosno sjedištu ponuditelja, dokaz o državljanstvu, podatke iz sudskog registra za pravne osobe i sl.);
- izvornik ili ovjerenu presliku potvrde o stanju poreznog duga ponuditelja što ju je izdala nadležna porezna uprava, ne starija od 30 dana, te ovjerenu izjavu ponuditelja o nepostojanju duga s osnove potraživanja Grada;
- dokaz o izvršenoj uplati jamčevine;
- izvornik ili ovjerenu presliku dokumenta o solventnosti ponuditelja;
- izjavu ponuditelja da se obvezuje u slučaju da njegova ponuda bude prihvaćena sklopiti ugovor o osnivanju pravu građenja u formi ovršne isprave na njegov trošak, da u cijelosti prihvaca uvjete javnog natječaja te da njegova ponuda ostaje na snazi 90 dana računajući od dana otvaranja ponuda;
- investicijski projekt s opisom objekata koji se namjeravaju graditi, troškovnikom ulaganja, brojem novozaposlenih osoba, opisom sadržaja koji će biti smješteni u objektima, detaljno obrazloženom svrhom projekta, fiksnim rokovima izgradnje;

- osiguranje za ispunjenje svih obveza iz ugovora o građenju i drugih ugovora u vezi s gradnjom, u vidu bankarske garancije poznate domaće ili strane banke "na prvi poziv" u Republici Hrvatskoj, odnosno drugo sredstvo osiguranja naplate.

Članak 34.

Ponuda se podnosi Povjerenstvu, u roku određenom u javnom natječaju koji ne može biti kraći od 30 dana od dana objave natječaja.

Pisane ponude otvaraju se javno u vremenu određenom u javnom natječaju.

Članak 35.

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja, na prijedlog Povjerenstva donosi nadležno tijelo. Povjerenstvo može predložiti da se ne prihvati niti jedna ponuda.

Odluka iz stavka 1. ovog članka dostavlja se svim sudionicima natječaja.

Članak 36.

Naknada za osnovano pravo građenja iz ove odluke ukupni iznos koje ne prelazi iznos od 100.000,00 kuna, plaća se jednokratno, u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora o osnivanju i prijenosu prava građenja.

Naknada za osnovano pravo građenja koja prelazi ukupni iznos od 100.000,00 kuna, plaća se u jednakim godišnjim obrocima, uz kamatu u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke.

Prvi obrok naknade mora se uplatiti u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora o osnivanju prava građenja, a svaki sljedeći obrok dospijeva na naplatu na dan koji po broju i mjesecu odgovara danu dospijeća prvog obroka.

Ugovorom će se odrediti broj rata i rok u kojemu nositelj prava građenja mora uplatiti zadnju ratu naknade.

U slučaju da se naknada za osnovano pravo građenja plaća u godišnjim obrocima, ugovor mora pored odredbe da Grad nositelju prava građenja dopušta uknjižbu prava građenja na temelju ugovora i potvrde Grada da je naknadu platio u cijelosti, sadržavati i suglasnost da i prije izdavanja potvrde o plaćanju naknade u cijelosti, može od nadležnog tijela uprave ishoditi odobrenje za građenje na predmetnom zemljištu i graditi na temelju tog odobrenja.

Članak 37.

Ugovor o osnivanju i prijenosu prava građenja sklapa se kao ovršna isprava sukladno odredbama Ovršnog zakona i Zakona o javnom bilježništvu.

Nositelj prava građenja može prenijeti osnovano pravo građenja na drugu osobu prije isteka roka iz prethodnog članka ove odluke, uz pisanu suglasnost osnivača prava građenja.

Nositelj prava građenja mora uz zahtjev za prijenos prava građenja na drugu osobu, dostaviti Gradu uvjerenje o bonitetu i ovjerenu izjavu stjecatelja osnovanog prava građenja iz stavka 2. ovoga članka kojom pod kaznenom i materijalnom odgovornošću preuzima sva prava i obveze iz ugovora o osnivanju prava građenja.

Suglasnost o prijenosu prava građenja na drugu osobu daje :

- gradonačelnik kada naknada iz ugovora o osnivanju i prijenosu prava građenja iznosi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnina, ako je stjecanje i otuđivanje planirano u proračunu i provedeno u skladu sa zakonskim propisima a
- Gradsko vijeće ako je pojedinačna vrijednost nekretnina veća od iznosa iz alineje 1. ovog stavka.

Ako nositelj prava građenja prenese pravo građenja na drugu osobu bez suglasnosti iz stavka 4. ovoga članka, ugovor se raskida.

Stjecatelj prava građenja mora upisati prijenos prava građenja u zemljišnu knjigu odmah nakon dostave suglasnosti iz stavka 4. ovoga članka.

Članak 38.

Nositelj prava građenja može zasnovati založno pravo na pravu građenja, do isteka roka na koji je osnovano pravo građenja, uz suglasnost nadležnog tijela.

Ugovor o osnivanju prava građenja mora sadržavati i odredbu da nakon isteka roka na koji je osnovano pravo građenja, na Grad prelazi pravo vlasništva na nekretnini.

Ugovorom o osnivanju prava građenja mora biti ugovoren da je izgradnja u rokovima koji se utvrde ugovorom i koji moraju biti fiksni, bitan sastojak ugovora.

Ugovorom o osnivanju prava građenja mora biti ugovoren da ako se ugovor o osnivanju prava

gradenja raskida krivnjom nositelja prava gradenja, Grad može u roku od 30 dana od dana raskida ugovora pozvati nositelja prava građenja da o svom trošku i riziku ukloni izvedene radove ili to može o trošku nositelja prava gradenja izvršiti Grad.

Ugovor o osnivanju prava građenja mora sadržavati odredbu kojom nositelj prava građenja dopušta osnivaču prava građenja da bez njegova daljnog pitanja ili odobrenja izvrši brisanje prava gradienja u zemljišnim knjigama čime dopušta da se dano pravo gradienja ukine u slučaju neizvršavanja ugovornih obveza u rokovima i na način određen ugovorom.

Zakup gradičinskog zemljišta

Članak 39.

Neizgrađeno gradičinsko zemljište i drugo zemljište može se dati u zakup fizičkim i pravnim osobama putem javnog natječaja, a iznimno izravnom pogodbom (javne površine za terase) što je regulirano posebnim Odlukama.

Zaključak o davanju zemljišta u zakup, namjeni, trajanju zakupa donosi nadležno tijelo Grada.

Početni iznos zakupnine predlaže Odbor za procjenu vrijednosti nekretnina u vlasništvu Grada Ploča a na temelju prethodnog nalaza i mišljenja ovlaštenog sudskog vještaka odgovarajuće struke.

Javni natječaj osobito sadrži:

- podatke o zemljištu (oznaku zemljišta, površinu i namjenu za koju se daje u zakup);
- odredbu o tome tko može podnijeti ponudu;
- početni iznos mjesecne zakupnine;
- iznos i način plaćanja jamčevine, te oznaku računa na koji se jamčevina uplaćuje;
- rok i način plaćanja zakupnine;
- popis dokumentacije koju je potrebno priložiti uz ponudu;
- mjesto, način i krajnji rok za podnošenje ponude;
- mjesto, datum i sat otvaranja ponuda;
- odredbu da se nepotpune i nepravodobne ponude neće razmatrati;
- odredbu da se ponude osoba koje se koriste zemljištem u vlasništvu Grada protivno odredbama ove odluke neće razmatrati;
- odredbu o tome tko se smatra najpovoljnijim ponuditeljem;
- odredbu da se izabranom ponuditelju čija je ponuda prihvaćena, uplaćena jamčevina uračunava u zakupninu, a ponuditeljima čije ponude nisu prihvaćene, jamčevina vraća;
- odredbu da se uplaćena jamčevina ne vraća najpovoljnijem ponuditelju ako odustane od ponude, odnosno od sklapanja ugovora o zakupu;

- odredbu o pravu neprihvaćanja niti jedne ponude;

Javni natječaj može sadržavati i druge uvjete propisane ovom odlukom i zakonom.

Javni natječaj se objavljuje u "Narodnim novinama", Oglasnoj ploči i na web stranici Grada a može se objaviti i u dnevnom tisku.

Pisana ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:

- podatke o zemljištu za koje se natječe) oznaku zemljišta, površinu i namjenu za koju se daje u zakup);
- naziv i adresu natjecatelja
- brojkom i slovima isписан ponuđeni iznos mjesecne zakupnine po m²,
- odredbu o nepostojanju nepodmirenih obveza prema Gradu i državnom proračunu s bilo koje osnove
- preslik osobne iskaznice za fizičku osobu,
- izjavu da u svemu prihvata uvjete natječaja
- ovjeren prijepis ili preslik rješenja o registraciji ne stariju od mjesec dana za pravnu osobu
- dokaz o uplati jamčevine

Članak 40.

Osobe koje sudjeluju u javnom natječaju moraju položiti jamčevinu.

Jamčevina iznosi trostruki iznos početnog iznosa mjesecne zakupnine i plaća se na račun proračuna Grada.

Odabranom ponuditelju koji je sklopio ugovor o zakupu zemljišta, jamčevina se uračunava u zakupninu.

Ponuditelji koji su položili jamčevinu, a čije ponude nisu prihvaćene, jamčevina se vraća u roku od 15 dana od donošenje odluke o izboru najpotvrdljivijeg ponuditelja.

Članak 41.

Zakupni odnos osniva se zaključenjem ugovora između Grada kao vlasnika nekretnine i zakupnika.

Članak 42.

Ugovor o zakupu zaključuje se na određeno ili neodređeno vrijeme, u obliku ovršne isprave.

Zakupnik se uvodi u posjed zakupljenog zemljišta na dan zaključenja ugovora, ukoliko ugovorom nije drugčije određeno.

Ugovorom iz st. 1. ovog članka utvrdit će se pravo Grada da jednostrano raskine ugovor kada zakupnik ne koristi zemljište u skladu sa svrhom zakupa, ako zakupnik ne plaća zakupninu u skladu s odredbama ugovora o zakupu te u slučaju potrebe privodenja zemljišta namjeni određenoj prostorno planskom dokumentacijom prije isteka vremena trajanja zakupa.

Danom isteka ili raskida ugovora sukladno st. 1. i 3. ovog članka, zakupnik je dužan predati Gradu u posjed zemljište slobodno od stvari, bez prava na naknadu za uložena sredstva ili naknadu štete.

Članak 43.

Nadležno tijelo Grada može odobriti stupanje u prava i obveze dosadašnjeg zakupnika slijedećim osobama:

- bračnom drugu, izvanbračnom drugu, djeci, unucima, posvojenicima, pastorcima i roditeljima zakupnika, nasljednicima po okončanom ostavinskom postupku, ako zakupnik umre, pod uvjetom da nastave koristiti zemljište koje je predmet zakupa za istu namjenu,
- pravnoj osobi koja je pravni slijednik dosadašnjeg zakupnika koji je brisan iz registra nadležnog tijela, pod uvjetom da dostave dokaz o pravnom sljedstvu i dokaz o brisanju dosadašnjeg zakupnika iz registra nadležnog tijela, te nastave obavljati ugovorenu djelatnost, ukoliko nemaju nepodmirenih obveza prema Gradu i državnom proračunu s bilo koje osnove.

Razvrgnuće ili dioba suvlasničke zajednice

Članak 44.

Nadležno tijelo Grada može bez javnog natječaja donijeti odluku o razvrgnuću suvlasničke zajednice na zemljištu na kojem je Grad uknjižen kao suvlasnik.

Postupak razvrgnuća suvlasničke zajednice provodi se izravnim pregovorima na prijedlog suvlasnika ili Grada.

Prije donošenja odluke nadležnog tijela obavlja se procjena tržišne vrijednosti nekretnine.

V. ZAMJENA NEKRETNINA

Članak 45.

Nekretnine u vlasništvu Grada mogu se zamijeniti s nekretninama u vlasništvu drugih osoba, kad nadležno tijelo koje raspolaže nekretninama ocijeni da je takav način raspolaganja u interesu Grada.

Odluku o zamjeni nekretnina donosi Gradsko vijeće.

Članak 46.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča br.1/97) i Odluka o izmjeni Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča br.6/13),

Pravila o kriterijima za utvrđivanje početne cijene za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča br. 2/02), Pravila o izmjeni pravila o kriterijima za utvrđivanje početne cijene za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča br. 8/03) i Pravila o izmjeni pravila o kriterijima za utvrđivanje početne cijene za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča br. 4/04).

Članak 47.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Ploča.

Klasa: 406-01/15-01/02

Urbroj: 2165-01-15-2

Ploče, 09. ožujka 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradsko vijeće

Predsjednik:
Davor Mihaljević, v.r.

14

Na temelju članka 24. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 14/09, 3/12 i 1/13) Gradsko vijeće Grada Ploča na 15. sjednici održanoj 9. ožujka 2015. godine donijelo je

O D L U K U
o davanju suglasnosti za postavljanje spomenika
dr. Franji Tuđmanu

I.

Daje se suglasnost Župnom uredu Kraljice Neba i Zemlje Ploče a po zahtjevu župnika don Petra Mikića za postavljanje spomenika dr. Franji Tuđmanu u

Pločama zapadno od Robne kuće, na dijelu k.č. 835/1 k.o. Ploče. Sastavni dio ove suglasnosti je prikaz lokacije postavljanja spomenika.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 350-05/14-01/09

Urbroj: 2165-01-15-5

Ploče, 9. ožujka 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradsko vijeće

Predsjednik:
Davor Mihaljević, v.r.

15

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" službeni list RH, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) i članka 24. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 14/09, 03/12 i 01/13) Gradsko vijeće Grada Ploča na 15. sjednici održanoj 9. ožujka 2015. godine, donijelo je

O D L U K U
o isključivanju iz opće uporabe
putova na katastarskim česticama u
k.o. Ploče

1. Ukida se svojstvo putova iz opće uporabe na katastarskim česticama u k.o. Ploče odnosno k.o. Komin-stari, u svrhu rekonstrukcije brze ceste za izgradnje spojne ceste za Luku Ploče i Grad Ploče, kako slijedi:

- **dio k. čest. zem.D932/1**, put, **nove oznake k. čest. zem. 932/3**, upisana u **P.L.421** kao posjed Javno dobro - ceste Ploče, površine izvlaštenja 1.832 m² odnosno
- **dio čest.zem. 4559/30**, neplodno, **nove oznake dio čest.zem. 4559/223**, uknjižena u **Z.K.U.1639** kao vlasništvo Grad Ploče,
- **dio k.čest.zem. D932/1**, put, **nove oznake k.čest.zem.932/3**, upisana u **P.L.421** kao posjed Javno dobro-ceste Ploče, površine izvlaštenja 84 m² odnosno
- **dio čest.zem. 4559/30**, neplodno, **nove oznake dio. čest. zem. 4559/223**, uknjižena u **Z.K.U.1639** kao vlasništvo Grad Ploče,

- dio k.čest.zem. D932/1, put, **nove oznake k.čest.zem. 932/6**, upisana u P.L.421 kao posjed Javno dobro-cestne Ploče, površine izvlaštenja 23m², odnosno
 - dio čest.zem. 4559/30, neplodno, **nove oznake dio čest.zem. 4559/223**, uknjižena u Z.K.U. 1639 kao vlasništvo Grad Ploče,
 - dio k.čest.zem.934, put, **nove oznake k.čest. zem.934/1**, upisana u P.L.421 kao posjed Javno dobro-cestne Ploče, površine izvlaštenja 213m², odnosno
 - dio čest.zem. 4559/30, neplodno, **nove oznake dio čest.zem. 4559/223**, uknjižena u Z.K.U. 1639 kao vlasništvo Grad Ploče,
 - dio k.čest.zem. 934, put, **nove oznake k.čest.zem. 934/1**, upisana u P.L.421 kao posjed Javno dobro-cestne Ploče, površine izvlaštenja 248m², odnosno
 - dio čest.zem. 4559/30, neplodno, **nove oznake dio čest.zem. 4559/223**, uknjižena u Z.K.U. 1639 kao vlasništvo Grad Ploče,
 - dio k.čest.zem. 934, put, **nove oznake k.čest.zem. 934/1**, upisana u P.L.421 kao posjed Javno dobro-cestne Ploče, površine izvlaštenja 124m², odnosno
 - dio čest.zem. 4559/30, neplodno, **nove oznake dio čest.zem. 4559/223**, uknjižena u Z.K.U. 1639 kao vlasništvo Grad Ploče
2. Općinski sud u Metkoviću - Stalna Služba u Pločama - zemljišno knjižni odjel će temeljem ove Odluke izvršiti brisanje upisa statusa putova na predmetnim nekretninama iz prethodne točke i izvršiti upis prava vlasništva na ime i u korist Grada Ploča.
3. Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Ploča da zaključi ugovor o prijenosu prava vlasništva kat. ćestica iz članka 1. ugovora (u prilogu) na Republiku Hrvatsku, Hrvatske ceste d.o.o., zastupane po Hrvatskim autocestama d.o.o. , sukladno članku 4. Zakona o uređenju imovinsko-pravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) bez naknade.
4. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku Grada Ploča.

Klasa: 340-01/14-01/04

Urbroj: 2165-01-15-4

Ploče, 9. ožujka 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradsko vijeće

Predsjednik:
Davor Mihaljević, v.r.

16

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (”Narodne novine“ službeni list RH, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) i članka 24. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 14/09, 03/12 i 01/13) Gradsko vijeće Grada Ploča na 15. sjednici održanoj 9. ožujka 2015. godine, donijelo je

O D L U K U
o isključivanju iz opće uporabe
”Javnog dobra, putova i vode“
na dijelu k.č.br.7181 k.o. Plina

1. Ukida se svojstvo Javnog dobra, putova i vode, na dijelu katastarske ćestice br. 7181 k.o. Plina u površini od 99 m², u svrhu reguliranja imovinsko-pravnih odnosa na gradevinskom zemljištu, radi izgradnje i uređenja igrališta sa pratećim sadržajima u Peračkom Blatu.
2. Općinski sud u Metkoviću - Stalna Služba u Pločama - zemljišno knjižni odjel će temeljem ove Odluke izvršiti brisanje upisa statusa Javnog dobra, putova i vode na dijelu katastarske ćestice iz toč. 1. i izvršiti upis prava vlasništva na ime i u korist Grada Ploča.
3. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku Grada Ploča.

Klasa: 944-01/15-01/03

Urbroj: 2165-01-15-4

Ploče, 9. ožujka 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradsko vijeće

Predsjednik:
Davor Mihaljević, v.r.

17

Na temelju članka 24. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 14/09, 3/12 i 1/13) Gradsko vijeće Grada Ploča na 15. sjednici održanoj 9. ožujka 2015. godine donijelo je

R J E Š E N J E
o razrješenju ravnateljice
Narodne knjižnice Ploče

I.

Vilma Pavlović, mag.bibl. razrješuje se dužnosti ravnateljice Narodne knjižnice Ploče, na osobni zahtjev.

II.

Ovo Rješenje objavit će se u Službenom glasniku Grada Ploča.

Klasa: 612-04/14-01/01

Urbroj: 2165-01-15-5

Ploče, 9. ožujka 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradsko vijeće

Predsjednik:
Davor Mihaljević, v.r.

18

Na temelju članka 27.Zakona o knjižnicama ("Narodne novine" službeni list RH broj 105/97, 5/98, 104/00, 87/08 i 69/09) i članka 24. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 14/09, 3/12 i 1/13) Gradsko vijeće Grada Ploča na 15. sjednici održanoj 9. ožujka 2015. godine donijelo je

**Z A K L J U Č A K
o raspisivanju natječaja za izbor ravnatelja/ice
Narodne knjižnice Ploče**

- Raspisuje se natječaj za izbor ravnatelja/ice Narodne knjižnice Ploče.
Tekst javnog natječaja sastavni je dio ovog Zaključka, te se nalazi u privitku.
- Natječaj će se objaviti u dnevnom listu "Slobodna Dalmacija", Oglasnoj ploči i web stranici Grada Ploča.
- Ovlašćuje se Odbor za izbor i imenovanje za provedbu postupka natječaja iz točke 1. ovog Zaključka.
- Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Grada Ploča.

Klasa: 612-04/15-01/02

Urbroj: 2165-01-15-2

Ploče, 9. ožujka 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradsko vijeće

Predsjednik:
Davor Mihaljević, v.r.

19

Na temelju odredaba Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora (Narodne novine br. 125/11) i članka 18. Odluke o kupoprodaji poslovnih prostora u vlasništvu Grada Ploča (Službene novine Grada Ploča br. 1/13) te Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13) i članka 24. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča 14/09, 3/12 i 1/13) na prijedlog gradonačelnika Grada Ploča, Gradsko vijeće Grada Ploča na 15. sjednici, održanoj 9. ožujka 2015. godine utvrđuje

**P O P I S
poslovnih prostora koji su predmet
kupoprodaje**

1. Utvrđuje se popis poslovnih prostora koji su predmet kupoprodaje, kako slijedi:

R. br.	Na- selje	Ulica	Povr- šina m ²	č.z	Sada- šnji koris- nik	Sada- šnja namje- na
1.	Ploče	Trg kralja Tomislava 7	114,00	Poslovni prostor u zgradi položenoj na č.z. 882/8 k.o. Ploče	Komunalno održavanje d.o.o.	Uredski prostor

2. Pravo na kupnju poslovnog prostora imaju:

- Sadašnji zakupnik iz čl. 2. St.1. Zakona
- Sadašnji korisnik iz čl. 2. St.2. Zakona
- Zakupnik iz čl. 33. St. 7. Zakona

3. Zahtjev za kupnju poslovnoga prostora u vlasništvu Grada zakupnici/korisnici podnose u roku od devedeset (90) dana od javne objave popisa poslovnih prostora koji su predmet kupoprodaje. (čl. 33. st. 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora)

4. Zahtjev za kupnju poslovnog prostora podnosi se na adresu: Grad Ploče, Trg kralja Tomislava 23, Ploče, pisanim putem, ili neposrednom predajom u pisarnici Grada Ploča.

5. Zahtjev za kupnju poslovnog prostora mora sadržavati:

- ime i prezime odnosno naziv zakupnika/korisnika, sjedište i OIB, - redni broj i adresu poslovnog prostora za koji se podnosi zahtjev za kupnju,

- izjavu o načinu plaćanja kupoprodajne cijene, odjednom ili u mjesecnim obrocima
- potvrdu o podmirenju svih dospjelih obveza prema Gradu Ploče
- javnobilježnički ovjerenu izjavu zakupnika/korisnika o podmirenju svih dospjelih obveza prema državnom proračunu, Županiji, zaposlenicima i dobavljačima, osim ako je sukladno posebnim propisima odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza, uz prilaganje odgovarajućeg dokaza,
- javnobilježnički ovjerenu izjavu da predmetni prostor nije dao u podzakup ili na temelju bilo koje druge pravne osnove prepustio korištenje poslovnog prostora drugoj osobi.
- Poslovni prostor prodaje se po tržišnoj cijeni koju će utvrditi ovlašteni sudski vještak (procjenitelj). (čl. 35. st.1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora)
- Na temelju popisa poslovnih prostora koji su predmet kupoprodaje, po provedenom postupku njegove javne objave, istekom roka za dostavu ponuda, utvrđenjem valjanosti pristiglih ponuda i ostalih činjenica sukladno Zakonu o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora, pristupiti će se izradi Odluke o kupoprodaji poslovnih prostora, sve u svrhu realizacije kupoprodaje.
- Odluku o kupoprodaji poslovnih prostora donijeti će Gradsko vijeće ili gradonačelnik, (na temelju prethodne suglasnosti Gradskog vijeća), ovisno o vrijednosti poslovnog prostora.(čl.38. st. 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora). Gradonačelnik može odlučivati o visini pojedinačne vrijednosti do najviše 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina. (čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi).O stjecanju i otuđivanju nekretnina i pokretnina te raspolažanju ostalom imovinom većom od vrijednosti utvrđenih prethodnim stavkom odlučuje Gradsko vijeće. (čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi)
- Odlukom o kupoprodaji poslovnog prostora utvrditi će se uvjeti, rokovi i način kupoprodaje poslovnog prostora.
- Na temelju Odluke o kupoprodaji poslovnog prostora gradonačelnik i kupac sklopiti će ugovor o kupoprodaji poslovnog prostora, u roku od devedeset (90) dana od dana donošenja Odluke. (čl. 39. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora)
- Popis poslovnih prostora objavljuje se javno, u Službenom glasniku Grada Ploče i na internetskoj stranici Grada Ploče www.ploce.hr.

- Na sve što nije izričito navedeno u ovoj objavi primjenjuju se odredbe Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora te drugih zakona i podzakonskih akata, kao i odredbe Odluke o kupoprodaji poslovnih prostora (Službeni glasnik Grada Ploča br.1/13)

Klasa: 372-01/15-01/01

Urbroj: 2165-01-15-2

Ploče, 9. ožujka 2015. godine

**DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradsko vijeće**

Predsjednik:
Davor Mihaljević, v.r.

20

Temeljem članka 109. Zakona o cestama (Narodne Novine broj 84/11, 22/13 i 54/13), članka 7. Odluke o nerazvrstanim cestama na području Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 11/2014) i članka 24. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča 14/09, 3/12 i 1/13), Gradsko vijeće Grada Ploča na 15. sjednici održanoj 9. ožujka 2015. godine , donijelo je

PROGRAM ODRŽAVANJA NERAZVRSTANIH CESTA ZA 2015. GODINU

Temeljem Programa održavanja komunalne infrastrukture za djelatnosti koje se financiraju iz sredstava komunalne naknade u Gradu Pločama za 2015. godinu, a koji je donijelo Gradsko vijeće Grada Ploča na sjednici održanoj 24. 12. 2014.godine. (Službeni glasnik Grada Ploča broj 11/14), utvrđeno je godišnje održavanje nerazvrstanih cesta u predviđenom iznosu od ukupno 255.000,00 kuna.

Od navedenog iznosa 135.000,00 kuna je predviđeno za tekuće održavanje ulica, 100.000,00 kuna za održavanje pokosa na nerazvrstanim cestama, te 20.000,00 kuna za odvodnju atmosferskih voda (održavanje sливника).

Radovi na održavanju nerazvrstanih cesta, dijele se na redovno održavanje i izvanredno održavanje. Redovno održavanje čini skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom većeg dijela ili cijele godine na cestama, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i sigurnosti prometa na njima, a obuhvaća:

- mjestimični popravci kolnika, trupa ceste, potpornih i obložnih zidova i objekata na cesti, nasipavanje ceste tamponom, kamenom i drugim materijalom, čišćenje kolnika, zaštita kosina nasipa usjeka i zasječka, postavljanje uredaja, zamjena i popravak i obnova prometne signalizacije i ostale opreme ceste, košenje trave i održavanje zelenih površina na cestovnom zemljištu, održavanje bankina te drugi slični radovi na cesti.

Izvanredno održavanje cesta povremeni su radovi, a obavljaju se radi mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguranja sigurnosti, stabilnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa, a obuhvaća:

- uređenje raskrižja u cilju poboljšanja sigurnosti, protočnosti prometa
- sanacija kolnika nakon radova na komunalnoj infrastrukturi
- obnavljanje i djelomična zamjena kolničkih zastora, cestovnih rubnjaka, ublažavanje oštrih krivina, uređenje poprečnih nagiba, izgradnju stajališta uz cestu i obnavljanje i zamjena propusta.

Navedeni radovi najviše se izvode izvan zimskog perioda kao tzv. "ljetno održavanje nerazvrstanih cesta", no dio radova a pogotovo na održavanju makadamskih cesta i rješavanju odvodnje se vrši tijekom cijele godine, ovisno o stanju cesta, kao i ovisno o vremenskim prilikama.

Opseg redovnog održavanja temelji se na prethodnim programima održavanja nerazvrstanih cesta i praćenju realizacije istih, a izvanredno održavanje utvrđuje se prema prioritetima, a najvećim dijelom se odnosi na održavanje asfaltiranih ulica. Radovi na redovnom i izvanrednom održavanju za 2015. godinu predviđeni su ovim godišnjim programom koji obuhvaća slijedeće radove:

- održavanje makadamskih cesta
- održavanje asfaltiranih cesta
- održavanje bankina
- održavanje odvodnje
- održavanje prometne signalizacije
- održavanje prilaza stambenim objektima
- hitni popravci i intervencije u svrhu osiguranja odvijanja prometa
- Održavanje makadamskih prometnica, obuhvaća održavanje svih tamponiranih nerazvrstanih cesta, poljskih putova i putova na poljoprivrednim površinama i ostalih putova na gradskom području. Troškovnikom je obuhvaćeno tamponiranje odnosno nasipanje važnijih putova u naseljima. Zamjetan je trend sve većeg opsega i pojačanog održavanja ovih putova, zbog njihovog sve većeg korištenja

kao i zahtjeva Mjesnih odbora i korisnika za njihovim održavanjem. Održavanje pristupnih cesta koje vode do poljoprivrednih površina, iziskuje vrlo velike troškove zbog pojave bujica zbog kratkotrajnih kiša visokog intenziteta ili dugotrajnih kiša. Zbog toga je potrebno te putove stabilizirati kvalitetnim kamenim materijalom, koji se može zbiti i koji može biti otporan na pojavu i djelovanje čestih bujica.

- Održavanje asfaltiranih ulica, obuhvaća redovno održavanje asfaltiranih prometnica (ulica, trgova, parkirališta, staza i nogostupa) sa potrebnim sanacijama i popravcima kolnika, te izvanredno održavanje, kojim se vrši po potrebi i zamjena loše cestovne podloge kao i kolničke konstrukcije, uključujući u takvima prilikama i izvedbu svih potrebnih pratećih radova. Također je predviđeno i održavanje vertikalne i horizontalne prometne signalizacije. Kod vertikalne signalizacije predviđa se zamjena dotrajalih i izbljedjelih prometnih znakova a kod horizontalne signalizacije potrebna je obnova pješačkih prijelaza, središnjih i zaustavnih linija, strelica i sl. Tu su i predviđeni zahvati na uređenju naprava za smirivanje prometa (tzv. "ležeći policajci"), uređenju autobusnih stajališta i ugibališta i sličnih zahvata za kojima se ukaže potreba.
- Održavanje bankina, obuhvaća održavanje, košnju i uređivanje bankina na svim nerazvrstanim cestama, kao i zamjena rubnjaka uz asfaltne prometnice.
- Održavanje odvodnje, obuhvaća održavanje odvodnje sa svih nerazvrstanih cesta i ostalih javnih površina, prvenstveno čišćenjem sливника, izvedbom sливnika i iskopom i održavanjem odvodnih kanala i upojnih bunara. Tu je predviđena i izgradnja potrebnih cijevnih propusta, kao i betonskih kanala te montaža rešetki i uređenje drugih građevina.
- Održavanje prometne signalizacije, obuhvaća održavanje, montažu i uređenje vertikalne i obnovu horizontalne prometne signalizacije na gradskim prometnicama, putovima, biciklističkim stazama, nogostupima, parkiralištima koja nisu pod koncesijom, autobusnim stajalištima i sl.
- Održavanje prilaza stambenim objektima, obuhvaća održavanje i uređenje dijela prilaza stambenim zgradama i garažama, održavanje nogostupa namijenjenih za kretanje pješaka i sl.
- Hitni popravci i intervencije u svrhu osiguranja odvijanja prometa, obuhvaćaju izvedbu hitnih i nepredviđenih radova.

Na temelju utvrđenog programa, predviđenih potreba održavanja, te na osnovi prethodnih godišnjih programa i praćenja realizacije tih planova, sačinjen je Troškovnik radova za 2015. godinu koji čini saставni dio ovog Programa. Troškovnik obuhvaća predvidive radove koje je potrebno obaviti u tijeku jedne kalendarske godine, koji se po potrebi i mogućnostima obavljuju tijekom cijele godine. Troškovnikom je predviđen i određeni iznos za radove koje nije moguće predviđjeti, kao što je neodgodivi popravak udarnih rupa čiju veličinu i količinu nije moguće predviđjeti i sl.

Klasa: 363-01/15-01/05

Urbroj: 2165-01-15-2

Ploče, 9. ožujka 2015. godine

**DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradsko vijeće**

Predsjednik:
Davor Mihaljević, v.r.

**TROŠKOVNIK ODRŽAVANJA NERAZVRSTANIH
CESTA**

I. HORIZONTALNA PROMETNA SIGNALIZACIJA

Izrada i obnova pješačkih prijelaza preko postojećih dotrajalih prijelaza.	m ²	450m x 30	13.500,00 kn
Izrada središnje bijele crte širine 12 cm	m ¹	700 x 27	18.900,00 kn
Izrada zaustavne STOP crte širine 50 cm	m ²	55 x 48	2.540,00 kn
Izrada središnje bijele crte isprekidane širine 15 cm	m ¹	538 x 28	15.060,00 kn
Ukupno:			50.000,00 kn

II. VERTIKALNA PROMETNA SIGNALIZACIJA

Nabava i ugradba prometnih znakova zabrane sa stupom i betonskom podlogom	kom	6 x 600	3.600,00 kn
Nabava i ugradba promet. znakova naredbe.	kom	4 x 800	3.200,00 kn
Nabava i ugradba promet. znakova obveza.	kom	5 x 740	3.700,00 kn
Nabava i ugradba promet. znakova obavijesti.	kom	5 x 900	4.500,00 kn
Ukupno			15.000,00 kn

III. OBNOVA DOTRAJALOG ASFALTNOG ZASTORA

Rezanje i uklanjanje oštećenog i ispučalog asfalta, te emulziranje, ugradba i valjanje novog asfaltog sloja min. debljine 6 cm u uvaljanom stanju.	m ²	200 x 100	20.000,00 kn
Ukupno:			20.000,00 kn

IV. POPRAVAK CESTOVNIH RUBNJAKA

1.Nabava, transport i ugradba betona MB 20 u vlažnom stanju u iskopani temeljni kanal za montažu gotovih cestovnih betonskih rubnjaka.	m ¹	40 x 125	5.000,00 kn
Ukupno:			5.000,00 kn

V. ODRŽAVANJE MAKADAMSKIH CESTA

Nabava, transport, razastiranje i valjanje do potrebne zbijenosti kamenog drobljenca na oštećenim dijelovima makadamske prometnice.	m ³	97 x 103	10.000,00 kn
Ukupno:			10.000,00 kn

VI. UGRADBA USPORIVAČA PROMETA

Nabava i ugradba gumenih usporivača prometa ("ležećih policajaca") sa svim potrebnim spojnim sredstvima i montažom.	m ¹	11,50 x 870	10.000,00 kn
Ukupno:			10.000,00 kn

VII. PRIVREMENA REGULACIJA PROMETA

Doprema i postavljanje montažnih ograda i prometnih znakova za vrijeme svečanosti i ostalih događanja na području Grada Ploča.	m ¹	11 x 200	3.200,00 kn
Rad djelatnika	h	80 x 85	6800,00 kn
Ukupno:			10.000,00 kn

VIII. KRPMANJE UDARNIH RUPA

Krpanje i popravak udarnih rupa na asfaltnim prometnicama, hladnom asfaltnom smjesom ili betonom, te zalijevanje bitumenom pukotina u asfaltu.	Interventni popravci	paušalno	15.000,00 kn
Ukupno:			15.000,00 kn

IX. SANACIJA POKOSA NA NERAZVRSTANIM CESTAMA

Strojni iskop materijala u zemljištu A-kategorije u svrhu sanacije odrona i stabilizacije pokosa uz prometnicu.	m ³	480 x 150	72.000,00 kn
U cijenu je uključena iskop i odvoz materijala na deponij.			
Obračun po m ³ .			

Izgradnja manjeg potpornog zida uz rub prometnice. u cijenu je uključena montaža oplate, izrada armature i betoniranje betonom MB 30.	m ³	20 x 1.400,00	28.000,00 kn
Obračun po m ³ izgradenog zida.			
Ukupno:			100.000,00 kn

X. ODRŽAVANJE SLIVNIKA

Redovito čišćenje uličnih šahtova i rešetki od nataloženog mulja, zemlje i pjeska. U cijenu uključeno kompletno čišćenje s odvozom materijala na deponij.

rad djelatnika Kv	h 80 x 90	7.200,00 kn
rad djelatnika Nkv	h 90 x 60	5.400,00 kn
rad vozila -cisterne i pumpe h	18,5 x 400	7.400,00 kn
Ukupno:		20.000,00 kn
SVEUKUPNO:		255.000,00 kn

21

Na temelju članka 26. Zakona o koncesijama ("Narodne novine" broj 143/12) i članka 24. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 14/09) Gradsko vijeće Grada Ploča, na 15. sjednici održanoj 09. ožujka 2015. godine donosi

O D L U K U o davanju koncesije za prijevoz pokojnika na području Grada Ploča

- Prihvata se prijedlog stručnog povjerenstva za davanje koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti prijevoza pokojnika na području Grada Ploča te se odabire ponuda ponuditelja: „Zubac“ d.o.o. iz Ploča, Neretljanskih gusara 12, OIB: 91346654335, sa naknadom za koncesiju od 7.500,00 kuna.
- Gradonačelnik Grada Ploča Krešimir Vejić će u ime Davatelja koncesije, nakon isteka roka mirovanja koji iznosi petnaest dana od dana dostave odluke o davanju koncesije, zaključiti ugovor s ponuditeljem iz točke 1. ove Odluke.
- Zadužuje se Jedinstveni upravni odjel za praćenje realizacije ove Odluke.

Obrazloženje

Grad Ploče, Ploče, Trg kralja Tomislava 23, OIB: 15429488788 kao Davatelj koncesije, proveo je postupak davanja koncesije za prijevoz pokojnika na području Grada Ploča.

Evidencijski broj koncesije je 01/15.

Procijenjena vrijednost koncesije iznosi 27.000,00 kuna (bez PDV-a).

Do krajnjeg roka za dostavu ponuda, dana 25. veljače 2015. godine do 10,00 sati pristigle su dvije ponude i to: Šetka - obrt za pogrebne i cvjećarske usluge i trgovinu iz Metkovića i Zubac d.o.o. iz Ploča.

U postupku pregleda i ocjene ponuda stručno povjerenstvo je utvrdilo da ponuda ponuditelja Šetka ‡ obrt za pogrebne i cvjećarske usluge i trgovinu iz Metkovića nije izrađena sukladno dokumentaciji za nadmetanje, te je, sukladno članku 24. stavku 4. Zakona o koncesijama (Narodne novine, broj 143/12) ocijenjenana nevaljanom. Naime, ponuda ponuditelja Šetka - obrt za pogrebne i cvjećarske usluge i trgovinu iz Metkovića nije uvezana (u suprotnosti s točkom 16. dokumentacije za nadmetanje) te u ponudi nedostaju potvrda davatelja koncesije da nema dospjelih dugovanja prema Gradu Ploče (u suprotnosti s točkom 13. dokumentacije za nadmetanje) i preslik knjižice pogrebnog vozila (u suprotnosti s točkom 14. dokumentacije za nadmetanje) a člankom 24. stavkom 4. Zakona o koncesijama propisano je da je nevaljala ponuda ponuda koja nije izrađena u skladu s dokumentacijom za nadmetanje.

Ponuda ponuditelja Zubac d.o.o. iz Ploča izrađena je u skladu s dokumentacijom za nadmetanje, ne postoje razlozi isključenja ponuditelja, ponuditelj je dokazao svoju pravnu i poslovnu, financijsku te tehničku i stručnu sposobnost te je ponuda valjana prema obliku sadržaju i cjelovitosti.

Rangiranjem valjanih ponuda prema kriteriju za odabir ponude, a to je najviša ponuđena naknada za koncesiju, utvrđeno je da je ponuda ponuditelja „Zubac“ d.o.o. iz Ploča jedina ponuda, te je odlučeno kao u dispozitivu odluke.

PRAVNA ZAŠTITA:

Na ovu Odluku ponuditelji imaju pravo izjaviti žalbu.

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave u pisnom obliku. Istodobno s dostavljanjem žalbe Državnoj komisiji, žalitelj je obvezan primjerak žalbe dostaviti i Davatelju koncesije na dokaziv način.

Žalba se izjavljuje u roku od 5 (pet) dana od dana primitka Odluke o davanju koncesije.

Klasa: UP/I-363-02/15-01/01

Urbroj: 2165-01-15-11

Ploče, 09. ožujka 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA

GRAD PLOČE

Gradsko vijeće

Predsjednik:
Davor Mihaljević, v.r.

22

Na temelju članka 24. stavka 4. Zakona o koncesijama ("Narodne novine" broj 143/12) i članka 24. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 14/09, 3/12 i 1/13) Gradsko vijeće Grada Ploča, na 15. sjednici održanoj 9. ožujka 2015. godine donosi

R J E Š E N J E o odbijanju nevaljane ponude u postupku davanju koncesije za prijevoz pokojnika na području Grada Ploča

Odbija se nevaljana ponuda ponuditelja Šetka - obrt za pogrebne i cvjećarske usluge i trgovinu iz Metkovića, Ivana Gundulića 16/1, u postupku davanja koncesije za prijevoz pokojnika na području Grada Ploča.

Obrazloženje

Grad Ploče, Ploče, Trg kralja Tomislava 23, OIB: 15429488788 kao Naručitelj, proveo je postupak davanja koncesije za prijevoz pokojnika na području Grada Ploča.

Evidencijski broj koncesije je 01/15.

Procijenjena vrijednost koncesije iznosi 27.000,00 kuna (bez PDV-a).

Do krajnjeg roka za dostavu ponuda, dana 25. veljače 2015. godine do 10,00 sati pristigle su dvije ponude i to: Šetka - obrt za pogrebne i cvjećarske usluge i trgovinu iz Metkovića i Zubac d.o.o. iz Ploča.

U postupku pregleda i ocjene ponuda stručno povjerenstvo je utvrdilo su da je ponuda ponuditelja Šetka - obrt za pogrebne i cvjećarske usluge i trgovinu iz Metkovića nevaljana budući nije izrađena sukladno dokumentaciji za nadmetanje.

Sukladno članku 24. stavku 6. Zakona o koncesijama nevaljana ponuda je ponuda koja nije izrađena u skladu s dokumentacijom za nadmetanje, koja sadržai odredbe koje davatelj koncesije smatra štetnim ili za koju davatelj koncesije osnovano smatra da nije u skladu s pravilima poštenog tržišnog natjecanja, koja zbog formalnih ili drugih objektivnih razloga ne može biti odabrana (ponuda nije dostavljena u roku, ponuda ponuditelja koji ispunjava uvjete za isključenje određene dokumentacijom za nadmetanje, ponuda ponuditelja koji nije dokazao svoju sposobnost u skladu s dokumentacijom za nadmetanje, ponuda kojoj nedostaje jamstvo za ozbiljnost ponude, koja ne odgovara potrebama davatelja koncesije određenim

u opisu predmeta koncesije i tehničkim specifikacijama, odnosno kojom se nude usluge i/ili radovi koji očito ne zadovoljavaju potrebe davatelja koncesije u odnosu na predmet koncesije i/ili uvjete obavljanja djelatnosti koja je predmet koncesije).

Utvrđeno da ponuda ponuditelja Šetka - obrt za pogrebne i cvjećarske usluge i trgovinu iz Metkovića nije uvezana, što je u suprotnosti s točkom 16. dokumentacije za nadmetanje u kojoj se navodi: "Ponuda se uvezuje na način da se onemogući naknadno vađenje ili umetanje listova". Utvrđeno je da u ponudi ponuditelja Šetka - obrt za pogrebne i cvjećarske usluge i trgovinu iz Metkovića nedostaje potvrda davatelja koncesije kojom ponuditelj dokazuje da nema dospjelih dugovanja prema Gradu Ploče, što je u suprotnosti s točkom 13. dokumentacije za nadmetanje u kojoj se navodi: "Ponuditelj je u svrhu dokazivanja svoje financijske sposobnosti obvezan dostaviti potvrdu davatelja koncesije kojom ponuditelj dokazuje da nema dospjelih dugovanja prema Gradu Ploče, ne stariju od 30 dana od dana objave obavijesti o namjeri davanja koncesije". Utvrđeno je da u ponudi ponuditelja Šetka - obrt za pogrebne i cvjećarske usluge i trgovinu iz Metkovića nedostaje presliku knjižice pogrebnog vozila, što je u suprotnosti s točkom 14. dokumentacije za nadmetanje u kojoj se navodi: "Ponuditelj je u svrhu dokazivanja svoje tehničke i stručne sposobnosti obvezan dostaviti presliku prometne dozvole i knjižice vozila ili ugovor o najmu pogrebnog vozila iz kojih je vidljivo da je ponuditelj u vlasništvu ili najmu pogrebnog vozila".

Sukladno naprijed navedenom odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA ZAŠTITA:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se isto može pobijati žalbom protiv Odluke o davanju koncesije za prijevoz pokojnika na području Grada Ploča.

Klasa: UP/I-363-02/15-01/01

Urbroj: 2165-01-15-10

Ploče, 9. ožujka 2015. godine

**DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradsko vijeće**

Predsjednik:
Davor Mihaljević, v.r.

23

Na temelju članka 11. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13 i 147/14) i članka 24. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 14/09), Gradsko vijeće Grada Ploča na 15. sjednici održanoj 09. ožujka 2015. godine donijelo je

O D L U K U o obavljanju dimnjačarskih poslova

I. Opće odredbe

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuju se uvjeti, postupak i način davanja koncesije te druga pitanja u vezi s obavljanjem komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Ploča.

Članak 2.

Pod obavljanjem dimnjačarskih poslova podrazumijeva se:

- provjera ispravnosti i funkcioniranja dimovodnih objekata i uredaja za loženje,
- redoviti i izvanredni pregledi dimovodnih objekata i uredaja za loženje,
- kontrola i čišćenje dimovodnih objekata i uredaja za loženje,
- poduzimanje mjera za sprječavanje opasnosti od požara, eksplozija, trovanja te zagađivanja zraka kako štetne posljedice ne bi nastupile zbog neispravnosti dimovodnih objekata i uredaja za loženje.

Članak 3.

U smislu ove Odluke, pojedini pojmovi imaju sljedeće značenje:

1. dimovodni objekti su usponski i horizontalni dimovodni kanali, spojni kruti elementi ložišta (uključujući i dimovodne zaklopke), sabirnice čade i drugi dijelovi dimnjaka,
2. uredaji za loženje su uredaji za izgaranje krutih, tekućih ili plinovitih tvari, priključeni na dimovodni objekt ili uredaji za odvod ispušnih plinova.

II. Uvjeti obavljanja dimnjačarskih poslova

Članak 4.

Dimnjačarske poslove može obavljati pravna osoba i fizička osoba (obrtnik) registrirana za oba-

vljanje dimnjačarskih poslova, koja je s Gradom Ploča sklopila ugovor o koncesiji (u dalnjem tekstu: Koncesionar).

Koncesija se daje za određeno dimnjačarsko područje na rok od 4 godine.

Pravnoj osobi i fizičkoj osobi (obrtniku) mogu se dati najviše dvije koncesije.

Članak 5.

Koncesionar može obavljati dimnjačarske poslove samo na dimnjačarskom području za koje ima koncesiju.

Za vrijeme trajanja koncesije koncesionar ne smije na dimnjačarskom području za koje ima koncesiju obavljati poslove sanacije dimovodnih objekata, izrade tehničkih rješenja i projekata sanacije dimnjaka i ložišta.

Članak 6.

Dimnjačarski poslovi obavljaju se na određenom dimnjačarskom području u skladu s uvjetima iz ove Odluke i prema Planu dimnjačarskih područja.

Plan dimnjačarskih područja s grafičkim prikazom područja utvrđuje gradonačelnik Grada Ploča (u dalnjem tekstu: Gradonačelnik).

Dimnjačarska područja utvrđuju se ovisno o broju stambenih, poslovnih i drugih objekata, broju stanova i poslovnih prostora te broju i veličini dimovodnih objekata.

III. Postupak davanja koncesije

Članak 7.

Uvjeti davanja koncesije su:

- da je pravna osoba ili fizička osoba (obrtnik) registrirana za obavljanje dimnjačarskih poslova,
- da pravna osoba ima zaposlenu osobu s odgovarajućom stručnom spremom i/ili položenim majstorskim ispitom za dimnjačara,
- da fizička osoba (obrtnik) ima odgovarajuću stručnu spremu i/ili položen majstorski ispit za dimnjačara, odnosno da ima zaposlenu osobu koja ispunjava te uvjete,
- da je pravna osoba ili fizička osoba (obrtnik) financijski sposobna za obavljanje dimnjačarskih poslova,
- da pravna osoba i odgovorna osoba u pravnoj osobi ili fizička osoba (obrtnik) nije kažnjavana za kaznena djela određena propisima kojima se uređuje javna nabava,

- da pravna osoba ili fizička osoba (obrtnik) posjeduje osnovni alat za obavljanje dimnjačarskih poslova,
- da će pravna osoba ili fizička osoba (obrtnik) obavljati dimnjačarske poslove prema cjeniku dimnjačarskih poslova.

Članak 8.

Pripremnim radnjama za davanje koncesije smatraju se sve aktivnosti koje se provode radi davanja koncesije, a prethode početku postupka davanja koncesije.

Pripremnim radnjama smatraju se osobito:

- imenovanje stručnog povjerenstva za koncesiju,
- izrada studije opravdanosti davanja koncesije ili analize davanja koncesije,
- procjena vrijednosti koncesije te
- izrada dokumentacije za nadmetanje.

Članak 9.

Za provedbu postupka davanja koncesije gradonačelnik imenuje Stručno povjerenstvo za koncesiju za obavljanje dimnjačarskih poslova (u dalnjem tekstu: Povjerenstvo).

Broj članova Povjerenstva mora biti neparan, no ne smije biti veći od sedam članova.

Zadaci Povjerenstva su:

- izrada dokumentacije za nadmetanje,
- pregled i ocjena pristiglih ponuda,
- utvrđivanje prijedloga odluke o davanju koncesije ili prijedloga odluke o poništenju postupka davanja koncesije te obrazloženje tih postupaka,
- obavljanje svih ostalih radnji potrebnih za provedbu postupka davanja koncesije.

Članak 10.

Postupak davanja koncesije započinje danom slanja na objavu obavijesti o namjeri davanja koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske, a završava izvršnošću odluke o davanju koncesije ili odluke o poništenju postupka davanja koncesije.

Članak 11.

Gospodarski subjekti dostavljaju svoje ponude u roku od 30 dana od dana slanja na objavu obavijesti o namjeri davanja koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

Članak 12.

Otvaranje ponuda je javno.

Javnom otvaranju ponuda smiju prisustvovati ovlašteni predstavnici ponuditelja i druge ovlaštenе osobe.

Nakon javnog otvaranja ponuda Povjerenstvo pregledava i ocjenjuje ponude na temelju uvjeta i kriterija iz dokumentacije za nadmetanje.

Članak 13.

Kriterij za odabir najpovoljnije ponude je najviša ponuđena naknada za koncesiju.

Članak 14.

Odluku o davanju koncesije donosi Gradsko vijeće Grada Ploča.

Na temelju Odluke iz stavka 1. ovog članka gradonačelnik sklapa ugovor o koncesiji s odabranim ponuditeljem.

Ugovor o koncesiji obvezno sadrži odredbe propisane Zakonom o komunalnom gospodarstvu i Zakonom o koncesijama.

Koncesionar stječe pravo obavljanja dimnjačarskih poslova danom sklapanja ugovora o koncesiji, odnosno danom stupanja na snagu ugovora o koncesiji ako se taj dan razlikuje od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

Članak 15.

Koncesija prestaje:

- istekom roka na koji je dana,
- smrću fizičke osobe koncesionara, odnosno pre-stankom pravne osobe koncesionara,
- ukidanjem, poništavanjem ili oglašivanjem ništavom odluke o davanju koncesije u razdoblju nakon sklapanja ugovora o koncesiji,
- raskidom ugovora o koncesiji zbog javnog interesa,
- sporazumnim raskidom ugovora o koncesiji,
- jednostranim raskidom ugovora o koncesiji,
- pravomoćnošću sudske odluke kojom se ugovor o koncesiji utvrđuje ništetnim ili se poništava,
- u slučajevima određenima ugovorom o koncesiji,
- u drugim slučajevima propisanim Zakonom o koncesijama.

Članak 16.

Grad Ploče može jednostrano raskinuti ugovor o koncesiji u sljedećim slučajevima:

- ako koncesionar nije platio naknadu za koncesiju više od dva puta uzastopno ili ako općenito neuredno plaća naknadu za koncesiju,

- ako se utvrdi da je koncesionar naveo netočne podatke u ponudi temeljem kojih se utvrđivalo ispunjavanje uvjeta sposobnosti određenih u dokumentaciji za nadmetanje,
- ako koncesionar svojom krivnjom ne započne s provedbom ugovora o koncesiji u ugovorenom roku,
- ako koncesionar obavlja i druge radnje u suprotnosti s ugovorom o koncesiji ili propušta obaviti dužne radnje utvrđene ugovorom o koncesiji,
- u drugim slučajevima propisanim Zakonom o koncesijama.

Prije jednostranog raskida ugovora o koncesiji, koncesionara će se prethodno pisanim putem upozoriti o namjeri raskida ugovora te će mu se odrediti primjereni rok za otklanjanje razloga za raskid ugovora o koncesiji i za izjašnjavanje o tim razlozima.

Ako koncesionar ne otkloni razloge za raskid ugovora o koncesiji u danom roku, gradonačelnik će raskinuti ugovor o koncesiji.

Koncesionar može jednostrano raskinuti ugovor o koncesiji u skladu s općim odredbama obveznog prava.

Članak 17.

Za dodijeljenu koncesiju plaća se naknada.

Naknada iz stavka 1. ovog članka uplaćuje se u korist Proračuna Grada Ploča a koristi se za građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

IV. Način obavljanja dimnjačarskih poslova

Članak 18.

Dimnjačarske poslove koncesionar obavlja na temelju Godišnjeg plana čišćenja i kontrole dimovodnih objekata (u dalnjem tekstu: Godišnji plan).

Godišnji plan izraduje koncesionar i dostavlja ga Jedinstvenom upravnom odjelu Grada Ploča.

Obavijest o dolasku, koncesionar je dužan istaknuti na vidljivom mjestu u stambenoj zgradi najmanje pet dana prije dolaska.

Članak 19.

Vlasnik ili korisnik stambenog, poslovnog ili drugog objekta (u dalnjem tekstu: Korisnik usluga) dužan je koristiti se uslugama koncesionara sukladno Planu dimnjačarskih područja, Godišnjem planu i odredbama ove Odluke.

Članak 20.

Korisnik usluga dužan je omogućiti redovitu kontrolu i čišćenje dimovodnih objekata i uređaja za

loženje, a osobito omogućiti pristup vratašcima za kontrolu i čišćenje koja moraju biti osposobljena da se mogu otvarati.

Korisnik usluga dužan je na zahtjev koncesionara dati na uvid dokumentaciju o broju i vrsti uređaja za loženje i dimovodnih objekata ako takva dokumentacija postoji ili ga obavijestiti o broju i vrsti uređaja za loženje i dimovodnih objekata i sezoni loženja te mu omogućiti pristup svakom uređaju za loženje i dimovodnom objektu.

Članak 21.

Pri obavljanju dimnjačarskih poslova koncesionar je dužan voditi brigu o čistoći prostorije korisnika usluge.

Članak 22.

Ako koncesionar utvrdi da je onemogućena redovita kontrola i čišćenje ili da postoje nedostaci na dimovodnim objektima i uređajima za loženje koji nisu neposredno opasni za zdravlje, život i imovinu, pisano će upozoriti korisnika usluga, predstavnika suvlasnika, odnosno upravitelja zgrade na nedostatke te potpisano upozorenje od strane korisnika usluga, predstavnika suvlasnika, odnosno upravitelja zgrade dostaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Grada Ploča.

Ako korisnik usluga odbije potpisati upozorenje ili nije nazočan prilikom kontrole i čišćenja, koncesionar nepotpisano upozorenje dostavlja Jedinstvenom upravnom odjelu Grada Ploča.

Članak 23.

Ako koncesionar utvrdi da su nedostaci na dimovodnim objektima i uređajima za loženje opasni za zdravlje, život i imovinu, dužan je pisano i bez odgode upozoriti korisnika usluga, predstavnika suvlasnika, odnosno upravitelja zgrade da u primjerenom roku otklone nedostatke.

Ovisno o utvrđenim nedostacima koncesionar će pisano obavijestiti ministarstvo nadležno za unutarnje poslove ili građevinsku inspekciju i Jedinstveni upravni odjel Grada Ploča.

Korisnik usluga, predstavnik suvlasnika, odnosno upravitelj zgrade dužan je u ostavljenom roku otkloniti nedostatke i o tome obavijestiti nadležno tijelo iz stavka 2. ovog članka i Jedinstveni upravni odjel Grada Ploča. U suprotnome smatraće se da nedostaci nisu uklonjeni.

Članak 24.

Koncesionar o utvrđenim nedostacima iz članaka 22. i 23. ove Odluke vodi evidenciju nedostataka i neobavljenog čišćenja i kontrole.

Koncesionar prilikom slijedećeg obilaska provjerava jesu li nedostaci otklonjeni.

Članak 25.

Koncesionar je dužan voditi evidenciju o čišćenju i kontroli dimovodnih objekata i uređaja za loženje.

Evidencija iz stavka 1. ovog članka vodi se za svaku zgradu posebno, odnosno za blok zgrade u dimnjačarskom području, a sadrži:

- ime i prezime korisnika usluge, ime i prezime upravitelja zgrade ili naziv tijela koje upravlja zgradom,
- oznaku zgrade, ulica i kućni broj,
- oznaku dimovodnih objekata koji se čiste,
- datum obavljanja dimnjačarskih poslova i nalaz,
- potpis područnog dimnjačara,
- potpis korisnika usluge kao potvrdu obavljenih dimnjačarskih poslova.

Obrazac za vođenje evidencije iz stavka 1. ovog članka nalazi se u privitku ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

Članak 26.

Koncesionar je dužan voditi kartoteku dimovodnih objekata koja sadrži kartone dimovodnih objekata koji se obvezno čiste.

Kartoni dimovodnih objekata sadrže:

- ime i prezime korisnika usluge, ime i prezime upravitelja zgrade ili naziv tijela koje upravlja zgradom,
- oznaku zgrade, ulica i kućni broj,
- broj i vrstu dimovodnog objekta,
- datum obavljanja dimnjačarskih poslova.

Obrazac kartona dimnjaka iz stavka 1. ovog članka nalazi se u privitku ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

Članak 27.

Obvezno se, jednom godišnje kontroliraju i čiste:

- postrojenja za grijanje,
- usponski dimovodni kanali, priključne cijevi i kanali, skupljači dimnih plinova, priključci, glatki dimnjaci bez produžene cijevi,
- dimnjaci ložišta na kruto gorivo,
- dimnjaci od opeke na koje su priključena plinska ložišta.

Članak 28.

Obvezno se, jednom u dvije godine kontroliraju, a po potrebi i čiste dimovodni objekti koji se stalno ne upotrebljavaju i na koje nisu priključeni uređaji za loženje.

Korisnik usluge dužan je obavijestiti koncesionara o početku upotrebe dimovodnog objekta koji do tada nije bio upotrebljavan i priključenju uređaja za loženje.

Članak 29.

Ogrjevna sezona traje od 01. listopada tekuće godine do 30. travnja slijedeće godine.

V. Cjenik dimnjačarskih poslova

Članak 30.

Koncesionar za obavljene dimnjačarske poslove naplaćuje naknadu prema cjeniku dimnjačarskih poslova.

Koncesionar je dužan za obavljene dimnjačarske poslove izdati račun.

Naknadu iz stavka 1. ovog članka plaća korisnik usluga ili upravitelj zgrade.

Članak 31.

Cjenik dimnjačarskih poslova određuje se ugovorom o koncesiji za obavljanje dimnjačarskih poslova.

Članak 32.

U slučaju bitnih promjena gospodarskih uvjeta poslovanja jedna od ugovornih strana može predložiti novi ili izmjenu predmetnog Cjenika dimnjačarskih poslova.

Koncesionar je dužan pribaviti prethodnu suglasnost Davatelja koncesije na donošenje ili izmjenu Cjenika dimnjačarskih poslova.

Prethodnu suglasnost na donošenje novog ili izmjenu Cjenika dimnjačarskih poslova daje gradonačelnik u roku 15 dana od dana primítka pismenog zahtjeva koncesionara.

VI. Nadzor

Članak 33.

Nadzor nad primjenom ove Odluke provode komunalni redari.

U obavljanju nadzora komunalni redar ovlašten je:

- narediti obavljanje dimnjačarskih poslova ako utvrdi da se oni ne obavljaju ili se ne obavljaju pravilno i potpuno,
- kontrolirati vođenje godišnjeg plana, evidencije o čišćenju i kontroli dimovodnih objekata i uređaja za loženje i kartoteke dimovodnih objekata,
- nadzirati obavljanje dimnjačarskih poslova,
- pokrenuti prekršajni postupak, izdati obvezni prekršajni nalog i izreći novčanu kaznu.

Članak 34.

Koncesionar je dužan komunalnom redaru na njegov zahtjev u ostavljenom roku dostaviti podatke, očitovanja i dokumentaciju koja je potrebna za obavljanje nadzora.

Članak 35.

Jedinstveni upravni odjel Grada Ploča vodi evidenciju o radu koncesionara (o pritužbama korisnika usluga, načinu rješavanja pritužbi, o izrečenim novčanim kaznama i dr.).

VII. Kaznene odredbe

Članak 36.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 do 3.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba koncesionara ako:

- obavlja dimnjačarske poslove na dimnjačarskom području za koje nema koncesiju (članak 5. stavak 1. ove Odluke),
- obavlja na dimnjačarskom području za koje ima koncesiju poslove sanacije dimovodnih objekata, izrade tehničkih rješenja i projekata sanacije dimnjaka i ložista (članak 5. stavak 2. ove Odluke),
- ne izradi godišnji plan i ne dostavi ga Jedinstvenom upravnom odjelu ili ne obavlja dimnjačarske poslove prema godišnjem planu (članak 18. ove Odluke),
- ne vodi brigu o čistoći prostorije korisnika usluga prilikom obavljanja dimnjačarskih poslova (članak 21. ove Odluke),
- pisano ne upozori, nakon obavljenog pregleda, na nedostatke na dimovodnim objektima i uređajima za loženje koji nisu neposredno opasni za zdravlje, život i imovinu i pisano upozorenje ne dostavi Jedinstvenom upravnom odjelu (članak 22. ove Odluke),
- pisano ne upozori, nakon obavljenog pregleda, na nedostatke na dimovodnim objektima i uređajima za loženje koji su opasni za zdravlje, život i imovinu

i pisano upozorenje ne dostavi Jedinstvenom upravnom odjelu (članak 23. ove Odluke),

- ne vodi evidenciju nedostataka i neobavljenog čišćenja i kontrole (članak 24. ove Odluke),
- ne vodi evidenciju o čišćenju i kontroli dimovodnih objekata i uređaja za loženje (članak 25. ove Odluke),
- ne vodi kartoteku dimovodnih objekata (članak 26. ove Odluke),
- naplati veću naknadu od iznosa utvrđenog cjenikom dimnjačarskih poslova ili ne izda račun (članak 30. ove Odluke),
- ne dostavi komunalnom redaru podatke, očitovanja i dokumentaciju (članak 32. ove Odluke).

Novčanom kaznom u iznosu od 300,00 do 1.500,00 kuna kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi koncesionara koja počini prekršaj iz stavka 1. ovoga članka.

Novčanom kaznom u iznosu od 200,00 do 1.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba (obrtnik) koja počini prekršaj iz stavka 1. ovoga članka.

Članak 37.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 do 2.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba korisnik usluga, predstavnik suvlasnika odnosno upravitelj zgrade ako:

- odbije koristiti se uslugama koncesionara sukladno Planu dimnjačarskih područja i Godišnjem planu (članak 19. ove Odluke),
- omogući redovitu kontrolu i čišćenje dimovodnih objekata i uređaja za loženje ili ne da na uvid potrebnu dokumentaciju i obavijesti (članak 20. ove Odluke),
- u ostavljenom roku ne otkloni nedostatke i o tome obavijestiti nadležno tijelo i Jedinstveni upravni odjel Grada Ploča (članak 23. ove Odluke),
- ne obavijestiti koncesionara o početku upotrebe dimovodnog objekta koji do tada nije bio upotrebljavan (članak 28. ove Odluke).

Novčanom kaznom u iznosu od 300,00 do 1.000,00 kuna kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi koja počini prekršaj iz stavka 1. ovoga članka.

Novčanom kaznom u iznosu od 200,00 do 800,00 kuna kaznit će se fizička osoba koja počini prekršaj iz stavka 1. ovoga članka.

VIII. Prijelazne i završne odredbe

Članak 38.

Gradonačelnik će Plan dimnjačarskih područja donijeti u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 39.

Ugovor o koncesiji koji je sklopljen do stupanja na snagu ove Odluke vrijedi do isteka roka na koji je sklopljen ili do raskida istog.

Članak 40.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o obavljanju dimnjačarskih poslova (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 1/97).

Članak 41.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Ploča.

Klasa: 363-01/15-01/06

Urbroj: 2165-01-15-3

Ploče, 09. ožujka 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradsko vijeće

Predsjednik:
Davor Mihaljević, v.r.

24

Na temelju članka 56. stavka 1. Zakona o prijevozu u cestovnom prometu („Narodne novine“, broj 82/13) i članka 24. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 14/09), Gradsko vijeće Grada Ploča na 15. sjednici održanoj 09. ožujka 2015. godine donijelo je

O D L U K U o autotaksi prijevozu na području Grada Ploča

I. Opće odredbe

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuju se uvjeti, organizacija i način obavljanja autotaksi prijevoza na području Grada Ploča.

Članak 2.

Autotaksi prijevoz obavlja se sukladno Zakonu o prijevozu u cestovnom prometu („Narodne novine“, broj 82/13) (u dalnjem tekstu: Zakon) i ovoj Odluci.

Članak 3.

U smislu ove Odluke, pojedini pojmovi imaju slijedeće značenje:

1. autotaksi prijevoz je djelatnost prijevoza putnika koja se obavlja osobnim automobilom ako se putnik ili skupina putnika uzimaju na jednom mjestu a prijevoz obavlja na temelju jedne narudžbe i uz jedno plaćanje za obavljeni prijevoz,
2. autotaksi prijevoznik je pravna ili fizička osoba koja ima dozvolu za obavljanje djelatnosti autotaksi prijevoza,
3. autotaksi vozilo je osobni automobil namijenjen za obavljanje autotaksi prijevoza, a ispunjava uvjete odredene propisom kojim se utvrđuju posebni uvjeti za vozila kojima se obavlja javni cestovni prijevoz i prijevoz za vlastite potrebe te ovom odlukom,
4. dozvola je upravni akt koji za svako pojedino vozilo izdaje Jedinstveni upravni odjel Grada Ploča, a na temelju kojeg se obavlja autotaksi prijevoz na području Grada Ploča,
5. licencija za obavljanje autotaksi prijevoza je akt kojim se odobrava obavljanje djelatnosti autotaksi prijevoza što ga izdaje Ured državne uprave Dubrovačko-neretvanske županije, Ispostava Ploče, nadležan za poslove prometa,
6. vozač autotaksi vozila je osoba koja upravlja autotaksi vozilom i ispunjava zakonom propisane uvjete za vozača autotaksi vozila.

II. Dozvola

Članak 4.

Autotaksi prijevoz na području Grada Ploča može obavljati pravna ili fizička osoba na temelju dozvole za obavljanje autotaksi prijevoza (u dalnjem tekstu: dozvola).

Dozvolu iz stavka 1. ovog članka izdaje Jedinstveni upravni odjel Grada Ploča (u dalnjem tekstu: Upravni odjel).

Broj dozvola za područje Grada Ploča utvrđuje se prema posljednjem popisu stanovništva u omjeru jedno vozilo na 400 stanovnika.

Jednom autotaksi prijevozniku može se izdati najviše tri dozvole.

Članak 5.

Dozvola se izdaje na vrijeme od 5 godina, odnosno najduže do isteka važenja licencije.

Dozvola nije prenosiva i može je koristiti samo autotaksi prijevoznik kojem je izdana.

Upravni odjel vodi upisnik izdanih dozvola.

Članak 6.

Dozvola sadrži:

- naziv, odnosno ime i prezime i sjedište/prebivalište autotaksi prijevoznika,
- područje na kojem će se autotaksi prijevoz obavljati,
- vrijeme važenja dozvole i broj dozvole,
- tip, boju i registracijsku oznaku vozila.

Članak 7.

Za izdavanje dozvole plaća se naknada Gradu Ploče.

Oblik i sadržaj dozvole, visinu naknade za izdavanje dozvole te sadržaj i način vođenja upisnika izdanih dozvola posebnim aktom propisuje gradonačelnik Grada Ploča (u dalnjem tekstu: gradonačelnik).

Autotaksi prijevoznik je dužan najkasnije u roku od 30 dana od dana izdavanja dozvole započeti s obavljanjem autotaksi prijevoza.

Članak 8.

Dozvola se izdaje pravnoj ili fizičkoj osobi koja ima prijavljeno sjedište/prebivalište na području Grada Ploča na temelju pisanog zahtjeva autotaksi prijevoznika.

Uz zahtjev, autotaksi prijevoznik mora priložiti slijedeću dokumentaciju:

- licenciju za obavljanje autotaksi prijevoza,
- presliku osobne iskaznice,
- presliku prometne dozvole,
- presliku obrtnice,
- izvješće Državnog zavoda za mjeriteljstvo o ispitivanju taksimetra,
- uvjerenje o položenom ispitu iz članka 32. ove Odluke,
- cjenik usluge autotaksi prijevoza,
- dokaz o uplati jednokratne naknade za izdavanje dozvole,
- potvrdu da nema dugovanja prema Proračunu Grada Ploča.

Članak 9.

Upravni odjel rješenjem će odbiti zahtjev za izdavanje dozvole autotaksi prijevozniku koji ne ispunjava uvjete iz članka 8. ove Odluke.

Protiv rješenja iz stavka 1. ovog članka autotaksi prijevoznik može izjaviti žalbu nadležnom drugostupanjskom tijelu sukladno Zakonu.

Članak 10.

U slučaju promjene podataka na temelju kojih je izdana dozvola, autotaksi prijevoznik je dužan u roku od 8 dana od dana promjene podataka podnijeti zahtjev za izdavanjem nove dozvole Upravnom odjelu.

Upravni odjel, izdat će autotaksi prijevozniku novu dozvolu s rokom važenja koji mu je bio utvrđen dozvolom prije promjene podataka.

Članak 11.

Autotaksi prijevoznik može podnijeti Upravnom odjelu zahtjev za obnovu dozvole najkasnije 60 dana prije isteka njezina važenja.

Uz zahtjevu za obnovu dozvole, autotaksi prijevoznik mora priložiti dokumentaciju iz članka 8. ove Odluke.

Upravni odjel će odobriti zahtjev za obnovu dozvole ako autotaksi prijevoznik u potpunosti ispunjava uvjete iz članka 8. ove Odluke.

Članak 12.

Upravni odjel rješenjem će odbiti zahtjev za obnovu dozvole:

- ako autotaksi prijevoznik iz neopravdanih razloga nije obavljao djelatnost za koju mu je izdana dozvola dulje od 90 dana ili ako se nije pridržavao uvjeta za obavljanje autotaksi prijevoza propisanih ovom Odlukom,
- ako je autotaksi prijevoznik u razdoblju važenja dozvole više od dva puta prekršio odredbe ove Odluke, Zakona i/ili drugih propisa koji se odnose na autotaksi prijevoz, što se utvrđuje na osnovu evidencije koju vode tijela koja provode nadzor sukladno zakonu kojim se uređuje prijevoz u cestovnom prometu te pravomoćnih presuda sudskih tijela.

Protiv rješenja iz stavka 1. ovog članka autotaksi prijevoznik može izjaviti žalbu nadležnom drugostupanjskom tijelu sukladno Zakonu.

Članak 13.

Dozvola prestaje važiti prije isteka vremena na koje je izdana u slijedećim slučajevima:

- na zahtjev autotaksi prijevoznika,
- ako autotaksi prijevoznik prestane ispunjavati bilo koji od uvjeta na temelju kojih je dobio dozvolu,
- ako se utvrdi da je dozvola izdana na temelju neistinitih podataka,

- prestankom važenja licencije,
- prestankom pravne osobe ili smrću fizičke osobe autotaksi prijevoznika.

U slučajevima iz stavka 1. ovog članka autotaksi prijevozniku koji je u posjedu više dozvola prestaju važiti sve dozvole.

Rješenje o prestanku važenja dozvole u slučajevima iz stavka 1. ovog članka donosi Upravni odjel.

Protiv rješenja iz stavka 3. ovog članka autotaksi prijevoznik može izjaviti žalbu nadležnom drugostupanjskom tijelu sukladno Zakonu.

III. Način obavljanja autotaksi prijevoza

Članak 14.

Autotaksi prijevoz obavlja se u vremenu od 00:00 do 24:00 sata i obavlja ga vozač autotaksi vozila (u dalnjem tekstu: vozač).

Vozač može primati putnike na autotaksi stajalištu, na cesti ili na mjestu koje je pozivom radiovezom ili nekom drugom telekomunikacijskom vezom odredio putnik pod uvjetom da je zaustavljanje autotaksi vozila (u dalnjem tekstu: vozilo) dopušteno prometnim propisima.

Članak 15.

Vozač je dužan ulaskom putnika u vozilo uključiti taksimetar.

Članak 16.

Odredište vožnje određuje putnik.

Vozač je dužan prijevoz obaviti najkraćim mogućim putom ili putom koji mu odredi putnik ako je to dopušteno prometnim propisima.

Vozač je dužan prijevoz obaviti bez obzira na duljinu vožnje.

Putnik može odobriti vozaču da uz njega primi i druge putnike. Kad se odjednom prevozi više putnika, usluga se naplaćuje samo jedanput.

Kad jedan od putnika napusti vozilo i plati prijevoz, nastavak vožnje smatra se novom vožnjom te se taksimetar ponovno uključuje.

Članak 17.

Vozač je dužan naručeni prijevoz dovršiti dolaskom na odredište koje određuje putnik te izdati račun za obavljeni prijevoz.

Vozač koji zbog kvara na vozilu ili drugog opravdanog razloga ne može dovršiti prijevoz na način iz stavka 1. ovog članka dužan je putniku osigurati drugi autotaksi prijevoz.

IV. Autotaksi vozilo

Članak 18.

Vozilo za obavljanje autotaksi prijevoza, uz ispunjavanje uvjeta propisanih posebnim propisima, mora ispunjavati i slijedeće uvjete:

- da ima ugrađenu svjetleću oznaku „TAXI“ na krovu vozila sa evidencijskim brojem prijevoznika i vozila, koja mora svijetliti kada je vozilo slobodno za vožnju,
- da ima najmanje pet sjedala,
- da ima bilo kakvu telekomunikacijsku vezu,
- da ima ispravan protupožarni aparat.

Članak 19.

Vozilo se može koristiti za oglašavanje i za isticanje promidžbenih poruka do najviše 50 % ukupne površine vozila.

Promidžbene poruke ne smiju zaklanjati ugrađenu svjetleću oznaku „TAXI“ na krovu vozila.

Članak 20.

Za vrijeme obavljanja autotaksi prijevoza u vozilu se mora nalaziti:

- izvod licencije,
- važeća dozvola za obavljanje djelatnosti autotaksi prijevoza,
- ugovor o radu zaposlenog vozača,
- potvrda o ispunjavanju posebnih uvjeta za vozilo kojim se obavlja djelatnost prijevoza prema posebnim propisima,
- polica osiguranja od posljedica nesretnog slučaja za sve putnike u vozilu,
- plan grada ili navigacijski uređaj,
- blok račun i pečat ili pisač za ispis računa,
- ovjereni cjenik autotaksi usluge na hrvatskom i engleskom jeziku.

Članak 21.

Za vrijeme obavljanja autotaksi prijevoza vozilo mora biti uredno i čisto.

V. Autotaksi vozač

Članak 22.

Za vrijeme obavljanja autotaksi prijevoza vozač mora biti uredno odjeven i kulturno se odnositi prema putnicima.

Članak 23.

Vozač je dužan uz putnika primiti i njegovu prtljagu.

Vozač može uz putnika primiti i njegove kućne ljubimce (male pse, mačke i pitome male životinje).

Članak 24.

Vozač ne smije prevoziti djecu mlađu od šest godina bez pratnje odrasle osobe.

Vozač je dužan, pri prijevozu djece, poštivati odredbe propisa o sigurnosti prometa na cestama kojima se regulira prijevoz djece u motornom vozilu.

Članak 25.

Vozač može odbiti prijevoz:

- ako je putnik pod utjecajem alkohola, droge ili drugih opojnih sredstava,
- ako postoji opravdana opasnost da bi putnik mogao ugroziti njegovu sigurnost,
- ako postoje drugi opravdani razlozi.

Članak 26.

Nakon završetka vožnje vozač je dužan pregledati vozilo, a nadene stvari prijaviti policiji.

VI. Autotaksi stajalište

Članak 27.

Autotaksi stajalište je posebno izgrađena i/ili označena prometna površina, određena za zaustavljanje vozila, koja omogućava siguran ulazak putnika.

Lokaciju autotaksi stajališta određuje Gradsko vijeće Grada Ploča na prijedlog Odbora za promet.

Članak 28.

Na autotaksi stajalištu ne smije stajati više vozila nego što ima obilježenih mjesta i ne smiju se parkirati ostala vozila.

Članak 29.

Troškove izgradnje i održavanja autotaksi stajališta snosi Grad Ploča.

VII. Cijena autotaksi prijevoza

Članak 30.

Najviša cijena autotaksi prijevoza utvrđuje se za:

- početak vožnje - 15,00 kuna,
- vožnju po kilometru - 5,00 kuna,
- vrijeme čekanja po satu - 50,00 kuna,
- prijevoz prtljage po komadu - ne naplaćuje se,
- kućne ljubimce - po dogovoru.

Cijene iz stavka 1. ovog članka mogu se uvećati do 20 % za vožnju noću od 22:00 do 06:00 sati i vožnju nedjeljom i blagdanom od 00:00 do 24:00 sata.

Članak 31.

Cijenu usluge autotaksi prijevoza iz članka 30. ove Odluke utvrđuje prijevoznik cjenikom kojeg ovjerava Upravni odjel.

Cjenik iz stavka 1. ovog članka mora sadržavati:

- cijenu početka vožnje,
- cijenu vožnje po kilometru,
- cijenu čekanja po satu,
- cijenu za vožnju noću od 22:00 do 06:00 sati i vožnju nedjeljom i blagdanom od 00:00 do 24:00 sata.

Usluge autotaksi prijevoza naplaćuju se prema ovjerenom cjeniku iz stavka 1. ovog članka.

VIII. Ispit za vozača autotaksi vozila

Članak 32.

Vozač autotaksi vozila mora imati položen ispit o poznavanju osnovnih podataka o kulturnim, gospodarskim, turističkim, prometnim i drugim značajnim objektima i znamenitostima na području Grada Ploča.

Ispit iz stavka 1. ovog članka polaže se pred Komisijom koju imenuje gradonačelnik.

Komisija iz stavka 2. ovog članka sastavljena je od predsjednika i dvaju članova.

Program ispita, način provjere znanja kao i ostala pitanja u vezi s polaganjem ispita propisuje gradonačelnik.

O položenom ispitu Upravni odjel izdaje uvjerenje.

Članak 33.

Naknada troškova za polaganje ispita u iznosu od 200,00 kuna plaća se prije pristupanja ispitu u korist Proračuna Grada Ploča.

IX. Nadzor

Članak 34.

Nadzor nad primjenom ove Odluke provodi Inspekcija cestovnog prometa i komunalni redari.

U obavljanju poslova nadzora, komunalni redar ovlašten je:

- rješenjem narediti uklanjanje nedostataka što se odnose na propisani izgled i opremu vozila,
- pokrenuti prekršajni postupak,
- izdati obvezni prekršajni nalog,
- izreći novčanu kaznu.

Komunalni redar vodi evidenciju o počinjenim prekršajima i izrečenim novčanim kaznama autotaksi prijevozniku, odnosno vozaču zaposlenom kod autotaksi prijevoznika.

X. Kaznene odredbe

Članak 35.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 do 5.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj autotaksi prijevoznik ako:

- za vrijeme obavljanja autotaksi prijevoza u vozilu nema dokumente propisane u članku 21. ove Odluke,
- ako putniku ne izda račun,
- ako vozilo za obavljanje autotaksi prijevoza nije uredeno i opremljeno sukladno članku 18. ove Odluke,
- ako se vozač pri obavljanju autotaksi prijevoza ne ponaša sukladno odredbama u člancima 15., 16., 17., 23. i 24. ove Odluke.

Članak 36.

Komunalni redar može naplaćivati novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja, bez prekršajnog naloga, uz izdavanje potvrde sukladno zakonu i ovoj Odluci.

Ako počinitelj prekršaja ne pristane platiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja, izdat će mu se obvezni prekršajni nalog s uputom da novčanu kaznu mora platiti u roku od osam dana od dana uručenja, odnosno dostave prekršajnog naloga.

XI. Prijelazne i završne odredbe

Članak 37.

Gradonačelnik će akte iz svoje nadležnosti propisane ovom Odlukom donijeti u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 38.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o autotaksi prijevozu na području Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 1/00).

Članak 39.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Ploča.

Klasa: 340-05/15-01/01

Urbroj: 2165-01-15-3

Ploče, 09. ožujka 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradsko vijeće

Predsjednik:
Davor Mihaljević, v.r.

25

Na temelju članka 62. Zakona o proračunu ("Narodne novine" broj 87/08 i 136/12), članka 39. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 14/09, 03/12 i 01/13), i Zaključka Gradskog vijeća Grada Ploča, Klasa: 403-01/15-01/02 , Urbroj: 2165-02-15-2 od 9. ožujka 2015. godine, Gradonačelnik Grada Ploča donio je

**O D L U K U
o kratkoročnom kreditu-dopušteno prekoračenje
po transakcijskom računu**

Članak 1.

Odobrava se kratkoročno zaduživanje Grada Ploča (korištenje okvirnog kredite po poslovnom računu) kod poslovne banke kod koje Grad ima otvoren račun - Privredna banka Zagreb, u okvirnom iznosu od 1.000.000,00 kuna, prema uvjetima banke kreditora, u razdoblju od 10.03.2015 do 01. 12. 2015. godine.

Članak 2.

O međusobnim pravima i obvezama između kreditora i korisnika kredita iz točke 1. ove Odluke zaključit će se odgovarajući Ugovor.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenim glasniku Grada Ploča.

Klasa: 403-01/15-01/02

Urbroj: 2165-02-15-3

Ploče, 10. ožujka 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik

Gradonačelnik
Krešimir Vejić, v.r.

26

Na temelju članka 24. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine broj 90/11, 83/13, 143/13 i 13/14 - OUSRH) i članka 39. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 14/09, 03/12 i 01/13) Gradonačelnik Grada Ploča dana 6. ožujka 2015. godine donosi

O D L U K U
**o početku pregovaračkog postupka javne nabave
bez prethodne objave radova rekonstrukcije ulaza
u Rogotin sa D-8**

I.

Donosi se Odluka o početku pregovaračkog postupka javne nabave bez prethodne objave radova rekonstrukcije ulaza u Rogotin sa D-8, naručitelja Grada Ploča, Trg kralja Tomislava 23, Ploče, OIB: 15429488788.

II.

Pregovarački postupak javne nabave bez prethodne objave provodi se sukladno članku 26. stavku 2. točki 4. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine broj 90/11, 83/13, 143/13 i 13/14 - OUSRH).

III.

Ovlašteni predstavnici naručitelja su:

1. Goran Ižotić,
2. Željko Škorić i
3. Marin Radaljac.

V.

Odgovorna osoba naručitelja za predmetnu nabavu je Krešimir Vejić, gradonačelnik Grada Ploča.

Klasa: UP/I-361-01/12-01/03

Urbroj: 2165-02-15-41

Ploče, 6. ožujka 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik

Gradonačelnik
Krešimir Vejić, v.r.

27

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" službeni list RH broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13) i članka 39. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 14/09, 03/12 i 01/13), donosim

Z A K L J U Č A K
**o izradi troškovnika za sanaciju i asfaltiranje
nerazvrstanih prometnica na području
Grada Ploča**

1. Prihvata se ponuda za izvođenje radova na izradi troškovnika za sanaciju i asfaltiranje prometnica: MO Peračko Blato-Ulica Mlinska, MO Ploče-Ulica Biokovska obala, MO Stablina-Radoševa glavica, Ulica uz Crnu riku (Oko Jažve-Čevaljuša), MO Baćina-Ulica Matana Giljevića, Ulica Pod Šipak, Ulica Put Portine, MO Ploče-Ulica Vladimira Nazora, od izrađivača Company Sulić, Ul. Petra Svačića 9a, 20340 Ploče.
2. Odobrava se izvođenje radova na izradi troškovnika sanacije i asfaltiranja u visini od 6.000,00 kuna bez PDV-a.
3. Sredstva za izradu troškovnika su osigurana Proračunom Grada Ploča za 2015.godinu, pozicija R-257.
4. Zadužuje se Jedinstveni upravni odjel za provedbu ovog zaključka.

5. Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Grada Ploča.

Klasa: 340-03/15-01/02

Urbroj: 2165-02-15-2

Ploče, 27. veljače 2015. godine.

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik

Gradonačelnik
Krešimir Vejić, v.r.

29

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" službeni list RH broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), članka 39. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 14/09, 03/12 i 01/13) i članka 10. Zakona o zdravstvenoj zaštiti (Narodne novine broj 150/08, 71/10, 139/10, 22/11, 84/11, 154/11, 12/12, 35/12, 70/12, 144/12, 82/13, 159/13 i 22/14), donosim

Z A K L J U Č A K
o imenovanju predstavnika Grada Ploča u
Savjet za zdravlje u Dubrovačko-neretvanskoj
županiji

Za člana Savjeta za zdravlje u Dubrovačko-neretvanskoj županiji, kao predstavnika Grada Ploča, imenuje se:

- **Marija Kovač, iur., stručna suradnica u**
Jedinstvenom upravnom odjelu Grada Ploča.

Savjet za zdravlje osniva se u cilju ostvarivanja prava, obveza, zadaća i ciljeva županija na području zaštite propisanih Zakonom o zdravstvenoj zaštiti i drugim propisima, te radi predlaganja mera za ostvarivanje dostupnosti i kvalitete zdravstvene zaštite u Županiji.

Klasa: 500-01/15-01/01

Urbroj: 2165-02-15-2

Ploče, 24. veljače 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik

Gradonačelnik
Krešimir Vejić, v.r.

30

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, službeni list RH broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13) i članka 39. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 14/09, 03/12 i 01/13) donosim

28

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" službeni list RH broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 - pročišćeni tekst) i članka 39. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 14/09, 03/12 i 01/13), Gradonačelnik Grada Ploča donosi

Z A K L J U Č A K

o načinu sufinanciranja aktivnosti u postupku
osnivanja/obnove zemljische knjige za k.o. Ploče

1. Sukladno Odluci o obnovi zemljische knjige za k.o. Ploče Ministarstva pravosuđa, Klasa: 932-01/11-01/210, Urbroj: 514-04-03-02-15-10, od 5.veljače 2015.godine, Grad Ploče će sufinancirati aktivnosti u postupku osnivanja/obnove zemljische knjige uza k.o. Ploče u ukupnom iznosu od 151.000,00 kuna i to:
 - u 2015.godini u iznosu od 100.000,00 kuna
 - u 2016.godini u iznosu od 51.000,00 kuna.
2. Sredstva će se plaćati u dinamici od 25.000,00 kuna svaka 3 mjeseca i to počevši od ožujka 2015.godine pa do isplate cijelokupnog iznosa.
3. Grad Ploče sklopit će sporazum o sufinanciranju poslova obnove zemljische knjige za k.o. Ploče s Ministarstvom pravosuđa i Općinskim sudom u Metkoviću.
4. Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Grada Ploča.

Klasa: 931-01/13-01/05

Urbroj: 2165-02-15-12

Ploče, 25. veljače 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik

Gradonačelnik
Krešimir Vejić, v.r.

**Z A K L J U Č A K
o odobrenju sredstava za organizaciju Pokladnih
svečanosti 2015. godine**

1. Za sufinanciranje troškova organizacije Pokladnih svečanosti 2015. godine, odobrava se finansijska potpora s pozicije R-006 - pokroviteljstva u iznosu po 2.000,00 kuna Mjesnim odborima s područja Grada Ploča:

- Mjesnom odboru Staševica
- Mjesnom odboru Crpala - Spilice Gnjeći
- Mjesnom odboru Komin
- Mjesnom odboru Stablina

Odobrena sredstva doznačiti na žiro račun Mjesnih odbora.

2. Za sufinanciranje troškova organizacije Pokladnih svečanosti 2015. godine, odobrava se finansijska potpora s pozicije R-006 - pokroviteljstva:

- Udruzi za očuvanje tradicijskih vrijednosti i običaja, Baćina, u iznosu od 2.000,00 kuna (račun Udruge IBAN HR3423400091110681045).
- Udruga Ragbi klub Ploče u iznosu od 1.000,00 kuna (račun Udruge IBAN HR0423400091110023925).

3. Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Grada Ploča.

Klasa: 612-03/15-01/01

Urbroj: 2165-02-15-2

Ploče, 19. veljače 2015. godine

**DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik**

Gradonačelnik
Krešimir Vejić, v.r.

31

Na temelju članka 19. Zakona o vatrogastvu (NN 106/99, 117/01, 36/02, 96/03, 139/04, 174/04, 38/09, 80/10) i članka 12. Statuta vatrogasnog zajednica, gradonačelnik Grada Ploča donosi :

**O D L U K U
o imenovanju članova Skupštine Vatrogasnog
zajednica**

Članak 1.

Ovom Odlukom kao članovi Skupštine Vatrogasnog zajednica imenuju se:

1. Izvor Škubonja
2. Davor Mihaljević
3. Božo Škarić

Članak 2.

Ova Odluka objavit će se u Službenom glasniku Grada Ploča.

Klasa: 214-01/15-01/01

Urbroj: 2165-02-15-1

Ploče, 19. veljače 2015. godine

**DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik**

Gradonačelnik
Krešimir Vejić, v.r.

32

Na temelju članka 101. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“ broj 90/11, 83/13, 143/13 i 13/14) i članka 39. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 14/09, 03/12 i 01/13) Gradonačelnik Grada Ploča, dana 13. veljače 2015. godine donosi

**O D L U K U
o poništenju postupka javne nabave
posuda za miješani komunalni otpad za područje
Grada Ploča**

Poništava se otvoreni postupak javne nabave posuda za miješani komunalni otpad za područje Grada Ploča.

Postupak javne nabave posuda za miješani komunalni otpad za područje Grada Ploča provest će Komunalno održavanje d.o.o., Ploče, Trg kralja Tomislava 7, u najkraćem mogućem roku.

Obrazloženje

Sukladno članku 100. stavku 1. točki 1. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“ broj 90/11, 83/13, 143/13 i 13/14), Grad Ploče, Ploče, Trg kralja Tomislava 23, OIB: 15429488788, kao Naručitelj, poništo je otvoreni postupak javne nabave posuda za miješani komunalni otpad za područje Grada Ploča. Isti će, u najkraćem mogućem roku, provesti Komunalno održavanje d.o.o., Ploče, Trg kralja Tomislava 7.

PRAVNA ZAŠTITA:

Na ovu Odluku može se izjaviti žalba.

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave u pisanom obliku. Istodobno s dostavljanjem žalbe Državnoj komisiji, žalitelj je obvezan primjerak žalbe dostaviti i Naručitelju na dokaziv način.

Žalba se izjavljuje u roku od 10 (deset) dana od dana primitka Odluke o poništenju.

Klasa: UP/I-363-01/15-04/01

Urbroj: 2165-02-15-3

Ploče, 13. veljače 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik

Gradonačelnik
Krešimir Vejić, v.r.

33

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13) i članka 39. Statuta Grada Ploče (Službeni glasnik Grada Ploče broj 14/09, 03/12 i 01/13), donosim

Z A K L J U Č A K
o odobravanju financijske potpore Udrizi Prvi ročnik Hrvatske vojske iz Ploča

1. Odobrava se financijska potpora u iznosu od 5.000,00 kuna, s pozicije R006 - Pokroviteljstva, Udrizi Prvi ročnik Hrvatske vojske iz Ploča.
2. Odobrena sredstva uplatiti na žiro račun Udruge broj HR9623400091110429087 /PBZ/.
3. Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Grada Ploča.

Klasa: 402-01/15-01/01

Urbroj: 2165-02-15-3

Ploče, 12. veljače 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik

Gradonačelnik
Krešimir Vejić, v.r.

34

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ službeni list RH broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13) i članka 39. Statuta Grada Ploče (Službeni glasnik Grada Ploče broj 14/09, 03/12 i 01/13), donosim

Z A K L J U Č A K
o odobrenju sredstava Pučkom otvorenom učilištu Ploče

1. Odobrava se Pučkom otvorenom učilištu Ploče iznos od 8.821,57 kuna za plaćanje troškova objave natječaja za izbor ravnatelja, troškova vezanih za promjene upisa u sudskom registru i javnobilježničke usluge, te nabavu računalne opreme.
2. Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Grada Ploče.

Klasa: 402-08/15-01/02

Urbroj: 2165-02-15-2

Ploče, 12. veljače 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik

Gradonačelnik
Krešimir Vejić, v.r.

35

Na temelju članka 10. Pravilnika o provođenju postupaka bagatelne nabave („Službeni glasnik Grada Ploče“, broj 01/14) i članka 39. Statuta Grada Ploče („Službeni glasnik“ Grada Ploče broj 14/09, 03/12 i 01/13) Gradonačelnik Grada Ploče, dana 27.siječnja 2015. godine donosi

O D L U K U
o izvođenju dodatnih radova sanacije
Briškog puta u Staševici

1. Prihvata se prijedlog ovlaštenih predstavnika naručitelja za pripremu i provedbu postupka bagatelne nabave radova sanacije Briškog puta u Staševici, te se odabire ponuda ponuditelja Indijan Pelješac d.o.o. iz Potomja, Potomje 9, OIB: 95038701470 za izvođenje dodatnih radova sa cijenom od 13.200,00 kuna (bez PDV-a).
2. Gradonačelnik Grada Ploča Krešimir Vejić u ime Naručitelja zaključit će aneks ugovora s ponuditeljem iz točke 1. ove Odluke.

3. Zadužuje se Jedinstveni upravni odjel za praćenje realizacije ove Odluke.

Obrazloženje

Grad Ploče, Ploče, Trg kralja Tomislava 23, OIB: 15429488788 kao Naručitelj proveo je postupak bagatelne nabave radova sanacije Briškog puta u Staševici. Sukladno članku 18. stavku 3. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine, broj 90/11, 83/13 i 143/13) isti se ne primjenjuje za nabavu robe i usluga čija je procijenjena vrijednost manja od 200.000,00 kuna bez PDV-a, odnosno za nabavu radova do 500.000,00 kuna bez PDV-a.

Evidencijski broj nabave je 18/14.

S odabranim ponuditeljem, tvrtkom Indijan Pelješac d.o.o. iz Potomja sklopljen je Ugovor o izvođenju radova sanacije Briškog puta u Staševici, klasa:UP/I-363-01/14-01/02, urbroj: 2165-02-14-9 od 23.prosinca 2014.godine.

Budući je tijekom realizacije naprijed navedenog ugovora a u cilju sanacije cijelokupne trase predmetnog puta, došlo do potrebe za dodatnim radovima, zatražna je ponuda (troškovnik) od izvođača radova.

Ponuda tvrtke Indijan Pelješac d.o.o. iz Potomja je valjana, te je odlučeno da se s odabranim ponuditeljem sklopi aneks ugovora o izvođenju dodatnih radova sanacije Briškog puta u Staševici.

PRAVNA ZAŠTITA:

Na ovu Odluku ponuditelj nema pravo izjaviti žalbu, već može pokrenuti upravni spor pred nadležnim upravnim sudom.

Klasa:UP/I-363-01/14-01/02

Urbroj: 2165-02-15-13

Ploče, 27.siječnja 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik

Gradonačelnik
Krešimir Vejić, v.r.

Na temelju odredbe članka 7. stavka 2. Uredbe o načinu izračuna iznosa pomoći izravnjanja za decentralizirane funkcije jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za 2015. godinu ("Narodne

novine" broj 15/15), odredbi Odluke o minimalnim financijskim standardima za decentralizirano financiranje redovite djelatnosti javnih vatrogasnih postrojbi u 2015. godini ("Narodne novine" broj 15/15) i članka 39. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 14/09 i 3/12) Gradonačelnik Grada Ploča 10. veljače 2015. godine, donio je

O D L U K U o kriterijima za financiranje Javne vatrogasne postrojbe Grada Ploča u 2015. godini

Članak 1.

Ovom se Odlukom utvrđuju kriteriji i mjerila za financiranje rashoda redovite djelatnosti Javne vatrogasne postrojbe Grada Ploča (u daljnjem tekstu: JVP Grada), u okviru utvrđenih sredstava sukladno članku 3. stavku 3. Uredbe o načinu izračuna iznosa pomoći izravnjanja za decentralizirane funkcije jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za 2015. godinu.

Ova Odluka se primjenjuje u suglasju s Proračunom Grada Ploča za 2015. godinu, Odlukom o izvršavanju Proračuna Grada Ploča za 2015. godinu, Uredbom o načinu izračuna iznosa pomoći izravnjanja za decentralizirane funkcije jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za 2015. godinu i Odlukom o minimalnim financijskim standardima za decentralizirano financiranje redovite djelatnosti javnih vatrogasnih postrojbi u 2015. godini.

Članak 2.

Sredstva za decentraliziranu funkciju vatrogastva, utvrđena Uredbom i Odlukom Vlade Republike Hrvatske iz članka 1. stavka 1. ove Odluke te ovom Odlukom, raspoređuju se za sljedeće rashode:

1. Rashodi za zaposlene u JVP Grada u iznosu od 1.905.045,00 kuna, i to za:

- Plaće u iznosu od 1.504.841,00 kuna
- ostali rashodi za zaposlene (darovi, otpremnine, pomoći, božićnica i regres) u iznosu od 17.652,00 kuna
- doprinosi na plaće, u iznosu od 382.552,00 kuna

2. Materijalne i finansijske rashode za JVP Grada, u iznosu od 211.672,00 kuna, i to za:

- rashodi za materijal i energiju u iznosu od 54.422,00 kuna
- rashodi za usluge u iznosu od 86.250,00 kuna
- ostali nespomenuti rashodi poslovanja u iznosu od 5.000,00 kuna
- naknade troškova zaposlenima u iznosu od 61.000,00 kuna
- finansijski rashodi od 5.000,00 kuna

Članak 3.

Kriterij za utvrđivanje visine finansijskog rashoda za zaposlene iz članka 2. točke 1. ove Odluke je mjesечно izvršena isplata prema obračunu plaća, a mjerilo je broj profesionalnih vatrogasaca, utvrđen Odlukom o minimalnim finansijskim standardima za decentralizirano financiranje redovite djelatnosti javnih vatrogasnih postrojbi u 2015. godini.

Članak 4.

Prema kriteriju iz članka 3. ove Odluke, finančiraju se slijedeće vrste rashoda za zaposlene u JVP Grada:

- plaće za redovan rad,
- plaće za prekovremeni rad,
- plaće za posebne uvjete rada,
- ostali rashodi za zaposlene,
- doprinosi za mirovinsko osiguranje,
- doprinosi za zdravstveno osiguranje i
- doprinosi za zapošljavanje

Članak 5.

Kriterij za financiranje materijalnih rashoda za JVP Grada iz članka 2. stavka 1. točke 2. ove Odluke su ostvareni rashodi za isporučenu robu i energiju te obavljene usluge JVP Grada na temelju ispostavljenih računa dobavljača/izvoditelja.

Članak 6.

Prema kriteriju ostvarenih rashoda iz članka 5. ove Odluke, finančiraju se slijedeće vrste materijalnih rashoda za JVP Grada:

- naknade troškova zaposlenima,
- rashodi za materijal i energija,
- rashodi za usluge (telefona, pošte i prijevoza, komunalne usluge, zdravstvene usluge) i
- ostali nespomenuti rashodi poslovanja (premije osiguranja).

Klasa: 214-01/15-01/04

Urbroj: 2165-02-15-1

Ploče, 10. veljače 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik

Gradonačelnik
Krešimir Vejić, v.r.

37

Na temelju članka 48. stavka 1. točke 6. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" službeni list RH broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13-pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Ploče donosi

O D L U K U o razrješenju i imenovanju člana Upravnog vijeća Javne ustanove "Izvor" Ploče

Članak 1.

Stipe Barbir razrješuje se dužnosti člana Upravnog vijeća Javne ustanove "Izvor" Ploče i zadnji dan obavljanja dužnosti člana Upravnog vijeća Javne ustanove "Izvor" Ploče je 9. veljače 2015. godine.

Članak 2.

Matko Radonić imenuje se članom Upravnog vijeća Javne ustanove "Izvor" Ploče počevši od 10.veljače 2015.godine.

Članak 3.

Mandat izabranog člana traje do isteka mandata članova Upravnog vijeća imenovanih Odlukom o razrješenju i imenovanju članova Upravnog vijeća Javne ustanove "Izvor" Ploče, Klasa: 022-05/13-01/14, Urbroj: 2165-02-13-2 od 23. prosinca 2013. godine.

Članak 4.

Ova Odluka dostavit će se Gradskom vijeću Grada Ploče.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ploče.

Klasa: 022-05/13-01/14

Urbroj: 2165-02-15-7

Ploče, 9. veljače 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik

Gradonačelnik
Krešimir Vejić, v.r.

38

Na temelju članka 48.Zakona o lokalnoj i područnoj(regionalnoj) samoupravi (“Narodne novine” službeni list RH broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), članka 39. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 14/09, 3/12, i 1/13) donosim

**Z A K L J U Č A K
o raspisivanju natječaja za davanje u zakup
građevinskog zemljišta**

1. Raspisuje se natječaj za davanje u zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta, vlasništvo Grada Ploča, na dijelu k.c.921/17 k.o. Ploče (dio 4559/154 k.o. Komin-stari), površine 655 m², namjena - autopraonica, na rok od 5 godina.
2. Utvrđuje se početna cijena zakupa u visini od 5 kn/m² mjesечно a sukladno prijedlogu Odbora za za procjenu vrijednosti nekretnina u vlasništvu Grada Ploča.
3. Tekst natječaja objavit će se u “Narodnim novinama” Oglasnoj ploči Grada Ploča i na web stranici Grada Ploča.
4. Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Grada Ploča.

Klasa: 944-01/15-01/02
Urbroj: 2165-02-15-2
Ploče, 9. veljače 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik

Gradonačelnik
Krešimir Vejić, v.r.

39

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (“Narodne novine” službeni list RH broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13) i članka 39.Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 14/09, 03/12 i 01/13), donosim

**Z A K L J U Č A K
o finansijskoj potpori Društvu Neretvana i
prijatelja Neretve Zagreb**

1. Odobrava se Društvu Neretvana i prijatelja Neretve u Zagrebu iznos od 6.000,00 kuna iz Proračuna Grada Ploča za 2015.godinu sa pozicije R 006-Pokroviteljstva, kao potpora za organizaciju 9. Noći Neretvana u Zagrebu 21.ožujka 2015.godine.

2. Odobreni iznos uplatiti na račun Društva broj HR97 2340 0091 1102 12662.
3. Ovaj Zaključak objavit će se u službenom glasniku Grada Ploča.

Klasa: 402-01/15-01/02
Urbroj: 2165-02-15-2
Ploče, 6. veljače 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik

Gradonačelnik
Krešimir Vejić, v.r.

40

Na temelju članka 39.Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 14/09, 03/12 i 01/13) i članka 33. stavka 4. Odluke o socijalnoj skrbi na području Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 8/12), Gradonačelnik Grada Ploča 9. veljače 2015. godine, donosi

**Z A K L J U Č A K
o visini pomoći za novorođeno dijete u
2015. godini**

1. Visina pomoći za novorođeno dijete u 2015. godini iznosi 750,00 kuna.
2. Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Grada Ploča.

Klasa: 551-01/15-01/01
Urbrok: 2165-02-15-1
Ploče, 9. veljače 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik

Gradonačelnik
Krešimir Vejić, v.r.

41

Na temelju članka 24. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine broj 90/11, 83/13, 143/13 i 13/14) i članka 39. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 14/09, 03/12 i 01/13) Gradonačelnik Grada Ploča dana 5. veljače 2015. godine donosi

O D L U K U
o početku postupka javne nabave
posuda za miješani komunalni otpad za područje
Grada Ploča

I.

Donosi se Odluka o početku postupka javne nabave posuda za miješani komunalni otpad za područje Grada Ploča, naručitelja Grada Ploča, Trg kralja Tomislava 23, Ploče, OIB: 15429488788.

II.

Procijenjena vrijednost nabave iznosi 400.000,00 kuna.

Sredstva za predmetnu nabavu osigurana su Proračunom Grada Ploča za 2015. godinu na pozicijama R-295 i R-296.

III.

Nabava se provodi sukladno Zakonu o javnoj nabavi (Narodne novine broj 90/11, 83/13, 143/13 i 13/14).

IV.

Ovlašteni predstavnici naručitelja su:

- Goran Ižotić,
- Željko Škorić,
- Mladenko Musulin,
- Marin Radaljac i
- Kristijan Mandić.

V.

Odgovorna osoba naručitelja za predmetnu nabavu je Krešimir Vejić, gradonačelnik Grada Ploča.

Klasa: UP/I-363-01/15-04/01
Urbroj: 2165-02-15-2
Ploče, 5. veljače 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik

Gradonačelnik
Krešimir Vejić, v.r.

42

Na temelju članka 16. Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu („Narodne novine“ br. 114/10 i 31/11), članka 39. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča br. 14/09, 03/12 i 01/13), Gradonačelnik Grada Ploča, donio je

O D L U K A
o izmjeni Odluke o popisu imovine,
obveza i potraživanja

I.

U Odluci o popisu imovine, obveza i potraživanja, KLASA: 406-01/15-01/01, URBROJ: 2165-02-15-1, od 5. siječnja 2015. godine, u točki II. za predsjednika Povjerenstva za popis finansijske imovine i obveza, umjesto Maje Divić imenuje se Mijo Šuman.

Klasa: 406-01/15-01/01
Urbroj: 2165-02-15-2
Ploče, 04. veljače 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik

Gradonačelnik
Krešimir Vejić, v.r.

43

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ Službeni list RH broj 33/01, 60/01, 129/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13) i članka 39. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 14/09, 03/12 i 01/13 donosim

Z A K L J U Č A K
o prihvaćanju ponude za postavljanje rasvjetnog
stupa i svjetiljke na ulazu u Rogotin

1. Prihvata se ponuda tvrtke “KOMINALNO ODRŽAVANJE” - Ploče, za postavljanje rasvjetnog stupa i svjetiljke na ulazu u Rogotin.
2. Iznos ponude je 8.240,00 kn bez PDV-a
3. Predmetni radovi će se platiti s proračunske pozicije R-228 - održavanje javne ravjete.
4. Zadužuje se Jedinstveni upravni odjel, za provedbu ovog zaključka.
5. Ovaj Zaključak će se objaviti u Službenom glasniku Grada Ploča.

Klasa: 340-01/14-01/14

Urbroj: 2165-02-15-7

Ploče, 26. siječnja 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik

Gradonačelnik
Krešimir Vejić, v.r.

44

Na temelju članka 20. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine, broj 90/11, 83/13, 143/13 i 13/14) i članka 39. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 14/09), donosim

PLAN NABAVE ZA 2015. GODINU

Članak 1.

Planom nabave za 2015. godinu uređuje se nabava roba, radova i usluga za koju su planirana sredstva u Proračunu Grada Ploča, a koja će se u 2015. godini provoditi prema odredbama Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine, broj 90/11, 83/13, 143/13 i 13/14) i Pravilnika o provedbi postupaka bagatelne nabave (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 11/14).

Članak 2.

Tijekom 2015. godine pristupit će se javnoj nabavi roba, radova i usluga prema slijedećem tabelarnom prikazu:

Predmet nabave	Ev. br. nabave	Procijenjena vrijednost nabave	Vrsta postupka javne nabave	Ugovor o jav. nab. / okv. sporazum	Planirani početak postupka	Planirano trajanje ugovora
Javna rasvjeta - trošak električne energije	01/15	600.000,00	Otvoreni	Ugovor	III. kvartal	60 dana
Asfaltiranje ulica na području Grada Ploča	02/15	458.000,00	Otvoreni	Ugovor	III. kvartal	60 dana
Ulaz u Rogotin sa ceste D8	03/15	1.520.000,00	Otvoreni	Ugovor	I. kvartal	60 dana
Sanacija odlagališta otpada Lovornik	04/15	820.000,00	Otvoreni	Ugovor	II. kvartal	60 dana
Izgradnja reciklažnog dvorišta za komunalni otpad	05/15	696.000,00	Otvoreni	Ugovor	III. kvartal	60 dana
Nabava posuda za miješani komunalni otpad	06/15	400.000,00	Otvoreni	Ugovor		60 dana

Članak 3.

Tijekom 2015. godine pristupit će se bagatelnoj nabavi roba, radova i usluga prema slijedećem tabelarnom prikazu:

Predmet nabave	Procijenjena vrijednost nabave
Javna rasvjeta - nabava materijala za održavanje	24.000,00
Sanacija pokosa na nerazvrstanim prometnicama Grada Ploča	80.000,00
Deratizacija	160.000,00
Izgradnja prometnica u Poduzetničkoj zoni Vranjak	160.000,00
Izgradnja vodovodne mreže u Poduzetničkoj zoni Vranjak	80.000,00
Park kraj gradske tržnice (MO Ploče)	280.000,00
Park na Milosavcu (MO Ploče)	48.000,00
Vidikovac Modro Oko (MO Banja)	36.000,00
Autobusna postaja (MO Crpala-Spilice-Gnječi)	48.000,00
Autobusna postaja (MO Stablina)	24.000,00
Park u Rogotinskoj ulici (MO Ploče)	56.000,00
Dječje igralište u Pločama (Ulica Petra Svačića)	20.000,00
Dječje igralište u Pločama (kod crkve)	120.000,00
Izgradnja igrališta s umjetnom travom (NK Jadran)	16.000,00

Predmet nabave	Procijenjena vrijednost nabave
Sportski centar MO Crpala-Spilice-Gnječi	56.000,00
Izgradnja zaštitne ograde - Sportski centar Staševica	52.000,00
Izgradnja prometnice Komin - Luke	80.000,00
Izgradnja prometnice Banja - Komin	184.000,00
Izgradnja prometnice uz kanal Vlaška	240.000,00
Izgradnja potpornog zida (MO Komin)	180.000,00
Izgradnja potpornog zida (MO Šarić Struga)	64.000,00
Sanacija poljskih puteva (MO Staševica)	104.000,00
Sanacija poljskih puteva (MO Crpala-Spilice-Gnječi)	88.000,00
Obilježavanje nerazvrstanih cesta (MO Plina Jezero)	24.000,00
Izgradnja javne rasvjete (MO Stablina)	28.000,00
Izgradnja javne rasvjete (MO Plina Jezero)	56.000,00
Izgradnja javne rasvjete (MO Komin)	8.000,00
Izgradnja javne rasvjete (MO Staševica)	36.000,00
Izgradnja javne rasvjete (MO Ploče)	36.000,00
Priključni ormari za javnu rasvjetu	25.000,00
Projektna dokumentacija - Rekonstrukcija vodovoda Ploče-Komin	160.000,00
Izrada elaborata sanitарне заštite (vodocrpilište Klokun)	56.000,00
Projektna dokumentacija za sustav oborinske odvodnje (MO Komin)	160.000,00
Projektna dokumentacija za kanalizacijski sustav (MO Komin)	64.000,00
Projektna dokumentacija za kanalizacijski sustav (MO Ploče)	192.000,00
Izgradnja sustava oborinske odvodnje (MO Baćina)	24.000,00
Izgradnja sustava oborinske odvodnje (MO Komin)	24.000,00
Izmjene PPUG-a Ploče	108.000,00
Projektna dokumentacija za nogostup (MO Stablina)	100.000,00
Energetski pregled objekata u vlasništvu Grada Ploča	160.000,00
Projektna dokumentacija ulaza u Šarić Strugu sa ceste D8	16.000,00
Projektna dokumentacija - Dječji vrtić Staševica	36.000,00
Projektna dokumentacija - Omladinski dom u Baćini	8.000,00
Projektna dokumentacija - Poduzetnički inkubator	96.000,00
Sanacija iznenadnih onečišćenja mora	12.000,00
Uređenje mrtvačnice (MO Banja)	44.000,00
Uređenje mrtvačnice (MO Staševica)	112.000,00
Uređenje mrtvačnice (MO Rogotin)	16.000,00
Proširenje groblja Lanište (MO Ploče)	56.000,00
Proširenje groblja sv. Roko (MO Komin)	16.000,00
Projektna dokumentacija - Novi dječji vrtić	176.000,00
Rekonstrukcija Doma kulture (MO Komin)	32.000,00
Rekonstrukcija Doma kulture (MO Crpala-Spilice-Gnječi)	40.000,00
Rekonstrukcija Doma kulture (MO Ploče)	24.000,00
Rekonstrukcija Doma kulture (MO Peračko Blato)	48.000,00
Sanacija prostora arhive Grada Ploča	120.000,00
Sanacija i uređenje objekta javnog WC-a u Pločama	160.000,00
Izrada Plana zaštite i spašavanja civilne zaštite	12.000,00
Nabava računalna i računalne opreme	12.000,00
Nabava uredske opreme	20.000,00
Usluge izrade projekata	52.000,00
Sufinanciranje iz nacionalnih i EU fondova	160.000,00
Nabava sadnog materijala	80.000,00

Članak 4.

Ovaj Plan nabave stupa na snagu danom donošenja te će se objaviti u Službenom glasniku Grada Ploča i na internetskim stranicama Grada Ploča.

Klasa: 300-01/15-01/01

Urbroj: 2165-02-15-2

Ploče, 23. siječnja 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik

Gradonačelnik
Krešimir Vejić, v.r.

- obavljanje svih ostalih radnji potrebnih za provedbu postupka davanja koncesije.

IV.

Ova Odluka objavit će se u Službenom glasniku Grada Ploča.

Klasa: UP/I-363-02/15-01/01

Urbroj: 2165-02-15-2

Ploče, 23. siječnja 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik

Gradonačelnik
Krešimir Vejić, v.r.

45

Na temelju članka članka 14. Zakona o koncesijama (Narodne novine, broj 143/12) i članka 39. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 14/09) gradonačelnik Grada Ploča donosi

O D L U K U o osnivanju stručnog povjerenstva za davanje koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti prijevoza pokojnika na području Grada Ploča

I.

Donosi se Odluka o osnivanju stručnog povjerenstva za davanje koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti prijevoza pokojnika na području Grada Ploča.

II.

U stručno povjerenstvo za davanje koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti prijevoza pokojnika na području Grada Ploča imenuju se:

- Goran Ižotić,
- Izvor Škubonja,
- Mijo Šuman,
- Željko Škorić i
- Marin Radaljac.

III.

Zadaci stručnog povjerenstva su:

- pregled i ocjena pristiglih ponuda u skladu s pravilima postupka davanja koncesije,
- utvrđivanje prijedloga odluke o davanju koncesije ili prijedloga odluke o poništenju postupka davanja koncesije te obrazloženja tih prijedloga,

46

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" službeni list RH broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09 150/11, 144/12 i 19/13) i članka 39. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 14/09, 03/12 i 01/13) donosim

Z A K L J U Č A K o izradi Idejnog rješenja područja bivše tehničke radionice u Pločama

1. Prihvata se ponuda 28/14 za izradu Idejnog rješenja područja bivše tehničke radionice u Pločama od tvrtke "GISplan" d.o.o. prostorno planiranje, urbanističko projektiranje, geografski informacijski sustav, Biokovske 4, 21 000 Split.
2. Odobrava se izrada Idejnog rješenja područja bivše tehničke radionice u Pločama, pozicije R-283 u iznosu od 40.000,00 kn bez PDV-a.
3. Zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Grada Ploča za provedbu ovog zaključka.
4. Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Grada Ploča.

Klasa: 350-01/11-01/05

Urbroj: 2165-02-15-117

Ploče, 21. siječnja 2015. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradonačelnik

Gradonačelnik
Krešimir Vejić, v.r.

S A D R Ž A J

Broj akta	Stranica	Broj akta	Stranica
11. Zaključak o davanju suglasnosti na Prijedlog Odluke o kratkoročnom kreditu - dopušteno prekoračenje po transakcijskom računu	7	29. Zaključak o imenovanju predstavnika Grada Ploča u Savjet za zdravlje u Dubrovačko-neretvanskoj županiji	43
12. Odluka o kupoprodaji i zakupu poslovnih prostora u vlasništvu Grada Ploča	7	30. Zaključak o odobrenju sredstava za organizaciju Pokladnih svečanosti 2015. godine	44
13. Odluka o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Ploča	16	31. Odluka o imenovanju članova Skupštine Vatrogasne zajednice	44
14. Odluka o davanju suglasnosti za postavljanje spomenika dr. Franji Tuđmanu	24	32. Odluka o poništenju postupka javne nabave posuda za miješani komunalni otpad za područje Grada Ploča	44
15. Odluka o isključivanju iz opće uporabe putova na katastarskim česticama u k.o. Ploče	24	33. Zaključak o odobravanju finansijske potpore Udrugi Prvi ročnik Hrvatske vojske iz Ploča ...	45
16. Odluka o isključivanju iz opće uporabe "Javnog dobra, putova i vode" na dijelu k.c.br.7181 k.o. Plina	25	34. Zaključak o odobrenju sredstava Pučkom otvorenom učilištu Ploče	45
17. Rješenje o razrješenju ravnateljice Narodne knjižnice Ploče	25	35. Odluka o izvođenju dodatnih radova sanacije Briškog puta u Staševici	45
18. Zaključak o raspisivanju natječaja za izbor ravnatelja/ice Narodne knjižnice Ploče	26	36. Odluka o kriterijima za financiranje Javne vatrogasne postrojbe Grada Ploča u 2015. god.	46
19. Popis poslovnih prostora koji su predmet kupoprodaj	26	37. Odluka o razrješenju i imenovanju člana Upravnog vijeća Javne ustanove "Izvor" Ploče	47
20. Program održavanja nerazvrstanih cesta za 2015. godinu	27	38. Zaključak o raspisivanju natječaja za davanje u zakup gradevinskog zemljišta	48
21. Odluka o davanju koncesije za prijevoz pokojnika na području Grada Ploča	30	39. Zaključak o finansijskoj potpori Društvu Neretvana i prijatelja Neretve Zagreb	48
22. Rješenje o odbijanju nevaljane ponude u postupku davanju koncesije za prijevoz pokojnika na području Grada Ploča	31	40. Zaključak o visini pomoći za novorodeno dijete u 2015. godini	48
23. Odluka o obavljanju dimnjačarskih poslova	32	41. Odluka o početku postupka javne nabave posuda za miješani komunalni otpad za područje Grada Ploča	49
24. Odluka o autotaksi prijevozu na području Grada Ploča	37	42. Odluka o izmjeni Odluke o popisu imovine, obveza i potraživanja	49
25. Odluka o kratkoročnom kreditu-dopušteno prekoračenje po transakcijskom računu	41	43. Zaključak o prihvaćanju ponude za postavljanje rasvjetnog stupa i svjetiljke na ulazu u Rogotin	49
26. Odluka o početku pregovaračkog postupka javne nabave bez prethodne objave radova rekonstrukcije ulaza u Rogotin sa D-8	42	44. Plan nabave za 2015. godinu	50
27. Zaključak o izradi troškovnika za sanaciju i asfaltiranje nerazvrstanih prometnica na području Grada Ploča	42	45. Odluka o osnivanju stručnog povjerenstva za davanje koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti prijevoza pokojnika na području Grada Ploča	52
28. Zaključak o načinu sufinanciranja aktivnosti u postupku osnivanja/obnove zemljische knjige za k.o. Ploče	43	46. Zaključak o izradi Idejnog rješenja područja bivše tehničke radionice u Pločama	52